

# Baranya Vármegyei Önkormányzat Dísztermének

## Házirendje

### Preambulum

A Papnövelde utca 5. számú ingatlant közadakozásból 1731-ben vásárolta meg Baranya vármegye, ahol megépült a háromszintes főépület, a pincében börtönnel. 1834-ben az eredetileg is szűknek bizonyult főépületet kibővítették, mely bővítést 1886-ban került befejezésre. Az udvari épület 1895-ben épült, melynek déli homlokzata a késő barokk eklektika jegyeivel rendelkezik. Az épület 1930-as bővítése során került kialakításra a főépulettől északi irányban elhelyezkedő, historizáló barokk stílusú díszterem. Az épület műemléki védetség alatt áll, jelenleg a Baranya Vármegyei Önkormányzat Dísztermeként funkcionál, többek között a Baranya Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése üléseinek helyszínéül is szolgál.

Tekintettel a Díszterem ingatlan történelmére, egyedi jellegére, szerepére, valamint arra, hogy a Díszterem Baranya vármegye egységét, a vármegye lakosainak összefogását is szimbolizálja, szükséges azon magatartási szabályok egységbe foglalása, melyek betartása az ingatlan minden használójától, látogatójától elvárható annak érdekében, hogy elődeink célja és szándéka a jelen korokban is érvényre juthasson, és ezáltal Baranya vármegye jóhíre tovább erősödhessen.

### I. A Házirend személyi hatálya

A Házirend személyi hatálya kiterjed a 7621 Pécs, Papnövelde utca 5. szám alatt található Díszterem ingatlan valamennyi használójára, valamint az ingatlan bármely részét igénybe vevő látogatókra és vendégekre.

A Díszterem használói polgárjogi szerződés alapján veszik igénybe az ingatlant. A Házirend és a használóval kötött polgárjogi szerződés szabályozásai között eltérés esetén a polgárjogi szerződés rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni, azonban a Házirendben foglalt magatartási szabályok betartása és érvényre juttatása minden érintett kötelessége.

### II. A Házirend tárgyi hatálya

A Házirend tárgyi hatálya kiterjed a Díszterem ingatlan teljes területére, beleértve a Díszterem épületét, az ingatlan területén lévő parkolót, utakat és parkot is.

### III. A Díszterem működési rendje

#### III.1. A nyitva tartás ideje

A Díszterem ingatlant nyitva tartása alatt az arra jogosultak a tartózkodás céljának megfelelően használhatják.

A Díszterem épületének nyitva tartása munkanapokon:	a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal általános munkarendjén belüli, napi munkaidőhöz igazodik
A Díszterem épületének nyitva tartása munkaszüneti és pihenőnapon:	szükség szerint.

A Díszterem épülete a Baranya Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének üléseihez és az épületben megtartott rendezvényekhez igazodva tart nyitva.

Az épület zárva tartása alatt a Baranya Vármegyei Önkormányzat és a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal munkavállalói az épületbe bármikor beléphetnek.

### **III.2. A bejutás és a távozás rendje**

Az épületbe történő bejutás és távozás a Díszterem épülete főbejáratán lehetséges.

Mozgássérült a Díszterem épületébe akadálymentesen az oldalbejáraton keresztül juthat be.

A Díszterem ingatlan udvari bejáratánál az ellenőrzött be- és kijutást távműködtetésű sorompó, illetve kapu biztosítja.

#### **III.2.a. Gépjárműforgalom**

Az udvarra gépkocsival vagy motorkerékpárral csak engedéllyel rendelkezők állhatnak be.

A napi működéshez szükséges, valamint a rendezvényekhez kapcsolódó és egyéb be- és kiszállítások az oldalsó bejáraton történhetnek. A főbejáraton az áruszállítás csak abban az esetben lehetséges, ha azt egyéb módon nem lehet megoldani.

### **IV. A Díszterem helyiségeinek használata**

A Díszterem épületének helyiségeit az alábbi feltételek mellett, rendeltetésüknek megfelelően minden használó szabadon használhatja anélkül, hogy jogai gyakorlásában a többi használót akadályozná.

A Díszteremben történő viselkedés nem sértheti a hely szellemiségét, méltóságát! A látogatás, tartózkodás során tilos az épületben tartózkodók, illetve a rendezvényen résztvevők biztonságát vagy a Baranya Vármegyei Önkormányzat vagyonát veszélyeztető módon, illetve a közrendet és a közérkölcst sértő módon viselkedni.

A Díszterem műemlék ingatlan védelme minden használó, látogató és vendég kötelessége, ennek keretében az épületben található eszközöket mindenki köteles rendeltetésszerűen használni, a berendezések rongálása tilos! Az okozott károk megtérítése érdekében a Baranya Vármegyei Önkormányzat a szükséges intézkedéseket köteles megtenni.

