



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás  
(hirdetményel induló) - EKR000072342022

### E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Hollófészek kilátó kivitelezése 2**

Ajánlatkérő neve: **Baranya Megyei Önkormányzat**

### HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: 2319/2022  
EHR azonosító:

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:  
Közzététel dátuma:

## Ajánlati/részvételi felhívás

## Ajánlati/részvételi felhívás

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Baranya Megyei Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15724007202				
Postai cím:	Széchenyi tér 9.						
Város:	Pécs	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7621	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Biróné dr. Czeininger Mariann						
E-mail:	biro.mariann79@gmail.com	Telefon:	+36 308941637	Fax:	+36 72500469		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.baranya.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.baranya.hu						

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000072342022/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000072342022/reszletek>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Hollófészek kilátó kivitelezése 2

Hivatkozási szám: EKR000072342022

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A beruházás a TOP-1.2.1-16-BA2-2020-00002 azonosítószámú "Aktív turisztikai fejlesztések a Zselic szívében" tárgyú projekt keretében valósul meg. A tervezett beruházás tárgya egy kilátó építmény létesítése a Zselic legmagasabb pontján (Hollófészek - 358,5 mBf). A fejlesztés egy több elemből álló projekt része, melynek célja versenyképesebb turisztikai desztinációk kialakítása a Dél-Zselic területén.

A helyszín megközelítése Nagymátéig pormentesített erdőgazdasági úton, onnan 1,5 km hosszban karban tartott erdőgazdasági földúton, az utolsó, kb. 200 méteres szakaszon nyesett turista földúton, gépjárművel lehetséges. A beruházás részét képezi az utolsó, 200 méteres útszakasz fizikai megerősítése 30 cm vastagságú zúzottkő terítéssel, mely a kivitelezés során biztosítja a munkaterület megközelítését a munkagépek számára.

A kilátó elhelyezése egy előre kialakított, kb. 40x40 méteres tisztás középpontjában történik. A kilátó mértékadó építménymagassága 24,74 m, a legfelső kilátószint padozata 22,41 m magasan helyezkedik el.

A tervezett kilátó tölgyfa szerkezetű, állékonyságát hagyományos ácskötések és mérnöki acél szerelvényes kötések kombinációja biztosítja. A szerkezet beton sávalappal egyesített vasbeton lemezalapon nyugszik. A toronyszerkezet tölgyfa oszlopai horganyzott

acélsarokkal csatlakoznak az alaptesthez. A toronyszerkezet a földszinten 2,70 m, felette 2,30 m magas oszlopokból és arra helyezett gerendázatból áll. A tölgyfa oszlopokból és gerendákból készülő ácsszerkezet vízszintes és függőleges síkban andráskereszt merevítésekkel egészül ki. A sarokoszlopok toldása kétoldaltól külső gerendákkal, átlapolással és húzásra is méretezett acélszerelvényekkel és átmenő csavarozással történik. A vázszerkezetre a közlekedőfelületeken tölgyfa pallóterítés, a külső oldalakon faragott korlátdeszkázat kerül. A lépcsőszerkezet tölgyfa peremgerendákkal, korláttal, az oszlopok és a gerendák közötti andráskereszt-merevítéssel, pallóterítéssel készül.

A tartószerkezet oszlopai és gerendái 15/15 cm-, 15/12 cm-, valamint 12/12 cm-, az andráskeresztek 4/10 cm keresztmetszetű gerendákból, a tetőszerkezet szarufái 12/15 cm keresztmetszetű gerendákból készülnek.

A kb. 5x5 m befoglaló méretű torony földszintjét hagyományos szerkezetű tornác-szerű fa ereszalja keretezi. A tartószerkezeti vázra fa díszítőműves faragványok kerülnek rögzítésre.

A beépített faszerkezetek tűzvédelmi előírásoknak való megfelelését és időjárásállóságát 3 rétegű égéskésleltető festék biztosítja. A tetőszerkezet és az ereszalja héjalása vörös színű bitumenes zsindelel-, a csúcson korcolt fémlemez fedéssel történik.

A torony csúcán egy acél villámvédelmi leszivócsúcs kerül elhelyezésre, melyet a torony átlós fogópárjai közé befogottan, szigetelten rögzítendő. A tetőszerkezet karbantartásának biztosítása érdekében három horganyzott acél burkolatú, 60x60 cm-es tetőkibúvó alakítandó ki.

