



**ELŐTERJESZTÉS**  
**A BARANYA VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**2023. AUGUSZTUS 24-I ÜLÉSÉRE**

**IKTATÓSZÁM: BMÖ/5-7/2023.**

**MELLÉKLET: 6 DB**

**TÁRGY: Döntés a TOP és TOP PLUSZ támogatotti körben felmért  
többletforrásigény-kérelmekről (TOP\_koltsegnovekmeny)\***

**ELŐTERJESZTŐ: DR. ÓRI LÁSZLÓ, A KÖZGYŰLÉS ELNÖKE**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: SEBESTYÉN ATTILA**  
**TERÜLETFEJLESZTÉSI OSZTÁLYVEZETŐ**

**BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:**

- |                                  |              |                                |
|----------------------------------|--------------|--------------------------------|
| - Területfejlesztési Bizottság   | <b>SZÁM:</b> | .../2023.(.....) TFB határozat |
| - Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | <b>SZÁM:</b> | .../2023.(.....) PÜB határozat |

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**PÉNZÜGYI EGYEZTETÉSRE BEMUTATVA: 2023. AUGUSZTUS 15.**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: 2023. AUGUSZTUS 15.**

**ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: DR. ÓRI LÁSZLÓ, A KÖZGYŰLÉS ELNÖKE**

**KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZÁMA: ..../2023. (VIII.24.) KGY. HATÁROZAT**

## Tisztelt Közgyűlés!

A Miniszterelnökségtől kapott tájékoztatás alapján az egyes támogatott TOP és TOP PLUSZ pályázatok többlettámogatás-igényét a területi szereplőnek előzetesen véleményezni kell, melyről a Közgyűlésnek határozatot kell hoznia.

Szalánta Községi Önkormányzat TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00051 azonosítószámú, „*Szalánta-Németi, Zrínyi utcai vízelvezetés*” című támogatási kérelmére vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

Újpetre Község Önkormányzata a TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00059 azonosítószámú, „*Újpetre községi belterületi csapadékvíz rendezése*” című támogatási kérelmére vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

Majs Község Önkormányzata a TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00063 azonosítószámú, „*Majs csapadékvíz elvezetése*” című támogatási kérelmére vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

A Napforduló Szociális és Drogprevenációs Egyesület a TOP-1.4.1-19-BA1-2019-00016 azonosítószámú, „*Bölcsődei férőhely kialakítása Alsószentmártonban*” című támogatási kérelmére vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

Alsómocsolád Község Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00007 azonosítószámú, „*Fesztiváltér fejlesztése a közösségi élményért*” című támogatási kérelmére vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

Mecseknádasd Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00014 azonosítószámú, „*Mecseknádasd, az élhető település, közösségi színtereinek fejlesztése*” című támogatási kérelmére vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

## Tisztelt Közgyűlés!

**Kérem támogatásukat Szalánta, Újpetre, Majs, Alsómocsolád, Mecseknádasd községek önkormányzatainak és a Napforduló Szociális és Drogprevenációs Egyesületnek többlettámogatás-igénylésére vonatkozóan.**

**Pécs, 2023. augusztus 15.**

**Dr. Óri László s.k.  
elnök**



## Baranya Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének

### /2023. (VIII.24.) Kgy. határozata

**Tárgy: Döntés a TOP és TOP PLUSZ támogatotti körben felmért többletforrásigénykérelmekről**

1. A Baranya Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése úgy dönt, hogy támogatja
  - a.) Szalánta Községi Önkormányzat a TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00051 azonosító számú, „*Szalánta-Németi, Zrínyi utcai vízelvezetés*” című projektjére vonatkozó 8 861 722 Ft többlettámogatás-igényét.
  - b.) Újpetre Község Önkormányzata a TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00051 azonosító számú, „*Újpetre községi belterületi csapadékvíz rendezése*” című projektjére vonatkozó 94 630 429 Ft többlettámogatás-igényét.
  - c.) Majs Község Önkormányzata a TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00063 azonosító számú, „*Majs csapadékvíz elvezetése*” című projektjére vonatkozó 54 645 228 Ft többlettámogatás-igényét.
  - d.) Napforduló Szociális és Drogprevenációs Egyesület a TOP-1.4.1-19-BA1-2019-00016 azonosító számú, „*Bölcsődei férőhely kialakítása Alsószentmártonban*” című projektjére vonatkozó 36 735 491 Ft többlettámogatás-igényét.
  - e.) Alsómocsolád Község Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00007 azonosító számú, „*Fesztiváltér fejlesztése a közösségi élményért*” című projektjére vonatkozó 79 571 001 Ft többlettámogatás-igényét.
  - f.) Mecseknádasd Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00014 azonosító számú, „*Mecseknádasd, az élhető település, közösségi színtereinek fejlesztése*” című projektjére vonatkozó 2 497 278 Ft többlettámogatás-igényét.
  
2. A Közgyűlés felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett önkormányzatok polgármestereit és az egyesület elnökét értesítse.

