



ELŐTERJESZTÉS
A BARANYA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSÉNEK
2022. SZEPTEMBER 8-I ÜLÉSÉRE

IKTATÓSZÁM: BMÖ/54-11/2022.

MELLÉKLET: 6 DB ELEKTRONIKUSAN

TÁRGY: Fenntartható Városfejlesztési Stratégiák véleményezése (FVS)*

ELŐTERJESZTŐ: DR. ÓRI LÁSZLÓ, A KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: SEBESTYÉN ATTILA
TERÜLETFEJLESZTÉSI OSZTÁLYVEZETŐ

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

- Területfejlesztési Bizottság **SZÁM:** .../2022.(.....) TFB határozat

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

PÉNZÜGYI EGYEZTETÉSRE BEMUTATVA: 2022. SZEPTEMBER 1.

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: 2022. SZEPTEMBER 1.

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: DR. ÓRI LÁSZLÓ, A KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to Dr. Óri László, the Chairman of the County Assembly.

KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATOK SZÁMA:/2022. (IX.08.) Kgy. HATÁROZAT

Tisztelt Közgyűlés!

2021. október 28-án jelent meg a „Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása” című (TOP_Plusz-1.3.1-21 kódszámú) felhívás. A felhívás célja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében az Európai Parlament és a Tanács ERFA rendelet 11. cikke szerinti fenntartható városfejlesztési intézkedések támogatása a megyei területfejlesztési koncepciók és területfejlesztési programok alapján kiválasztott városi jogállású településeken, várostérségekben. Az intézkedés a megyei integrált területi programok (a továbbiakban: ITP) keretében, azokhoz kapcsolódva valósul meg, a támogatott városfejlesztési stratégiák kiválasztása az ITP-t elkészítő megyei önkormányzatok bevonásával történik. A megye által kijelölt városok a TOP Pluszhoz illeszkedő tartalommal elkészített Fenntartható Városfejlesztési Stratégiával (továbbiakban: FVS) pályázhatnak a TOP Plusz 1-3. prioritásain fenntartható városfejlesztésre elérhető forráskeretre. A fenntartható városfejlesztési stratégiát a TOP Plusz illeszkedési tartalommal kiegészített FVS jelenti. A benyújtott stratégia Miniszterelnökség általi elfogadásával a város, vagy várostérség jogosulttá válik a stratégiában tervezett és a TOP Pluszhoz illeszkedő fejlesztései, beruházásai és projektjei megvalósítására a stratégiában elfogadásra kerülő forráskeretének összegéig.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a megyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a megyei Integrált Területi Programhoz. A stratégia készítése során végzett partnerségi tervezés keretében az FVS-t és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervet (továbbiakban: TVP) szükséges a megyei önkormányzat részére megküldeni véleményezésre. A támogatási kérelemhez szükséges csatolni a megyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét. A megyei önkormányzat álláspontját a benyújtani tervezett FVS és TVP tartalmára szükséges megkérni.

A megyének a fenntartható városfejlesztési eszköz alkalmazására vonatkozó városi kör kijelölését az országra vonatkozóan egységes elvek mentén kellett megtennie. A három lehetséges kiválasztási elv:

- kizárólag a Megyei Jogú Város kerül kijelölésre;
- a Megyei Jogú Város mellett legfeljebb a 2 legnagyobb nem megyei jogú város kerül kijelölésre
- valamennyi járásszékhely is kijelölésre kerül a Megyei Jogú Város mellett.

A lehetséges kiválasztási elvek mentén figyelembe véve a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepció és Baranya Megyei Területfejlesztési Stratégia és Operatív Programban megfogalmazottakat a programozási ciklusban a fenntartható városfejlesztés módszertanát Pécs, mint Megyei Jogú Város és a megye két legnagyobb népességű városa Komló és Mohács esetében alkalmazzuk.