Amennyiben az építmény és a kivitelezés jellege megköveteli, Ajánlattevő köteles legkésőbb a munkaterület átadásáig állványtervet készíteni az MSZ 13020 szabványban meghatározottak szerint.

A kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani a 202100051932 (BA/ETDR-57/2004-29/2021) ügyiratszámú építési engedélyben és az abban hivatkozott szakhatósági engedélyekben szereplő előírásokat.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a támogatás folyósítását és a Baranya Megyei Kormányhivatal által kiadott erdőterület igénybevételenek végleges engedély megszerzését a közbesz. elj. eredményeként megkövetendő szerz. hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kiköti.

A szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon Ajánlatkérő hivatalosan értesíti nyertes ajánlattevőt arról, hogy a szerződés fedezete és a Baranya Megyei Kormányhivatal által kiadott erdőterület igénybevételenek végleges engedélyre áll (felfüggesztő feltétel). Amennyiben ezen feltétel a szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül sem valósul meg, e tény Ajánlatkérő részéről érdekmúlásnak minősül, melyre tekintettel a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik. Nyertes ajánlattevő erre alapozottan Ajánlatkérővel szemben követeléssel nem élhet.

### II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: ..... Pénzmem: .....

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

### II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van ..... Nem .....

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A kilátó épület kivitelezésénél nem megvalósítható az egyes szakági munkák lehatárolt módon történő elvégzetése, így a részajánlattétel biztosítása a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetetlen lenne.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: ..... Hollófészek kilátó kivitelezése .....

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye: ..... Bakóca külterület 0159 hrsz. ....

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A beruházás a TOP-1.2.1-16-BA2-2020-00002 azonosítószámú "Aktív turisztikai fejlesztések a Zselic szívében" tárgyú projekt keretében valósul meg. A tervezett beruházás tárgya egy kilátó építmény létesítése a Zselic legmagasabb pontján (Hollófészek - 358,5 mBf). A fejlesztés egy több elemből álló projekt része, melynek célja versenyképesebb turisztikai desztinációk kialakítása a Dél-Zselic területén.

A helyszín megközelítése Nagymátéig pormentesített erdőgazdasági úton, onnan 1,5 km hosszban karban tartott erdőgazdasági földúton, az utolsó, kb. 200 méteres szakaszon nyesett turista földúton, gépjárművel lehetséges. A beruházás részét képezi az utolsó, 200 méteres útszakasz fizikai megerősítése 30 cm vastagságú zúzottkő terítéssel, mely a kivitelezés során biztosítja a munkaterület megközelítését a munkagépek számára.

A kilátó elhelyezése egy előre kialakított, kb. 40x40 méteres tisztás középpontjában történik. A kilátó mértékadó építménymagassága 24,74 m, a legfelső kilátószint padozata 22,41 m magasan helyezkedik el.

A tervezett kilátó tölggyfa szerkezetű, állékonyosságát hagyományos ácskötések és mérnöki acél szerelvényes kötések kombinációja biztosítja. A szerkezet beton sávalappal egyesített vasbeton lemezalapon nyugszik. A toronyszerkezet tölggyfa oszlopai horganyzott acélsarukkal csatlakoznak az alaptesthez. A toronyszerkezet a földszinten 2,70 m, felette 2,30 m magas oszlopokból és arra helyezett gerendázatból áll. A tölggyfa oszlopokból és gerendákból készülő ácsszerkezet vízszintes és függőleges síkban andráskereszt merevítésekkel egészül ki. A sarokoszlopok toldása kétoldról külső gerendákkal, átlapolással és húzásra is méretezett acélszerelvényekkel és átmenő csavarozással történik. A vázszerkezetre a közlekedőfelületeken tölggyfa pallóterítés, a külső oldalakon faragott korlátdeszkázat kerül. A lépcsőszerkezet tölggyfa peremgerendákkal, korláttal, az oszlopok és a gerendák közötti andráskereszt-merevítéssel, pallóterítéssel készül.