**Határidő:** azonnal, az értesítésre 2023. augusztus 31.

**Felelős:** Dr. Óri László, a közgyűlés elnöke

**Kapja:** Dr. Partos János jegyző

Sebestyén Attila Területfejlesztési osztályvezető

**Baranya Megyei Közgyűlés Elnökének**  
dr. Óri László részére

Pécs, Széchenyi tér 9.

**Tárgy:** TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00051 azonosítószámú „Szalánta-Németi, Zrínyi utcai vízelvezetés” című projekt többlettámogatás igényre vonatkozó kérelem

**Tisztelt Elnök Úr!**

Szalánta Községi Önkormányzat és a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal konzorciuma 2021. július 16-án **TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00051** azonosítószámmal 99 955 041.-Ft támogatást nyert a „**Szalánta-Németi, Zrínyi utcai vízelvezetés**” című 100%-os támogatási intenzitású projekt megvalósítására.

**A projekt célja** Csapadékvizek okozta káresemények bekövetkezésének csökkentése Németi településrészen. A külterületi szántókról érkező hordalékos csapadékvizeket elvezető csatornahálózat fejlesztése annak érdekében, hogy az összegyűlt felszíni vizek zavartalanul elfolyhassanak a befogadóba.

A tervezői költségbecslés alapján az önkormányzat a Kbt. keretében **nyílt közbeszerzési eljárást** folytatott le a kivitelező kiválasztása érdekében.

A kivitelezés költsége a közbeszerzés során lefolytatott nyertes ajánlat alapján 67 927 000.- + 27% Áfa összesen 86 267 290.- Ft volt, mely összeg rendelkezésre állt a Támogatási szerződésben biztosított forrás alapján, ezért az önkormányzat megkötötte a vállalkozói szerződést, **a munka megindult.**

A vállalkozói szerződés 2023.03.17-i megkötését követően a kivitelezés nagyon gyors ütemben megindult, 2023.05.31-én a **kivitelező elérte a 80%-os készültségi szintet.**

Ekkor sajnos **váratlan nehézség merült fel**, mivel a területen található - eredetileg nem módosuló - 3 darab hordalékfogó műtárgy feltárásokat követő állapota olyan rossz volt, hogy azokat a továbbiakban használni nem lehet, muszáj a teljes cserét megvalósítani. **A hordalékfogók nem vízzáróak, takart felületük nagyban repedezett, a csapadékvíz befogadóba történő bevezetését nem képesek biztosítani.**

A felmerült probléma megoldása nélkül az eddig elvégzett munka feleslegessé válhat, mert a víz elvezetése nem biztosított.

**Kivitelező 2023.06.07-én írásban is jelezte a problémát** a műszaki ellenőrnek, a Megrendelő önkormányzatnak, illetve az építési naplóban is rögzítésre került, és megindult a szakmai előkészítés a megoldás megtalálása érdekében. Szakmailag és műszakilag a három iszapfogó teljes cseréje vált indokolttá, így a munka elvégzéséhez szükséges költségtervet kivitelező benyújtotta az önkormányzatnak, mely összességében bruttó 12 418 318.-Ft összegben került meghatározásra.

Szalánta Községi Önkormányzat számára kiemelt jelentőséggel bír a projekt sikeres megvalósítása. A településrész hosszú ideig elhanyagolt volt a csapadékvíz elvezetése tekintetében, a helyiek kára jelentős volt a nem elvezett csapadékvíz miatt, így az önkormányzat a pótmunka elfogadása mellett döntött.

**A benyújtott pótmunkaigénnyel növelt kivitelezési költség** (bruttó 98 685 608.-Ft) azonban **jelentősen meghaladta** a Támogatási szerződés szerinti **építésre fordítható összeget** (mely összeg bruttó 87 835 199.-

Ft), a kedvezményezett a ráemeléshez szükséges eljárás lefolytatásáról döntött a munkálatok befejezhetősége érdekében, mivel a belső megtakarítások és a tartalékkeret átcsoportosítását követően sem áll rendelkezésre a szükséges fedezet.

Az önkormányzat a projekt keretében megvalósítandó tevékenységek, igénybe vett szolgáltatások esetében gondosan végezte el a beszerzéseket, ezért belső megtakarítás is keletkezett.

**A belső megtakarítás és tartalék átcsoportosítását követően is az önkormányzat költségvetéséhez képest jelentős mértékű forráshiány alakult ki, melyre a kedvezményezett Szalánta Községi Önkormányzat a TOP Irányító Hatóság felé többlettámogatás igényt nyújt be bruttó 8 861 722.- Ft összegben.**

Ezúton kérjük Tisztelt Elnök urat, hogy kérelmünket lehetőségéhez mérten támogassa, így az Irányító Hatóság felé alátámasztott lesz kérelmünk.

Szalánta, 2023. július 31.