A Dísztermet nem látogathatják alkoholos befolyásoltság alatti, vagy bódult állapotban lévő - személyek, illetve feltűnően ápolatlan, hiányos, vagy nem megfelelő öltözetben érkezők (pl. mezítláb, fürdőruhában, önkényuralmi jelképeket ábrázoló öltözetben vagy ezeket ábrázoló, látható helyen lévő tetoválással). Amennyiben a használó, látogató és vendég megjelenése (hiányos öltözet, feltűnő ápolatlanság stb.) zavarja a többi használót, látogatót és vendéget a Baranya Vármegyei Önkormányzat vagy a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal munkavállalója felszólítja az illetőt a Díszterem elhagyására.

A Díszterem épületének egész területén tilos:

- a) olyan tevékenység folytatása, mely jogszabályba ütközik vagy közérkölcst sért;
- b) dohányzás és nyílt láng használata. Dohányzóhely a Díszterem főbejáratától balra kerül kijelölésre.

Az épületbe balesetveszélyes, tűzveszélyes tárgyakat, vagy a látogatók és a munkatársak testi épségét, biztonságát, illetőleg a műtárgyakat és berendezéseket veszélyeztető egyéb tárgyakat bevinni, tárolni szigorúan tilos, ideértve különösen a szűrő-vágó eszközöket, zászlórudat, molinót, transzparenszeket.

A látogatók, az ingatlant használók a Díszterem ingatlan területére csak saját felelősségükre hozhatják be vagyon-, és értéktárgyaikat. A Díszterem területére bevitt tárgyak megőrzéséért és a

tárgyakban keletkező bármilyen kárért a Baranya Vármegyei Önkormányzat nem vállal felelősséget. A talált tárgyakat a látogatók a Díszterem ingatlan gondnokánál adhatják le, az elveszett tárgyaikat ugyanitt kereshetik. A Baranya Vármegyei Önkormányzat a talált tárgyakat illetően a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XVII. Fejezetében foglaltak szerint jár el.

A Díszterem épületében iskolás gyermek csoport esetén felnőtt felügyelete/jelenléte szükséges. A csoportvezetőt, kísérő tanárt, illetve szülőt terhel mindennemű felelősség azért, hogy csoportjuk minden tagja betartsa jelen Házirendben foglaltakat.

Két évnél fiatalabb kisgyermeket kizárólag babakocsiban, vagy a testre elől rögzített hordozóban lehet a Díszterem épületébe bevinni. A babakocsit csak tolni szabad, kézben összecukott állapotban sem szállítható. Bármilyen korú kisgyermek nyakban, háton, ölben való hordozása biztonsági okokból nem megengedett.

A Díszterem épületébe összehajtható és kézben hordozható közlekedési eszköz (pl. kerékpár, roller stb.) behozható, de ezen eszközök ruhatárban történő elhelyezése kötelező. A közlekedési eszközök töltése a Díszterem épületében tilos.

A Díszterem ingatlan látogatói kötelesek a látogatásuk, tartózkodásuk időtartama alatt a társas érintkezés, illetve az alapvető higiéniai követelmények mindenkor megkívánt szintjét betartani.

A rendezvényeken elvárt a kulturált viselkedési normák betartása, különösen a hangoskodás, bekiabálás mellőzése.

A rendezvényszervező, illetve Baranya Vármegyei Önkormányzat vagy a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal munkatársa távozásra szólíthatja fel azt a használót, látogatót, vagy vendéget, aki beszélgetéssel vagy hangos viselkedéssel a rendezvényt vagy annak élvezetét zavarja.

Állatot (vakvezető kutya kivételével), fegyvert vagy annak látszó tárgyat, illetve egyéb életre, testi épségre, egészségre vagy a műtárgyakra veszélyes tárgyat, anyagot tilos behozni a Díszterem ingatlan területére.

A Baranya Vármegyei Önkormányzat vagy a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal munkatársainak a Házirendben foglalt betartatására vonatkozó intézkedései a használókra, vendégekre, látogatókra nézve kötelező érvényűek.

Az a használó, látogató vagy vendég, aki jelen Házirendet megsérti, figyelmeztetés után meghatározott időre vagy véglegesen kitiltható a Díszterem ingatlan területéről, illetőleg ellene hatósági eljárás is indítható. A Házirend megszegéséből fakadó károkért a házirendet megszegő (vagy a házirendet megszegő személyért felelős) személy felel. Amennyiben a Házirend megszegése egyben jogszabálysértést is jelent, a Házirendet megszegő (vagy a Házirendet megszegő személyért felelős) személy viseli a jogszabályi felelősséget, őt terhelik az esetleges jogszabályi szankciók.

Pécs, 2024. október 9.

  
**Dr. Óri László**  
  
**a Baranya Vármegyei Önkormányzat\***

**Közyűlésének elnöke**