A Fenntartható Városfejlesztési Stratégia teljes tervezéssel készül, és nem korlátozódik csupán a TOP Plusz forrásainak a felhasználására, ezáltal is biztosítva a Bizottság által kiadott Fenntartható Városfejlesztési Stratégiák Kézikönyvével való összhangot, és ezáltal támogatva a városokat a fenntarthatóság, különösképpen a pénzügyi fenntarthatóság és forráskombináció megvalósításában egy reziliens, zöld és digitális

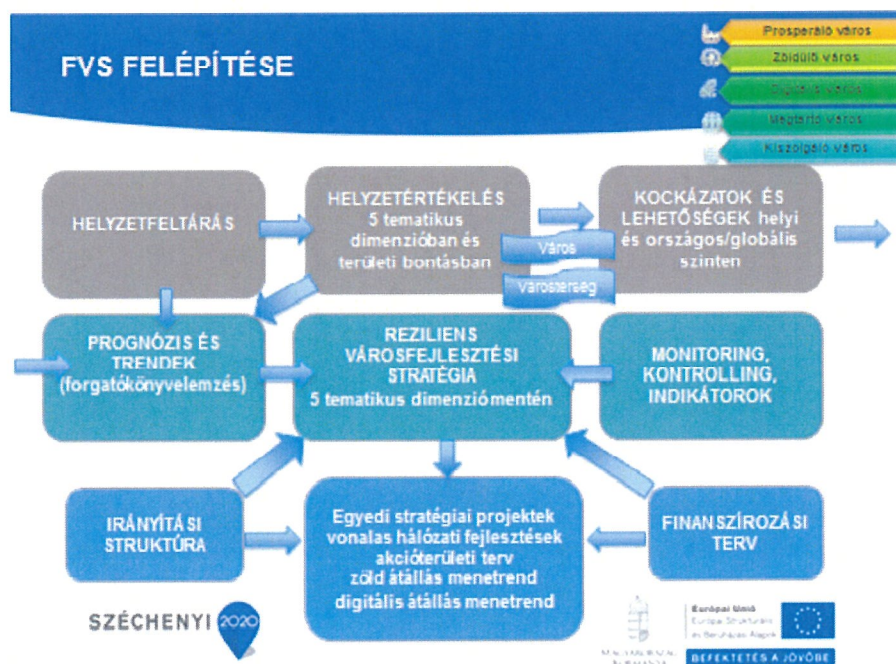
átmenetet szolgáló, várostérségben gondolkozó városfejlesztési gyakorlat kialakításában. A stratégia tervezése során a városok a jelenleg hatályos integrált településfejlesztési stratégiájának adaptációjából indulhatnak ki, a Kézikönyv módszertana alapján felülvizsgálja, vagy újradefiniálja jövőképét, célrendszerét, cselekvési tervét, ugyanakkor a tervezés során biztosítja az összhangot a későbbi fejlesztési dokumentumokkal. A Fenntartható Városfejlesztési Stratégia megalapozza a városok további, jövőben elkészítendő stratégiai dokumentumait.

A városoknak egy folyamatosan változó gazdasági – technológiai környezethez, az éghajlatváltozás kihívásaihoz és a klímasemlegességi célok eléréséhez, a digitalizáció folyamataihoz, váratlan külső veszélyhelyzetekhez kell alkalmazkodniuk, mint amilyen egy világszintű járványhelyzet, és mindezek társadalomra gyakorolt hatásai. Ezeket kell figyelembe venniük városfejlesztési jövőképük és stratégiájuk megfogalmazása során, melyek egyúttal hatással vannak a városfejlesztés gazdasági – társadalmi peremfeltételeire is. A városok alkalmazkodóképessége ezért kiemelt fontosságúnak bizonyul a következő évtizedben.

Ennek megfelelően az alábbi dimenziók szerinti stratégiai tervezési megközelítés szerepel az Irányító Hatóság ajánlásában, mely megjelenik mind a helyzetértékelés, mind a stratégiai fejezet célrendszerében, mind a cselekvési terv kidolgozása során:

- (1) (ernyő megközelítésben) reziliens, alkalmazkodóképes város,
- (2) (tematikus dimenziók) helyi gazdaságfejlesztési célok, befektetésösztönzés, innováció,
- (3) zöld átállásra való felkészülés a klímasemlegesség irányába történő elmozdulás érdekében,
- (4) digitális átállás megvalósítása a városi társadalom bevonásával,
- (5) társadalmi befogadás és közösségfejlesztés – népességmegtartás
- (6) kiszolgáló város: épített és művi környezet, fenntartható területhasználat

Az FVS felépítése:



A megyei önkormányzat Baranya megye hatályos területfejlesztési stratégiai dokumentumai alapján véleményezi az FVS és TVP programokat. Az állásfoglalás a pályázati dokumentáció egy melléklete. A városok által készített szakmai anyagok pályázati felhíváshoz való illeszkedését és megfelelőségét a Miniszterelnökség végzi és bírálja el.

Pécs Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata a 170/2022. (VI.14.) sz. képviselő-testületi határozatával döntött Pécs Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Városfejlesztési Programtervének elfogadásáról.