Tisztelettel



dr. Hirt Gabriella  
Polgármester  
Szalánta Községi Önkormányzat

Támogatási igénylő	Költség kategória	Költség típus	Hatályos TSE szerinti						Módszertás szerinti						Költségvetésmennyiség (-) / megtakarítás (+) (összes költség)	Többelfordulás igény (TOP keret terhére kifizető támogatás)	
			Nettó egységár	Nettó egységára jutó ÁFA	Bruttó egységár	Teljes költség	Elszámolható költség	Támogatási összeg	Nettó egységár	Nettó egységára jutó ÁFA	Bruttó egységár	Teljes költség	Elszámolható költség	Nem elszámolható költség			Támogatási összegek
Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal	Egységárból származó költség	Egységárból származó költség	954 400	0	954 400	954 400	954 400	954 400	999 550	0	999 550	999 550	0	100	999 550	-45 150	45 150
Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal	Egységárból származó költség	Egységárból származó költség	2 425 500	0	2 425 500	2 425 500	2 425 500	2 498 876	0	2 498 876	2 498 876	0	100	2 498 876	-73 376	73 376	
Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal	Projektelőkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	800 000	0	800 000	800 000	800 000	799 999	0	799 999	799 999	0	100	799 999	1	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Projektelőkészítési költségei	Egyéb projektelőkészítéssel kapcsolódó költségek	390 000	0	390 000	390 000	390 000	100 000	0	100 000	100 000	0	100	100 000	290 000	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Projektelőkészítési költségei	Egyéb projektelőkészítéssel kapcsolódó költségek	900 000	243 000	1 143 000	1 143 000	1 143 000	1 100 000	0	1 100 000	1 100 000	0	100	1 100 000	43 000	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Strukturális tevékenységekhez kapcsolódó költségei	Egyéb szakértői szolgáltatások költségei	150 000	0	150 000	150 000	150 000	150 000	0	150 000	150 000	0	100	150 000	0	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Strukturális tevékenységekhez kapcsolódó költségei	Egyéb szakértői szolgáltatások költségei	150 000	40 500	190 500	190 500	190 500	0	0	0	0	0	100	0	150 500	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Egységárból származó költség	Egységárból származó költség	600 000	162 000	762 000	762 000	762 000	999 550	0	999 550	999 550	0	100	999 550	-237 550	237 550	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Projektelőkészítési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	2 035 000	549 450	2 584 450	2 584 450	2 584 450	2 029 500	547 965	2 577 465	2 577 465	0	100	2 577 465	6 965	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Bemutatóhoz kapcsolódó költségek	Építkezéshez kapcsolódó költségek	69 161 574	18 673 625	87 835 199	87 835 199	87 835 199	77 705 203	20 980 405	98 685 608	98 685 608	0	100	98 685 608	-10 850 409	8 505 646	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Strukturális tevékenységekhez kapcsolódó költségei	Köztulajdoni díjért nyújtásért biztosításának költsége	91 726	24 766	116 492	116 492	116 492	4 500	1 215	5 715	5 715	0	100	5 715	110 777	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Strukturális tevékenységekhez kapcsolódó költségei	Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei	750 000	202 500	952 500	952 500	952 500	706 661	191 339	900 000	900 000	0	100	900 000	52 500	0	
SZALÁNTA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	Tartalék	Tartalék	1 300 000	351 000	1 651 000	1 651 000	1 651 000	0	0	0	0	0	100	0	1 651 000	0	
Összesen:			99 995 041	99 995 041	99 995 041	99 995 041	99 995 041	108 816 763	108 816 763	108 816 763	108 816 763	0	108 816 763	-8 861 722	8 861 722		



**Baranya Vármegyei Közgyűlés Elnökének**  
dr. Óri László részére

Pécs, Széchenyi tér 9.

**Tárgy:** TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00059 azonosítószámú „Újpetre, községi belterületi csapadékvíz rendezése” című projekt többlettámogatás igényre vonatkozó kérelem

**Tisztelt Elnök Úr!**

Újpetre Község Önkormányzata és a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal konzorciuma 2021. július 16-án **TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00059** azonosítószámmal 100 000 000.-Ft támogatást nyert a „Újpetre, községi belterületi csapadékvíz rendezése” című 100%-os támogatási intenzitású projekt megvalósítására.

**A projekt célja** a települést átszelő Kossuth Lajos utca 118-as házához ingatlantól északra fekvő területen a csapadékvíz elvezetés megoldása olyképpen, hogy az intenzív csapadékok nagyhozamú hordalékos lefolyó vizei sem a közúti forgalmat, sem az út két oldalán lévő ingatlanokat ne veszélyeztessék.

A tervezői költségbebecslés alapján az önkormányzat a Kbt. keretében **nyílt közbeszerzési eljárást** folytatott le a kivitelező kiválasztása érdekében.

A közbeszerzés során **a beérkezett ajánlatok mindegyike magasan meghaladta a rendelkezésre álló keretet (az építési soron bruttó 88 469 978.-Ft áll rendelkezésre).**

Tekintettel arra, hogy a projekt a 2014-2020-as időszak forrásaiból részesült támogatásból, a megvalósításnak 2023. december 31-ig meg kell történnie, a projektet le kell zárni. Műszaki szakemberek tájékoztatása alapján a munka még elvégezhető, amennyiben a közbeszerzési eljárás eredményesen lezárul.