A tartószerkezet oszlopai és gerendái 15/15 cm-, 15/12 cm-, valamint 12/12 cm-, az andráskeresztek 4/10 cm keresztmetszetű gerendákból, a tetőszerkezet szarufái 12/15 cm keresztmetszetű gerendákból készülnek.

A kb. 5x5 m befoglaló méretű torony földszintjét hagyományos szerkezetű tornác-szerű fa ereszalja keretezi. A tartószerkezeti vázra fa díszítőműves faragványok kerülnek rögzítésre.

A beépített faszerkezetek tűzvédelmi előírásoknak való megfelelését és időjárásállóságát 3 rétegű égéskésleltető festék biztosítja. A tetőszerkezet és az ereszalja héjalása vörös színű bitumenes zsindellyel-, a csúcson korcolt fémlemez fedéssel történik.

A torony csúcán egy acél villámvédelmi leszívócsúc kerül elhelyezésre, melyet a torony átlós fogópárjai közé befogottan, szigetelten rögzítendő. A tetőszerkezet karbantartásának biztosítása érdekében három horganyzott acél burkolatú, 60x60 cm-es tetőkibúvó alakítandó ki.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a támogatás folyósítását és a Baranya Megyei Kormányhivatal által kiadott erdőterület igénybevételenek végleges engedély megszerzését a közbesz. elj. eredményeként megkötendő szerz. hatályba lépésért felfüggesztő feltételként is kiköti.

A szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon Ajánlatkérő hivatalosan értesíti nyertes ajánlattevőt arról, hogy a szerződés fedezete és a Baranya Megyei Kormányhivatal által kiadott erdőterület igénybevételenek végleges engedélyre áll (felfüggesztő feltétel). Amennyiben ezen feltétel a szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül sem valósul meg, e tény Ajánlatkérő részéről érdekmulásnak minősül, melyre tekintettel a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik. Nyertes ajánlattevő erre alapozottan Ajánlatkérővel szemben követeléssel nem élhet.

A kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani a 202100051932 (BA/ETDR-57/2004-29/2021) ügyiratszámú építési engedélyben és az abban hivatkozott szakhatósági engedélyekben szereplő előírásokat.

A pontos és részletezett műszaki adatokat a közbeszerzési dokumentáció mellékletében is megtalálható kiviteli tervdokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki leírását a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság ésa kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének figyelembe vételével készítette.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a kivitelezési dokumentációban szereplő típusmegnevezések kizárólag a beépítendő termék minőségének, műszaki színvonalának meghatározására, jelzésére szolgálnak. A megnevezett termékek azonos minőségű, megegyező műszaki paraméterekkel rendelkező, de más típusú gyártmányokkal kicserélhetőek, kiválthatóak, ajánlatkérő az azokkal egyenértékű termékeket elfogadja. Az egyenértékűséget az ajánlattevőknek kell igazolnia.

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. A jóttállás vállalt időtartama (min.36 hónap; max. 60 hónap, csak egész hónap adható)	15
2. Az M/2.) pontra megjelölt szakember szakmai többlettapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénz nem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10

vagy napban: .....

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: .....

A szerződés meghosszabbítható Nem

### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): .....

vagy Tervezett minimum: ..... / Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: .....

### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.2.1-16-BA2-2020-00002

### II.2.13) További információ:

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és(2) hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja szerinti kizáró ok hiánya igazolható: az ajánlattevőnek, illetve részvételre jelentkezőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. Az Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés alapján az alvállalkozók és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetek vonatkozásában nyilatkoznia kell arról, hogy az érintett gazdasági szereplők nem tartoznak a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá. Ajánlattevőnek be kell nyújtania a Kbt. 67. § (4) szerinti nyilatkozatot is. Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti igazolási módra. Az EKR-ben elektronikus úrlap benyújtásával teendő nyilatkozatot a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Öntisztázás a Kbt. 64.§ szerint.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65.§ (1) c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) K.r. 26.§ (1) bek. a) pontja alapján Ajánlatkérő előírja az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb

követelményt.