Pécs MJV város TOP Plusz kerete: 21,791 milliárd Ft (ITP), 1,76 milliárd Ft (közvetlen Kormányzati támogatás)

A keret TOP Plusz prioritásonkénti, finanszírozó alap és főbb tématerület szerinti megbontása az alábbi:

1. prioritás (ERFA)	mrd Ft	2. prioritás (ERFA)	mrd Ft	3. prioritás (ERFA) (ESZA)	mrd Ft
	14,553		1,961		6,412 0,625

Pécs Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepció illeszkedése az átfogó célokat tekintve:

PÉCS MJV FVS BMTFK	EGÉSZSÉGES, KARBONMENTES VÁROS	FENNTARTHATÓ, FEJLŐDŐ TÁRSADALOM	A VÁROS GAZDASÁGI ALAPJAINAK ÚJJÁÉPÍTÉSE	A KOMPAKT VÁROS
Magas hozzáadott értéket teremtő foglalkoztatást biztosító gazdaság kialakítása			X	
Fenntartható, egészséges és megújuló társadalom	X	X		X
Környezet- és energiatudatos megye	X			

Pécs Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és a Baranya Megyei Területfejlesztési Konceptió illeszkedése a stratégiai célokat tekintve:

PÉCS MJV FVS BMTFK	Helyi gazdaságok fejlesztése, körforgásos gazdaság kialakítása	Tartós növekedésre képes gazdaság megteremtése	A jelenlegi és jövőbeni piaci igényekhez illeszkedő emberi erőforrás fejlesztés	Társadalmi felzárkózás elősegítése	Stratégiai erőforrások fenntartható használata	Elérhetőség és mobilitás javítása	Nemzetközi növekedési centrummá válás
Klímváltozás hatásaihoz történő alkalmazkodás					X		
Zöld és kék felületek összefüggő rendszerének kialakítása					X		
A környezeti ártalmak csökkentése					X		
Integrált helyi társadalom			X	X			
Fenntartható módon javuló életminőség			X	X	X		
A helyi társadalom kulturális tőkéjének gyarapítása			X		X		
A közösségek fejlesztése			X	X	X		
A gazdaság befektetési tényező ellátottságának javítása	X	X	X		X		
A tőkeellátottság javítása	X	X					
A jövedelemegyenleg javítása	X	X					
A gazdasági ökoszisztéma fejlesztése	X	X					
Kiegyensúlyozott térszerkezet és optimális területhasználat kialakítása					X		
Mobilitás, az elérhetőség növelése						X	X
Építmények állapotának javítása					X		
SMART CITY: új városirányítási modell és üzemeltetési rendszer					X		
Energiabiztonság tiszta, fenntartható energiaforrásból					X		

Pécs Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája a Baranya Megyei Területfejlesztési Konceptióhoz, valamint a Baranya Megyei Területfejlesztési Stratégiai és Operatív Programhoz illeszkedik.

Pécs Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programtervében a konkrét beruházások tekintve a 3. prioritás ERFA forrásainak vonatkozásában az illeszkedés nem állapítható meg Baranya megye előzetes Integrált Területi Programjával. Tekintettel arra, hogy az ITP rögzíti, hogy Pécs Megyei Jogú Város 3. prioritás ERFA keretéből legalább 2,314 milliárd Ft-ot a TOP_Plusz-3.3.3 „Fenntartható humán infrastruktúra” című pályázati felhíváson belül a „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” célra kell allokálni. Ezen projektekre vonatkozó forrásallokációt nem tartalmaz a dokumentum.

Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája

Komló Város Önkormányzata a 42/2022. (IV.28.) sz. képviselő-testületi határozatával döntött Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Városfejlesztési Programtervének elfogadásáról.

Komló város TOP Plusz kerete: 5,169 milliárd Ft

A keret TOP Plusz prioritásonkénti, finanszírozó alap és főbb tématerület szerinti megbontása az alábbi:

	mrd Ft		mrd Ft	3. prioritás (ERFA) (ESZA)	mrd Ft
1. prioritás (ERFA)	3,157	2. prioritás (ERFA)	0,425		0,889 0,698

Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepció illeszkedése az átfogó célokat tekintve:

KOMLÓI FVS BMTFK	A város és vonzaskörzete lakosságának munkát adó	Jó színvonalú, fenntartható lakókörnyezet, vonzó	Jövőjében bízó, nyitott, szolidáris fenntartható társadalom
Magas hozzáadott értéket teremtő foglalkoztatást biztosító gazdaság kialakítása	X		
Fenntartható, egészséges és megújuló társadalom		X	X
Környezet- és energiatudatos megye		X	

Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepció illeszkedése a stratégiai célokat tekintve:

KOMLÓ FVS BMTFK	Helyi gazdaságok fejlesztése, körforgásos gazdaság kialakítása	Tartós növekedésre képes gazdaság megteremtése	A jelenlegi és jövőbeni piaci igényekhez illeszkedő emberi erőforrás fejlesztés	Társadalmi felzárkózás elősegítése	Stratégiai erőforrások fenntartható használata	Elérhetőség és mobilitás javítása	Nemzetközi növekedési centrummá válás
Új foglalkoztatók számára terület biztosítása, a meglévő gazdasági területek ellátásiszínvonalának emelése	X	X					
A K+F segítségével a térség adottságainak jobb kihasználása, a gazdasági szerkezet fejlesztése	X	X	X				
Beszállítói és foglalkoztatási együttműködés Péccsel	X	X	X				
A gépjármű közlekedés környezetterhelő hatásának csökkentése						X	
Egységes, a környező erdőkhöz kapcsolódó, színvonalas zöldfelületi hálózat kialakítása					X		
Smart city eszközök alkalmazása a klímataudatos és lakosságbarát közszolgáltatások biztosítása érdekében					X		
A város közúti megközelíthetőségének javítása, a munkába járás elősegítése						X	
A lakótelepek komplex megújítása, a lakhatás költségeinek csökkentése				X	X		
Hatékony városüzemeltetés					X		
Vonzó városközpont kialakítása				X	X		
Átkötő és havária utak létesítése						X	
A népesség csökkenésének megállítása	X	X	X	X	X	X	
A szociális ellátó rendszer megerősítése, a változó igényekhez illesztése			X	X	X		
A társadalmi integráció erősítése				X			

Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve a Baranya Megyei Közgyűlés által elfogadott és hatályos előzetes Integrált Területi Programjához, a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepcióhoz, valamint a Baranya Megyei Területfejlesztési Stratégiai és Operatív Programhoz illeszkedik.

Mohács Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája

Mohács Város Önkormányzata a 85/2022. (VII.29.) sz. képviselő-testületi határozatával döntött Mohács Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Városfejlesztési Programtervének elfogadásáról.

Mohács város TOP Plusz kerete: 4,267 milliárd Ft

A keret TOP Plusz prioritásonkénti, finanszírozó alap és főbb tématerület szerinti megbontása az alábbi:

1. prioritás (ERFA)	mrd Ft	2. prioritás (ERFA)	mrd Ft	3. prioritás (ERFA) (ESZA)	mrd Ft
	2,606		0,351		0,734 0,576

Mohács Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepció illeszkedése az átfogó célokat tekintve:

MOHÁCSI FVS BMTFK	Versenyképes Mohács	Vonzó Mohács	Fenntartható Mohács	Közösségi Mohács
Magas hozzáadott értéket teremtő foglalkoztatást biztosító gazdaság kialakítása	X			
Fenntartható, egészséges és megújuló társadalom		X	X	X
Környezet- és energiatudatos megye		X	X	

Mohács Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és a Baranya Megyei Területfejlesztési Kon koncepció illeszkedése a stratégiai célokat tekintve:

MOHÁCSI FVS BMTFK	Helyi gazdaságok fejlesztése, körforgásos gazdaság kialakítása	Tartós növekedésre képes gazdaság megteremtése	A jelenlegi és jövőbeni piaci igényekhez illeszkedő emberi erőforrás fejlesztés	Társadalmi felzárkózás elősegítése	Stratégiai erőforrások fenntartható használata	Elérhetőség és mobilitás javítása	Nemzetközi növekedési centrummá válás
Korszerű, hatékony, egész éven át munkát adó, diverzifikált gazdaság	X	X	X				
Korszerű infrastrukturális és szervezeti feltételek a gazdaság számára	X	X					
Magas szintű, a kínálathoz alkalmazkodó oktatás, szakképzés			X				
Kapuszerep, intenzív határon átnyúló együttműködések						X	X
Minőségi és korszerű turisztikai szolgáltatásokat nyújtó Duna-part					X		
Vonzó és népszerű turisztikai programkínálat					X		
Pezsgő kulturális élet, megőrzött és hasznosított örökség					X		
Energiahatékony és fenntartható városüzemeltetés					X		
Magas színvonalú humán szolgáltatások a társadalmi struktúrához illeszkedően			X	X			
Minőségi lakókörnyezet					X		
Mohács, mint járásközpont kedvező elérhetősége a térségben élők számára						X	
Vonzó városi imázs, „Mohácsi lét”					X		
Szolidáris és befogadó társadalom, erős közösségtudat				X			
Aktív, sportos és egészséges lakosság				X	X		