A beérkezett ajánlatok az alábbiak szerint alakultak:

Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár
Wolfbau Team Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	126 181 887 Ft
TRESZNER L.V.G. Létesítmény-fenntartó, Villamosipari és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság	128 287 743 Ft
PLATINA-BAU Zártkörűen Működő Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Részvénytársaság	129 613 493 Ft
Hársfa - Otthon Kft.	130 319 715 Ft
Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság	132 523 566 Ft
Brenner Trans-Bau Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	140 634 990 Ft
Bau-Team Építőipari és Vállalkozási Kft.	144 960 950 Ft
BEST CONTRAST 75 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	179 111 326 Ft



A projekt keretében bruttó 1 000 000.-Ft tartalék került betervezésre, mely összeg csökkenti a szükséges többlettámogatást.

A legmagasabb ajánlat nettó 179 111 326.-Ft, mely ajánlat kirívóan magas a sorban megelőző ajánlatokhoz képest. Mindezek miatt vélhetően nem a legmagasabb árat adó Ajánlattevő kerül nyertesként kihirdetésre, ezért ezzel az ajánlattal nem terveztünk.

A sorban következő ajánlat nettó 144 960 950.-Ft, azaz bruttó 184 100 407.-Ft. Az építési soron rendelkezésre álló forrással és a tartalékkal csökkentve számolt hiány ennek megfelelően bruttó 94 630 429.-Ft.

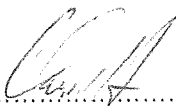
Újpetre Község Önkormányzata számára kiemelt jelentőséggel bír a projekt sikeres megvalósítása. A településrész hosszú ideig elhanyagolt volt a csapadékvíz elvezetése tekintetében, a helyiek kára jelentős volt a nem elvezett csapadékvíz miatt, így az önkormányzat mindenképpen szeretné megvalósítani a kivitelezést.


A források biztosítása érdekében az önkormányzat **többlettámogatási igényt kíván benyújtani** az eredményesen lezárt eljárás nyertesének ajánlatához igazítva a TOP Irányító Hatóság részére.

Tekintettel az idő rövidegére, és arra, hogy a bírálat még folyamatban van, nem került eredményhirdetésre sor, kérjük Tisztelt Elnök urat, hogy a beérkezett legmagasabb ajánlathoz igazítva **maximum 94 630 429.-Ft összegben** kérelmünket lehetőségéhez mérten támogassa.

Újpetre, 2023. augusztus 10.

Tisztelettel:

  
.....  
Kraft Ferenc Tibor  
Polgármester  
Újpetre Község Önkormányzata



Baranya Vármegyei Közgyűlés Elnökének  
dr. Öri László részére

Pécs, Széchenyi tér 9.

**Tárgy:** TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00063 azonosítószámú „Majs csapadékvíz elvezetése” című projekt  
többlettámogatás igényre vonatkozó kérelem

**Tisztelt Elnök Úr!**

Majs Község Önkormányzata és a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal konzorciuma 2021. július 16-án TOP-2.1.3-16-BA1-2021-00063 azonosítószámmal 100 000 000.-Ft támogatást nyert a „Majs csapadékvíz elvezetése” című 100%-os támogatási intenzitású projekt megvalósítására.

A projekt célja a Kossuth Lajos utca és Táncsics Mihály utca csapadékvíz elvezető rendszereinek felújítása, burkolt árkok létesítése, áttereszek építése az érintett ingatlanokhoz való bejutás elősegítése érdekében, rácsos víznyelő telepítése, valamint a befogadót érintően torkolati műtárgy építése a bevezetésre kerülő csapadékvíz befogadhatósága érdekében.

A tervezői költségbecslés alapján az önkormányzat a Kbt. keretében **nyílt közbeszerzési eljárást** folytatott le a kivitelező kiválasztása érdekében.

A bírálat során az első két ajánlattevő kiesett hiánypótlás nem teljesítése miatt, így az önkormányzat a közbeszerzési szakértő egyetértésével bevonta az értékelésbe a soron következő ajánlatokat.

**Az érvényben lévő ajánlatok mindegyike magasan meghaladja a rendelkezésre álló keretet (az építési soron nettó 67 530 250.-Ft áll rendelkezésre).**

Tekintettel arra, hogy a projekt a 2014-2020-as időszak forrásaiból részesült támogatásból, a megvalósításnak 2023. december 31-ig meg kell történnie, a projektet le kell zárni. Műszaki szakemberek tájékoztatása alapján a munka még elvégezhető, amennyiben a közbeszerzési eljárás eredményesen lezárul.

A még érvényben lévő ajánlatok az alábbiak:

Ajánlattevő	Nettó ajánlati ár
AKEBA Mélylépítő és Szolgáltató Kft	90 633 370 Ft
Szedibau Építőipari Kft.	94 406 442 Ft
Valid Gate Korlátolt Felelősségű Társaság	100 811 750 Ft
MVH-Force Zrt.	101 178 142 Ft
BEST CONTRAST 75 Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	102 444 408 Ft
PLATINA-BAU Zártkörűen Működő Ipari Kereskedelmi és Szolgáltató Részvénytársaság	103 575 625 Ft
Hegedűs & Schmidt Kft.	105 922 230 Ft
TRESZNER L.V.G. Létesítmény-fenntartó, Villamosipari és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság	113 471 375 Ft

A projekt keretében bruttó 3 700 000.-Ft tartalék került betervezésre, mely összeg csökkenti a szükséges többlettámogatást.