A nyilvántartásban szereplés tényét - ha a Kbt. 69.§ (11) szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Alkalmatlan az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő, ha nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, ill. a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők nem szerepelnek a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásban, valamint nem teljesítik az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M1.) Az ajánlattevők a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot - ide nem érve a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti utólagos igazolási kötelezettség teljesítését - a Dokumentációban meghatározott tartalmú, Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtásával igazolhatják. Az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) és (6) bekezdése szerinti felhívására, továbbá - felmerülése esetén - a Kbt. 69. § (7) bekezdése alapján, ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti - az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó - részletes adatokat tartalmazó referencia igazolást, vagy saját nyilatkozatát az alábbiak szerint. A Kbt. 65. § (1) b) és a 321/2015 Kr. 21. § (2) a) alapján a felhívás feladását megelőző 5 évben (60 hónap) teljesített (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett), a szerződésnek és előírásoknak megfelelően teljesített legjelentősebb referenciáinak ismertetése a Kr. 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással, amelynek tartalmaznia kell min. a teljesítés idejét - kezdő és befejező időpontját - (év/hónap/nap), helyét, a szerződést kötő másik fél nevét, székhelyét, az építési beruházás tárgyát, mennyiségét (alapterület), továbbá arra vonatkozó nyil.-ot, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt. A referenciákból az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie. Befejezett a referencia, ha

a tárgyat képező beruházás sikeres műszaki átadás-átvételére jelen felhívás feladását megelőző 60 hónapban került sor.

Amennyiben az Ajánlattevő a referenciát közös ajánlattevőként/alvállalkozóként teljesítette, úgy a referencia igazolásból ki kell derülnie, az Ajánlattevő a munka mely részét teljesítette, megjelölve az elvégzett munkarészt és a vonatkozó mennyiséget; Ajánlatkérő (AK) csak a referencia munka Ajánlattevő által elvégzett részét veszi figyelembe az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálatakor. A 321/2015. (X.30.) Kr. 21/A. § és a 22. § (5) is irányadó. Nem HUF-ban történő referencia esetében ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a teljesítés utolsó napján érvényes MNB középárfolyamon kéri átszámítani HUF-ra. Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65. § (7) -(8) bekezdései alkalmazandók.

M.2. A Kbt. 65. § (1) b) és a Kr. 21. § (2) b) alapján cégszerű nyilatkozat csatolása azon szakemberek (különösen a minőség ellenőrzésért felelősök) megnevezésével, végzettségük/képzettségük/szakmai tapasztalatuk ismertetésével, az adott szakemberrel igazolni kívánt alkalmassági követelmény megjelölésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Az előírt végzettség az isk.-i okl. egyszerű másolatának; a szakmai tapasztalat s.k. aláírt szakmai önéletrajz benyújtásával igazolandó. Csatolandó a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek s.k. aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata. Ha az M.2.) pontra ajánlott szakemberek a szakma gyakorlati jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás szerint a felhívás adott pontjában előírt jogosultsággal rendelkeznek, akkor az ajánlatban elegendő az elektronikus elérési útról nyilatkoznia a jogosultság-fennállás ellenőrzéséhez, valamint a rendelkezésre állási nyilatkozatot csatolnia.

A szakemberek vonatkozásában előírt jogosultsághoz nem kapcsolódó további szakmai tapasztalat (többletapasztalat) az M.2. pontban részletezettek szerint igazolandó. Amennyiben a szakember egy időben több tárgyi projektben is részt vett, úgy az egyes projektek során szerzett gyakorlatának hónap száma nem összeadható, vagyis egy évben maximálisan 12 hónap számítható. A szakmai gyakorlat idejét év/hónap pontossággal szükséges feltüntetni!

AK felhívja a figyelmet: Kbt. 65. § (6)-(7) és (9) és (11a), 321/2015. (X.30.) Kr.1. § (8) és 24. § (1)-(2) bekezdésekre.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónap) befejezett (sikeres műszaki átadás átvételi eljárással lezárt), de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, az előírásoknak és szerződésnek megfelelően teljesített alábbi referenciával legalább 1 db épület építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási munkára vonatkozóan. A közbeszerzés tárgyán az Ajánlatkérő épület építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási kivitelezési munkákat érti.

M.2./ M/2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel: M.2.1/ legalább 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 1. rész 1. D) pontjában meghatározott (MV-É - építési szakterület) kategóriájú vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy egyenértékű végzettséggel és a hivatkozott jogszabályban előírt szakmai

gyakorlati idővel rendelkező szakemberrel vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel és szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: A késedelmes naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja: A szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás.

