



ELŐTERJESZTÉS
A BARANYA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSÉNEK
2021. JÚLIUS 22-I ÜLÉSÉRE

IKTATÓSZÁM: BMÖ/30-11/2021.

MELLÉKLET: 3 DB

**TÁRGY: Döntés a TOP támogatotti körben felmért többletforrásigény-
kérelmekről (TOP_koltsegnovekmeny)***

ELŐTERJESZTŐ: DR. ÓRI LÁSZLÓ, A KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: SEBESTYÉN ATTILA
TERÜLETFEJLESZTÉSI OSZTÁLYVEZETŐ

BIZOTTSÁGI TÁRGYALÁS:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **Szám: .../2021. (...)** PÜB határozat
- Területfejlesztési Bizottság **Szám: .../2021.(...)** TFB határozat

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

PÉNZÜGYI EGYEZTETÉSRE BEMUTATVA: 2021. JÚNIUS 30.

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: 2021. JÚNIUS 30.

ILLETÉKES TISZTSÉGVISELŐ: DR. ÓRI LÁSZLÓ, A KÖZGYŰLÉS ELNÖKE

KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATOK SZÁMA: .../2021. (VII.08.) KGY. HATÁROZAT

Tisztelt Közgyűlés!

A Pénzügyminisztériumtól kapott tájékoztatás alapján az egyes támogatott TOP pályázatok többlettámogatás-igényét a területi szereplőnek előzetesen véleményezni kell, melyről a Közgyűlésnek határozatot kell hoznia.

Komló Város Önkormányzata a TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú, „Szabadidő Park és Vállalkozók Háza Komlón” című támogatási kérelmére vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

Komló Város Önkormányzata a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosítószámú, „Komlói buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” című támogatási kérelmének építési kivitelezési pótmunkára vonatkozóan többlettámogatás-igénylést kíván benyújtani a csatolt melléklet alapján.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem támogatásukat Komló Város Önkormányzatának többlettámogatás-igényléseire vonatkozóan.

Pécs, 2021. június 21.



Dr. Óri László
elnök



Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének

/2021. (VII...) Kgy. határozata

Döntés Komló Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú támogatási kérelmére vonatkozóan

1. A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése támogatja Komló Város Önkormányzatának a TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú projektjére vonatkozó legfeljebb bruttó 192 729 608 Ft többlettámogatás-igényét.
2. A Közgyűlés elnöke felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett önkormányzat polgármesterét értesítse.

Határidő: azonnal, az értesítésre 2021. július 15.

Felelős: Dr. Óri László, a közgyűlés elnöke

Kapja: Sebestyén Attila Területfejlesztési Osztályvezető

Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének

/2021. (VII...) Kgy. határozata

Döntés Komló Város Önkormányzatának a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosítószámú támogatási kérelmére vonatkozóan

1. A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése támogatja Komló Város Önkormányzatának a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosítószámú projektjének építési kivitelezési pótmunkára vonatkozó bruttó 136 733 624 Ft többlettámogatás-igényét.
2. A Közgyűlés elnöke felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett önkormányzat polgármesterét értesítse.

Határidő: azonnal, az értesítésre 2021. július 15.

Felelős: Dr. Óri László, a közgyűlés elnöke

Kapja: Sebestyén Attila Területfejlesztési Osztályvezető

Komló Város Polgármesterétől

☒ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87.

☎ 72/584-001

E-mail: polgarmester@komlo.hu



Ikt.sz.: 610-15/2021.

Tárgy: Pályázati kiegészítő forrás iránti kérelemhez támogatás biztosítása

Mell.:

dr. Óri László
Baranya Megyei Önkormányzat
Közgyűlésének Elnöke részére

P é c s

Széchenyi tér 9.

7621

Tisztelt Elnök Úr!

A TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón” megnevezésű projekt megvalósíthatósága érdekében, a korábban megítélt támogatáson felül további többlet forrás biztosítása vált indokolttá. Ennek érdekében kérelmet kívánunk benyújtani az Irányító Hatóság felé, mely kérelmünkhöz csatolni szükséges a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének támogató tartalmú döntését.