A legmagasabb ajánlat nettó 113 471 375.-Ft, áfával növelt értéken bruttó 144 108 646.-Ft, a tartalékkal és az építési soron lévő forrással csökkentve a legmagasabb ajánlattal számolt hiány ennek megfelelően bruttó 54 645 228.-Ft.

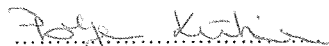
Majs Község Önkormányzata számára kiemelt jelentőséggel bír a projekt sikeres megvalósítása. A településrész hosszú ideig elhanyagolt volt a csapadékvíz elvezetése tekintetében, a helyiek kára jelentős volt a nem elvezett csapadékvíz miatt, így az önkormányzat mindenképpen szeretné megvalósítani a kivitelezést.

A források biztosítása érdekében az önkormányzat többlettámogatási igényt kíván benyújtani az eredményesen lezárt eljárás nyertesének ajánlatához igazítva a TOP Irányító Hatóság részére.

Tekintettel az idő rövidegére, és arra, hogy a bírálat még folyamatban van, nem került eredményhirdetésre sor, kérjük Tisztelt Elnök urat, hogy a beérkezett legmagasabb ajánlathoz igazítva maximum 54 645 228.-Ft összegben kérelmünket lehetőségéhez mértén támogassa.

Majs, 2023. augusztus 10.

Tisztelettel:



Pólya Krisztina  
Polgármester

Majs Község Önkormányzat



SZÉCHENYI

2020

BARANYA VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZAT

*H. Uelle'Elch*

**Tárgy:** TOP-1.4.1-19-BA1-2019-00016 azonosítószámú „Bölcsődei férőhely kialakítása Alsószentmártonban” című projekt többlettámogatás igényére vonatkozó kérelem

## **Baranya Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése**

**Dr. Őri László elnök részére**  
**7600 Pécs**  
**Széchenyi tér 9.**

**Tisztelt Elnök Úr!**

Napforduló Szociális és Drog-prevenációs Egyesület a **TOP-1.4.1-19-BA1-2019-00016** azonosítószámú „**Bölcsődei férőhely kialakítása Alsószentmártonban**” című projekt keretében beszerzési és közbeszerzési eljárást folytatott le a pályázatba betervezett tevékenységek vonatkozásában. Az új bölcsőde kialakítása jelentős többletköltség bevonásával valósítható meg.

Kérelmemben bemutatásra kerül a Napforduló Szociális és Drog-prevenációs Egyesületnek a projekt megvalósításához szükséges költségnövekmény igénye, annak alátámasztása.

### **Projekt rövid bemutatása:**

Alsószentmárton településén a napközbeni gyermekellátásra egyre nagyobb igény mutatkozik. A projekt elsődleges célja egy új 28 férőhelyes, 374,32 m<sup>2</sup> alapterületű bölcsőde kialakítása volt 7826 Alsószentmárton, Táncsics u. 20/a 109 hrsz. alatt. Hátrányos helyzetű település lévén fontos a gyermekek fizikai és érzelmi biztonságának megteremtése, szeretettel és elfogadással, a gyermekek képességeinek figyelembevételével, az egészséges életmódra nevelés.

A támogatási szerződés aláírását követően úgy határoztunk, hogy a projekt megvalósítási helyszínét módosítjuk, mivel az eredeti megvalósítási helyszínen található óvoda épületének fejlesztésére Alsószentmárton Község Önkormányzat támogatásban részesült a Magyar Falu Program keretein belül, így az épület nem került elbontásra, az óvoda épületének fejlesztésével az óvoda fenntartása és üzemeltetése biztosítottá vált. Az eredetileg tervezett helyszín helyett új helyszín bevonása vált szükségessé. Az új megvalósítási helyszín Alsószentmárton, belterület 203. helyrajzi szám alatti ingatlan lett.

A megvalósítási helyszín módosításával a műszaki tartalom módosítása is megtörtént.



Az előzetes, 2019. évi pályázathoz készített tervezői költségbecslés és a 2022. évi időszak között az építőipari költségek nagymértékben emelkedtek. Ennek következtében az eredeti tervektől eltérően egy 310,26 m<sup>2</sup> alapterületű épület került megtervezésre, hogy az építésre elnyert pályázati támogatásból megvalósítható legyen az új épület.

A FIB2 Befektetési Korlátolt Felelősségű Társasággal az építési munkákkal kapcsolatosan vállalkozási szerződés került aláírásra 2022.12.16. napon. A kivitelezés folyamatosan halad, a jelenlegi készültségi fok: 60%

A jelenleg hatályos támogatási szerződés alapján a projekt elszámolható összköltsége: 304 673 920 Ft, támogatás intenzitása: 100%, támogatás összege: 304 032 575 Ft, a projekt nem elszámolható költsége 641 345 Ft.