Mértéke: 1,00 %/ naptári nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke: A szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 15 %-a.

Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás („Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”)A kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 15 %-a.

Teljesítési biztosíték: Ajánlatkérő a Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti teljes, (tartalékkeret nélküli) nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő biztosítékot (a továbbiakban: Teljesítési Biztosíték) köt ki.

A Jól teljesítési biztosíték: Vállalkozó a Teljesítési Biztosíték hatályának lejártával egyidejűleg – de a Teljesítési Biztosíték visszafizetése előtt - köteles a teljes tartalékkeret nélküli nettó szerződéses ellenérték 5%-ának megfelelő Jól teljesítési Biztosítékot szolgáltatni a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pont alapján, az ott megjelölt bármely formában.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő (AK) a kifizetést a Kbt. 135. § (1) - (6), (9) bekezdései a Ptk. 6:130. § (1)-(2), és a 322/2015(X. 30.) Kr. 30-32/A. §-ai az irányadóak a szerződés tervezet szerint. A számla kiegyenlítése teljesítés igazolás alapján átutalással történik, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)*

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Igényelhető előleg: 30 % a szerződés tervezet szerint. A nyertes AT 6 db részszámla (beleértve a végszámlát is) és 1 db előlegszámla benyújtására jogosult a szerződés tervezetben foglaltak szerint. A kifizetés során a Ptk. 6:155. §; 6:130. § (1)-(2), a Kbt. 135. § (1)-(6), (8) bekezdései és a 322/2015(X. 30.) Kr. 30-32/A. § az irányadóak.

### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Nem

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás Igen

Gyorsított eljárás Nem

Meghívásos eljárás Nem

Tárgyalásos eljárás Nem

Versenypárbeszéd Nem

Innovációs partnerség Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
<b>IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ</b>	
Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
<b>IV.1.4) Információ a tárgyalásról</b> (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
<b>IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b>	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ..... (Ké-szám/évszám)	
<b>IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő</b>	
Dátum, helyi idő:	2022.02.25 ..... 12:00 ..... óra/perc
<b>IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)</b>	
Dátum:	.....
<b>IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:</b>	
HU	
<b>IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b>	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....	
vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
<b>IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</b>	
Dátum, helyi idő:	2022.02.25 ..... 14:00 ..... óra/perc
Hely:	www.ekr.gov.hu
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az elektronikus bontás szabályai a Kbt. 68. §-a és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017.(XII.19.) Korm. rendelet (e-Kr.) 15.§-a szerint.	

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
-----------------------------------	-----

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

### VI.3) További információk:



### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Igen

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő a fedezet biztosítása érdekében további támogatásra vonatkozó igényt kíván benyújtani. Amennyiben Ajánlatkérő a támogatást nem vagy az igényelnél kisebb összegben kapja meg, azt olyan körülménynek kell tekinteni, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 - 10

### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Fordított és egyenes arányosítás, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentációban foglaltak szerint.

### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

### VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

### VI.3.9) További információk:

1. Az ajánlattevő (AT) köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - feltételes közbeszerzés esetén a szerződés hatálybalépését követően a szerződésben meghatározott időpontig - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni és Ajánlatkérő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, min. 50.000.000,- HUF/év, azaz ötvenmillió forint/év és káreseményenként min. 10.000.000,- HUF, azaz tízmillió forint összegre szóló építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítással.

2. AT, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet és adott esetben alvállalkozó csatolja az ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv 9. § (1) szerinti aláírás mintáját, külföldi illetőségű ajánlattevő esetén az ennek megfelelő tethető dokumentumot (ha ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokirat vagy hiteles cégáírási nyilatkozat (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd/kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás minta), A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) teljes bizonyító erejű írásos meghatalmazást.