Mohács Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája és TOP Plusz Városfejlesztési Programterve a Baranya Megyei Közgyűlés által elfogadott és hatályos előzetes Integrált Területi Programjához, a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepcióhoz, valamint a Baranya Megyei Területfejlesztési Stratégiai és Operatív Programhoz illeszkedik.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem véleményüket Komló, Mohács és Pécs Megyei Jogú Város önkormányzatainak Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájukra vonatkozóan.

Pécs, 2022. szeptember 1.


Dr. Öri László
 elnök



Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének

/2022. (IX.08.) Kgy. határozata

Tárgy: Fenntartható Városfejlesztési Stratégiák véleményezése

Komló Város Önkormányzatának Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának véleményezése

1. A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése megállapítja, hogy az előterjesztés 1.sz. melléklete szerinti tartalmú **Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája**, és 2.sz. melléklete szerinti tartalmú **TOP Plusz Városfejlesztési Programterve (TVP)** illeszkedik a Baranya Megyei Területfejlesztési Konceptióhoz, a Baranya Megyei Területfejlesztési Stratégia és Operatív Programhoz, illetve Baranya megye hatályos előzetes Integrált Területi Programjához
2. A Közgyűlés elnöke felkéri a jegyzőt, hogy a Közgyűlés véleményéről az érintett önkormányzat polgármesterét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Óri László, a közgyűlés elnöke

Kapja: Dr. Partos János megyei jegyző

Sebestyén Attila területfejlesztési osztályvezető

Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének

/2022. (IX.08.) Kgy. határozata

Tárgy: Fenntartható Városfejlesztési Stratégiák véleményezése

Mohács Város Önkormányzatának Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának véleményezése

1. A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése megállapítja, hogy az előterjesztés 3.sz. melléklete szerinti tartalmú **Mohács Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája**, és 4.sz. melléklete szerinti tartalmú **TOP Plusz Városfejlesztési Programterve (TVP)** illeszkedik a Baranya Megyei Területfejlesztési Konceptióhoz, a Baranya Megye Területfejlesztési Stratégia és Operatív Programhoz, illetve Baranya megye hatályos előzetes Integrált Területi Programjához
2. A Közgyűlés elnöke felkéri a jegyzőt, hogy a Közgyűlés véleményéről az érintett önkormányzat polgármesterét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Óri László, a közgyűlés elnöke

Kapja: Dr. Partos János megyei jegyző
Sebestyén Attila területfejlesztési osztályvezető
Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének

/2022. (IX.08.) Kgy. határozata

Tárgy: Fenntartható Városfejlesztési Stratégiák véleményezése

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának véleményezése

1. A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése megállapítja, hogy az előterjesztés 5.sz. melléklete szerinti tartalmú **Pécs Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiája** illeszkedik a Baranya Megyei Területfejlesztési Koncepcióhoz, a Baranya Megye Területfejlesztési Stratégia és Operatív Programhoz, illetve Baranya megye hatályos előzetes Integrált Területi Programjához.
2. Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése megállapítja, hogy az előterjesztés 6.sz. melléklete szerinti tartalmú Pécs Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának **TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP)** részének a 3. prioritás ERFA forrásai vonatkozásában az illeszkedés nem állapítható meg Baranya megye előzetes Integrált Területi Programjával. Tekintettel arra, hogy az ITP rögzíti, hogy Pécs Megyei Jogú Város 3. prioritás ERFA keretéből legalább 2,314 milliárd Ft-ot a TOP_Plusz-3.3.3 „Fenntartható humán infrastruktúra” című pályázati felhíváson belül a „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése” célra kell allokálni. Ezen projektekre vonatkozó forrásallokációt nem tartalmaz a dokumentum.
3. A Közgyűlés elnöke felkéri a jegyzőt, hogy a Közgyűlés véleményéről az érintett önkormányzat polgármesterét értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Őri László, a közgyűlés elnöke

Kapja: Dr. Partos János megyei jegyző
Sebestyén Attila területfejlesztési osztályvezető