#### **Költségnövekmény és beszerzés/közbeszerzés részletes bemutatása:**

Napforduló Szociális és Drog-prevenációs Egyesület, mint Ajánlatkérő a „Bölcsődei férőhely kialakítása Alsószentmártonban” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt, hirdetményrel induló közbeszerzési eljárást folytatott le. Eljárás azonosítószáma: EKR001427822022

Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2022.11.09 10:00) a fenti tárgyú eljárásban 2 darab, azaz kettő ajánlat érkezett.

<b>Ajánlattevő rövid neve</b>	<b>Nettó vállalkozói díj (Ft)</b>
FIB2 Befektetési Korlátolt Felelősségű Társaság	196 998 895
OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft	271 208 788

A kivitelezés költsége a közbeszerzés során lefolytatott nyertes ajánlat alapján nettó 196 998 895 Ft + 27% ÁFA = bruttó 250 188 597 Ft.

A kivitelezés során pótmunka igények merültek fel. A kivitelezés időszaka alatt feltárásra került egy telken lévő kút, melynek nem megfelelő műszaki állapota indokoltá teszi annak megszüntetését. Megállapításra került, hogy a tervezett gépjármű parkoló és udvari játszótér alatt a talajréteg szilárdsága nem megfelelő, ezért a talaj kicserélése szükséges, továbbá a magas talajvízszint miatt a vasbeton tűzvíz tároló helyett műanyag tároló elhelyezését tervezzük. A pótmunkák, műszaki tartalom változás miatt a vállalkozási szerződés módosításra került. Az új szerződéses összeg: 225 924 479 Ft + áfa= bruttó 286 924 088 Ft, mely alapján a többletköltség nettó 28 925 584 Ft + áfa = bruttó 36 735 491 Ft

A költségvetésünk 2023. áprilisában a lekötött munkák, szerződéseink alapján felülvizsgálatra került, a lehetséges költségátcsoportosításokat megtettük. 2023.04.12. napon többlettámogatási kérelmet nyújtottunk be a műszaki tervdokumentációhoz, eszközbeszerzéshez, projektmenedzseri-, műszaki ellenőri tevékenységhez kapcsolódóan, mely kérelem pozitív elbírálásban részesült.

A Felhívás 5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások pontjában lévő korlátok betartása továbbra is teljesül.

A projekt kezdete óta 5 időközi kifizetési kérelem került benyújtásra, összesen 144 588 402 Ft támogatási összeg került lehívásra, a kivitelezési munkák 60% műszaki készültséget elérte augusztus hónap elején.

A módosított költségvetés, tervdokumentáció alapján a megvalósuló bölcsődében továbbra is 28 gyermek elhelyezését tudjuk biztosítani. Az „Újjonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma” indikátor érték változatlanul 28 db.

Az Egyesület a projekt megvalósításához az 641 345 Ft nem elszámolható költségen felül önerőt nem tud biztosítani, mivel bevétele nincs.

**A fentiek alapján a projekt megvalósításához szükséges elszámolható összköltség bruttó: 340 768 066 Ft, a költségnövekmény igény összesen: bruttó 36 735 491 Ft. (11,85 %).**

A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 87. § (1) bekezdés c) pontja alapján a módosítás nem irányulhat a támogatási döntésben meghatározott támogatási összegben felüli többlet-támogatás biztosítására, kivéve, ha közszféra szervezet esetén

cc) \* a TOP keretéből finanszírozott projekt esetén az eredeti támogatási összeg 30%-át, de legfeljebb 100 millió forintot el nem érő többlettámogatás vonatkozásában - feltéve, hogy a TOP érintett prioritásának a Kormány által meghatározott indikatív támogatási keretösszegén belül, vagy ha a Kormány a 44/C. § (4) bekezdése szerint az operatív programot finanszírozó pénzügyi alapra maximális kötelezettségvállalási szintet határozott meg, úgy annak mértékéig szabad forrás áll rendelkezésre - az irányító hatóság

Az európai uniós forrásból finanszírozott egyes projektek költségnövekménye támogathatóságáról szóló 17/2017. (II. 1.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés szerint „A (2) bekezdéstől eltérően a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 87. § (1) bekezdés c) pont cc) alpontja esetén az irányító hatóságnak kell alátámasztania a költségnövekmény piaci árának megfelelését.”

SZÉCHENYI 2020



REKONSTRUKCIÓS FELHÍVÁS

A költségnövekmény mértéke a támogatási szerződésben szereplő eredeti támogatási összeg 11,85 %-a.

A kérelem mellékleteként csatolásra kerül költségnövekményt bemutató összefoglaló táblázat (1.sz melléklet).

Az Egyesület célja a pályázat sikeres és maradéktalan megvalósítása. **Ezúton kérem Elnök Urat, továbbá a megyei közgyűlés tagjait, hogy támogassa a bruttó 36 735 491 Ft többlettámogatási igényünket.**

A projekt illeszkedik a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program céljaihoz, illetve a kormány családtámogatási elképzeléseihez. A módosítás nem változtathatja meg a projekt alapvető célját, a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna.