3. AK a Kbt. 71. § (6) szerinti korlátozást nem alkalmazza.

4. Az III.1.3) M/1-M/2.pont szerinti alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

5. Az értékelés során adható pontszám: 0-10 pont. Az

1. ért. szemp.(nettó ajánlati ár): fordított arányosítás alapján kerül értékelésre. Az 2. ért. szemp.(jótállás) esetében egyenes arányosítás módszere; a legkedvezőbb megajánlás: 60 hónap, 36 hónapos megajánlások esetén 0 pontot kap. 36 hónap alatti megajánlás érvénytelen. A 3. ért. szemp. (szakemberek többletapasztalata) esetében egyenes arányosítás módszere; legkedvezőbb megajánlás: 60 hónap, 0 hónapos megajánlások esetén 0 pontot kap AT. AK rögzíti, hogy a képletbe abban az esetben is a Kbt. 77. § (1) alapján legkedvezőbbként meghatározott érték (60 hónap) kerül behelyettesítésre, amennyiben a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.

6. AT EKR űrlapon nyilatkozni köteles, hogy cégügyében van-e folyamatban el nem bírált változásbejegyzés. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást kell csatolni.

7. Az ajánlatban csatolni kell a nem magyar nyelvű dokumentum magyar nyelvű fordítását.

8. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ATk által cégszerűen aláírt megállapodást,

egyebekben a Kbt. 35.§ az irányadó.

9.Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (6) a) és b) pontja szerinti nyilatkozatot (EKR űrlap);

a Kbt. 66. § (2) szerinti nyilatkozatot (EKR űrlap), a Kbt. 66. § (5) alapján a felolvasólapot (EKR űrlap); az ajánlattevő adatkezelési hozzájárulási nyilatkozatát a mellékelt minta szerint.

10. Az előírt biztosíték Kbt. 134. § (4) szerinti határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 134. § (5) alapján az ajánlatban nyilatkoznia kell.(EKR űrlap)

11.AT köteles ajánlatához szakmai ajánlatot (összefoglaló táblázat és árazott költségvetést, organizációs tervet) csatolni a dokumentáció szerint. Felhívjuk az AT figyelmét, hogy a szakmai ajánlat teljes hiánya nem pótolható.

Felhívjuk az AT figyelmét, hogy a 3. ért. szemp.ra tett megajánlást alátámasztó szakmai önéletrajz az ajánlatban csatolandó.

12. AK az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

13. AT nyertessége esetén III.1.3 M2 pont szerinti szakembereknek a szerződéskötésre rendelkezniük kell a megjelölt érvényes jogosultsággal.

14. A II.2.5. pontban az áfa nélkül számított vállalkozói díjat kérjük megajánlani.

15. FAKSZ: Biróné dr. Czeininger Mariann (lajstromszám: 00051)

16. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy tárgyi eljárás a Kbt. 53.§ (6) alapján feltételes eljárás. A szerződés azon a napon lép hatályba, amely napon AK hivatalosan értesíti nyertes ATt arról, hogy a szerződés fedezete és a Baranya Megyei Kormányhivatal által kiadott erdőterület igénybevételének végleges engedélye rendelkezésre áll (felfüggesztő feltétel). Amennyiben ezen feltétel a szerződés megkötésétől számított 6 hónapon belül sem valósul meg, e tény AK részéről érdekmúlásnak minősül, melyre tekintettel a szerződés minden további jogcselekmény nélkül megszűnik. Nyertes AT erre alapozottan Ajánlatkérővel szemben követeléssel nem élhet.

17.Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, valamint képviselő esetén elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos egyéb előírásokat a Kbt. 35. § (2a) , 41/A §-a, 65. § (12), 69. § (11a) és a 424/2017. (XII. 19.) KR. (e-Kr.) 11-12. §-ai tartalmazzák.

18. Az EKR működésével és használatával kapcsolatos információk elérhetőek a <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap> és a <https://nekszt.hu> oldalon. Az EKR használatához az e-Kr. 6.

§-a szerint regisztráció szükséges. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető:

<https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve [http:// nekszt.hu/tamogatas](http://nekszt.hu/tamogatas)

19. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8)-(9) alapján nem teszi lehetővé nyertes

AT(k)nek/közös AT(k)nek gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

20. Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (2) e) pontja szerinti eredménytelenségi okot tárgyi eljárásban ALKALMAZZA.

21. AK a jelen felhívás megjelenését követő 5. munkanapon helyszíni bejárást tart. Helyszín: Bakóca külterület 0159 hrsz., Időpont: 10:00 óra.

#### **VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:**

2022.02.04

(A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**