A projekt általános bemutatása:

Komló Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2016. évben támogatási kérelmet nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett TOP-2.1.1-15 kódszámú, Barnamezős területek rehabilitációja című pályázati felhívásra. A Támogató a benyújtott projektet bruttó 599.813.550,- forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesítette, amelyhez kapcsolódóan a felek 2017. június 28. napján támogatási szerződést kötöttek.

A projekt keretében valósul meg a 7300 Komló, Juhász Gyula utca útburkolatának felújítása és meghosszabbítása, továbbá a jelenleg kihasználatlan barnamezős területen új műhelycsarnok és játszóház épül. Valamint sor kerül a terület környezetének megújítására, a kapcsolódó közművek kiépítésére, szabadidő park létesítésére és a terület csapadékelvezetésének szakszerű megoldására.

A projekt megkezdése óta - az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján - kiválasztásra kerültek a megvalósításban résztvevők, elkészültek a fejlesztéshez kapcsolódó tanulmányok és a beruházás megvalósításához szükséges kiviteli és engedélyezési tervdokumentációk, valamint rendelkezünk az építési engedéllyel.

A projekt szerződéseinek bemutatása:

A Támogatási Szerződésben, illetve a Felhívásban előírt kötelezettségeink teljesítésére a projekt előkészítés, illetve a megvalósítás vonatkozásában mindent lekötöttünk szerződéssel. A

szerződéseket önkormányzatunk beszerzési szabályzatának megfelelően lebonyolított eljárásai előzték meg. A projektmenedzsmenti feladatokat önkormányzatunk hivatali munkatársai látják el. A 2019. februárjában meghirdetett – a kivitelezők kiválasztását szolgáló - nyílt közbeszerzési eljárás során a négy részajánlati körben beérkezett árajánlatok értéke jelentősen meghaladta a pályázat során elnyert támogatási összeget, ezért az eredeti műszaki tartalom csökkentése vált szükségessé. Ez a módosítás nem járt a pályázat céljának és indikátorainak változásával.

A műszaki tartalom csökkenése miatt módosultak a műszaki tervek, melyekre 2019. év tavaszán új hatósági eljárásban kapott az önkormányzat építési engedélyt.

A csökkentett műszaki tartalom következtében a kivitelező kiválasztására három részajánlati körben, új nyílt közbeszerzési eljárás került kiírásra, miután a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (továbbiakban: KFF) a 2020. január 27-én kelt KSZ-53/212/2/2020 iktatószámú tanúsítványa alapján műszakilag és közbeszerzés jogilag ellenőrizte és rendben találta a közbeszerzési dokumentációt. A nyertes vállalkozókkal 2020. július 6-án, illetve 2020. augusztus 18-án került aláírásra a kivitelezési szerződés.

A három részajánlati körben a nyertes kivitelező cégek az alábbiak:

1. ajánlati rész: Wolfbau Team Kft. (7630 Pécs, Kisbalokány dűlő 5.),
útépítés, útfelújítás, közművek kiépítése;
2. ajánlati rész: Benkala Kft. (1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. földszint 1.),
a projektben szereplő épületek és azok környezetének kialakítása;
3. ajánlati rész: Benkala Kft. (1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. földszint 1.),
szabadidőpark kialakítása

A legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozások együttes árajánlata a projekt maradvány költségeinek átcsoportosítását követően bruttó 167.865.715,- forinttal haladta meg az elnyert támogatásból rendelkezésre álló forrást. Az Önkormányzat a 79/2020. (V.21.) sz. határozata és a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnökének 18/2020.(V.06.) számú támogató határozata (1. számú melléklet) alapján 2020. májusában többlettámogatási kérelmet nyújtott be a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárságához.