000000

Kelt: Alsószentmárton, 2023.08.10.

Bízva pozitív elbírálásukban!

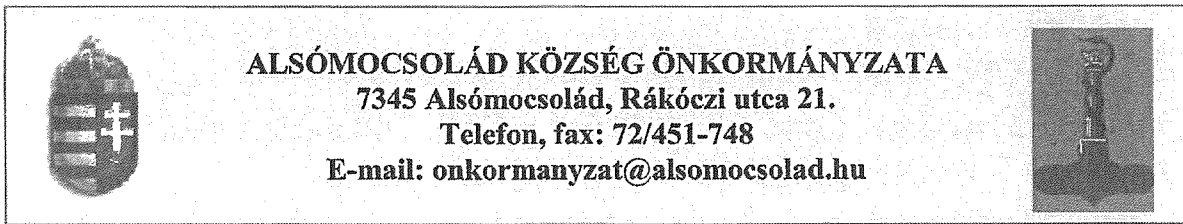
Tisztelettel:

Napforduló Szociális és  
Drog-prevenációs Egyesület  
7826 Alsószentmárton, Aikotmány u. 10.  
Adószám: 18323519-1-02

Bartók Zoltánné elnök  
Napforduló Szociális és Drog-  
prevenációs Egyesület

**Kérelemhez csatolt mellékletek:**

1. sz. melléklet: A projekt módosított költségvetése



Iktatószám: Als/6-13/2023

## K É R E L E M

Baranya Vármegyei Önkormányzat  
Dr. Óri László Elnök Úr részére

7621 Pécs  
Széchenyi tér 9.

Tisztelt Címzett!

Alsómocsolád Község Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00007 azonosítószámú „Fesztiváltér fejlesztése a közösségi élményért” című projekt megvalósítása érdekében, a felmerült költségnövekmény támogatása céljából kérelmet kíván előterjeszteni, melyhez ezúton kérem a Tisztelt Címzett hozzájárulását.

Alsómocsolád Község Önkormányzata 2022. január 13-án támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett TOP\_Plusz-1.2.1-21 - Élhető települések című pályázati felhívásra „Fesztiváltér fejlesztése a közösségi élményért” címmel.

A benyújtott pályázati anyagot a Támogató, a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága 2022. április 04-én kelt értesítése alapján bruttó 98.355.405.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette, amelynek részét képezi egy szabadtéri színpad létesítése, 10 gépkocsi parkolására alkalmas parkoló kialakítása, a meglévő játszótér megvilágításának kialakítása, a színpadot, a játszóteret, a meglévő sportpályát és a parkolót összekötő járda készítése. A szabadtéri színpad három részből áll: térkövezett, közönség számára kialakított nézőtér padokkal, a színpad, és a fellépők számára biztosított öltöző és mosdó a színpad mögött. A játszótér és a járda mentén elhelyezett lámpák nemcsak a biztonságos közlekedés és a játszótér kihasználtságának növelése miatt kiemelten fontos, hanem építészeti bűnmegelőzés szempontból is, ugyanis a megvilágítással csökken a bűnelkövetők bűvóhelyeinek száma is, amihez a 2 térfigyelő kamera telepítésével hozzájárul

Kedvezményezett neve: Alsómocsolád Község Önkormányzata

Projekt címe: *Fesztiváltér fejlesztése a közösségi élményért*

Szerződött támogatás összege: 98.355.405. Ft

Támogatás mértéke: 100%

A projekt tervezett befejezésének dátuma: 2023. december 31.



A projektet Alsómocsolád Község Önkormányzata, a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatallal konzorciumban valósítja meg.

A kivitelezésre irányuló közbeszerzés 2023.06.27.-én került kiírásra (EKR001016202023). Az eljárás során az EKR-ben összesen 2 gazdasági szereplő jelezte érdeklődését.

Az ajánlatok értékelése lezajlott, a vállalkozói szerződés (feltételesen) aláírásra kerül a szerződéskötési moratórium letelte után.

2023.08.15.-én kiküldött összegzés alapján meghatározásra került a nyertes ajánlattevő ("MIND-ÉP" Mindszentgodisai Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató KFT - bruttó 164.414.940.-Ft). A projekten belül a beruházásra jelenleg elszámolható összeg bruttó 83.202.389.-Ft.

Az 1.641.550 Ft tartalékot a 256/2021. (V. 18.) Kormányrendeletre való hivatkozással átcsoportosítani tervezzük az „Építéshez kapcsolódó költségek” sorra, ami növeli a beruházásra felhasználható költséget és csökkenti a hiányt az alábbiak szerint:

Projektben beruházásra fordítható bruttó összeg:	83.202.389 Ft
Tartalék bruttó (átcsoportosítás):	1.641.550 Ft
Beruházásra fordítható teljes bruttó összeg:	84.843.939 Ft

A projekt közbeszerzési eljárása során adott legelőnyösebb ajánlat és a többletforrás igény összege, és a beruházásra az átcsoportosításokat követően rendelkezésre álló fedezet alapján előreláthatólag a projekt megvalósításához bruttó 79.571.001.- Ft többlet költség biztosítása szükséges.

A 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 171. § (1) a) pontja szerinti költségnövekmény eléri a támogatási döntésben meghatározott támogatási összeg 30%-át, akkor az államháztartásért felelős miniszter által megbízott igazságügyi szakértőnek kell alátámasztania a költségnövekmény piaci árnak megfelelőését. A költségnövekmény mértéke a támogatási szerződésben szereplő eredeti támogatási összeg ~80,9%-a.

Fentiekre tekintettel – a projekt megvalósítása érdekében - a költségnövekmény finanszírozásához kérem szíves hozzájárulását.

Együttműködését köszönöm.

Alsómocsolád, 2023. augusztus 15

Tisztelettel:

  
**Dicső László**  
polgármester



## KÉRELEM

Baranya Vármegyei Önkormányzat  
Dr. Óri László Elnök Úr részére

7621 Pécs  
Széchenyi tér 9.

### Tisztelt Címzett!

Mecseknádasd Önkormányzata a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00014 azonosítószerű „Mecseknádasd, az élhető település, közösségi színtereinek fejlesztése” című projekt megvalósítása érdekében, a felmerült költségnövekmény támogatása céljából kérelmet kíván előterjeszteni, melyhez ezúton kérem a Tisztelt Címzett hozzájárulását.

Mecseknádasd Önkormányzata 2022. január 13-án támogatási kérelmet nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében meghirdetett TOP\_Plus-1.2.1-21 - Élhető települések című pályázati felhívásra „Mecseknádasd, az élhető település, közösségi színtereinek fejlesztése” címmel.

A benyújtott pályázati anyagot a Támogató, a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága 2022. április 04-én kelt értesítése alapján bruttó 72.194.580.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette, amelynek keretében a településen a List F. utcában parkolót és 8262 m<sup>2</sup> területen zöldfelület rekonstrukciót valósít meg játszótér kialakításával. A tervezett beavatkozás specifikus célja 36 gépkocsi parkolására alkalmas parkoló kialakítása, új játszótér kialakítása, a játszóteret és a parkolót összekötő járda készítése, valamint egy 300 m hosszúságú salakburkolatú futópálya

Kedvezményezett neve: Mecseknádasd Önkormányzata  
Projekt címe: Mecseknádasd, az élhető település, közösségi színtereinek fejlesztése  
Szerződött támogatás összege: 72.194.580. Ft  
Támogatás mértéke: 100%  
A projekt tervezett befejezésének dátuma: 2024. június 30.

A projektet Mecseknádasd Önkormányzata, a Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatallal konzorciumban valósítja meg.

A kivitelezésre irányuló közbeszerzés 2023. 03.22-én került kiírásra (EKR000451662023). Az eljárás során az EKR-ben összesen 3 gazdasági szereplő jelezte érdeklődését.

Az ajánlatok értékelése lezajlott (összegzés csatolva), a vállalkozói szerződés (feltételeken) aláírásra került (csatolva).

2023.06.19-én kiküldött összegzés alapján meghatározásra került a nyertes ajánlattevő (Kaszil Kereskedelmi és Szolgáltató Kft - bruttó 65.523.748.-Ft). A projekten belül a beruházásra jelenleg elszámolható összeg bruttó 59.805.570.-Ft.

A beszerzések során maradvány összegként megmaradó bruttó 45.900.- Ft összeget és 3.175.000 Ft tartalékot a 256/2021. (V. 18.) Kormányrendeletre való hivatkozással átcsoportosítani tervezzük

az „Építéshez kapcsolódó költségek” sorra, ami növeli a beruházásra felhasználható költséget és csökkenti a hiányt az alábbiak szerint:

Projektben beruházásra fordítható bruttó összeg:	59.805.570 Ft
Maradványösszeg bruttó (átcsoportosítás):	45.900 Ft
Tartalék bruttó (átcsoportosítás):	3.175.000 Ft
Beruházásra fordítható teljes bruttó összeg:	63.026.470 Ft

A projekt közbeszerzési eljárása során adott legelőnyösebb ajánlat és a többletforrás igény összege, és a beruházásra az átcsoportosításokat követően rendelkezésre álló fedezet alapján előreláthatólag a projekt megvalósításához bruttó 2.497.278.- Ft többlet költség biztosítása szükséges.

A 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 171. § (1) a) pontja szerinti költségnövekmény nem éri el a támogatási döntésben meghatározott támogatási összeg 30%-át, akkor az irányító hatóságnak kell alátámasztania a költségnövekmény piaci árak megfelelését. A **költségnövekmény mértéke** a támogatási szerződésben szereplő eredeti támogatási összeg ~3,46%-a.

Fentiekre tekintettel – a projekt megvalósítása érdekében - a költségnövekmény finanszírozásához kérem szíves hozzájárulását.

Együttműködését köszönöm.

Mecseknádasd, 2023. augusztus 15.

Tisztelettel:



  
Kraszné Auth Szilvia  
polgármester