Annak érdekében, hogy el tudjon indulni a beruházás a kérelem elbírálásáig az Önkormányzat a fent részletezett határozat alapján a szükséges forrást előzetesen biztosította. A többlettámogatási kérelem az 1681/2020. (X.20.) sz. Kormányhatározat alapján pozitív elbírálásban részesült, a módosított támogatási szerződés 2021. márciusában jóváhagyásra és aláírásra került.

A projekt jelenlegi fedezethiányának bemutatása:

A kivitelezési munkálatok indulásakor derült fény a kiviteli tervek hiányosságaira: a tervezett műhelycsarnok és vállalkozók háza padlószintje és telken belül történő elhelyezkedésük is hibásan volt megtervezve. A területrendezés után kialakuló rendezett terepen új talajmechanikai mérések és kítűzési munkálatok után szükségessé vált a tervek részbeni átdolgozása, kiegészítése a valódi terepviszonyokhoz és adottságokhoz igazodóan. A módosítások részben a területre tervezett támfalat, részben az épületek elhelyezkedését és szintbeli elhelyezését

érintették. A Vállalkozó a 2. számú részajánlati kör tekintetében 2020. október 22-én akadályt közölt, mivel míg nem folytak le a tervezési munkálatok és az építési engedély módosítása nem történt meg, addig nem tudott a területen munkavégzést folytatni. 2021. február 4-én került kiállításra a módosított építési engedély, ezek után indulhatott újra a munka. A tervmódosítás következtében a költségvetés is kiegészítésre szorul.

Részben a tervkiegészítések, részben az akadályközlés és a munka újraindítása között eltelt időszakban történt áremelkedések következtében jelentős többlet költség jelentkezett. Mivel a 2. részajánlati kör kivitelezése befolyásolja a másik két részajánlati kör feladatának határidejét, ezért az áremelkedésből eredő pótmunka költségeket mindhárom részajánlati körnél figyelembe kell venni:

Az 1. részajánlati kör esetében a magassági szintek módosításából adódóan, valamint az áremelkedések következtében legfeljebb bruttó 11.684.185,-Ft pótmunka költség keletkezik.

A 2. részajánlati kör esetében a tervmódosítások továbbá kiegészítések és áremelkedések következtében felmerülő pótmunka összege legfeljebb bruttó 160.290.316,-Ft.

A 3. részajánlati kör tekintetében szintén a tervek átdolgozása és az időközbeni áremelkedésből adódó pótmunka költsége legfeljebb bruttó 20.755.107,-Ft.

Ezek a költségek összesen legfeljebb bruttó 192.729.608,- Ft-ot tesznek ki.

A változás eredményeként a beruházás forrásszerkezete az alábbiak szerint alakul:

	Módosított (jelenlegi)	Jelen módosítás után
Alap támogatás:	599.813.550,-Ft	599.813.550,-Ft
Többlet támogatás I.:	167.865.715,-Ft	167.865.715,-Ft
Többlettámogatás II.:	0,-Ft	192.729.608,-Ft
Projekt összköltsége:	767.679.265,-Ft	960.408.873,-Ft

A fent részletezett többletigény benyújtásáról Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 180/2021. (VI.14.) sz. határozatával döntött.(2. számú melléklet)

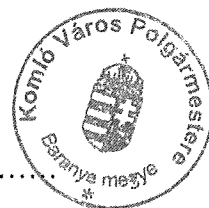
A költségnövekmény mértéke a hatályos támogatási szerződésben szereplő támogatási összeg 25,1 %-a, mely a 272/2014.(XI.5.) és a 17/2017.(II.1.) Kormányrendeletekben szereplő, legfeljebb 30%-os többlettámogatási igény mértéke alatt marad.

Figyelembe véve, hogy a projekt támogatási szerződése szerint a kivitelezés végső határideje 2021. december 29, kérem, hogy a város szempontjából fontos projekt megvalósíthatósága érdekében, a fenti rendeletekkel összhangban legfeljebb bruttó 192.729.608.-Ft összegű kormányzati kiegészítő forrás biztosításához előzetes támogatásukat megadni szíveskedjenek.

Kelt: Komló, 2021. június 16.

Köszönettel:

Komló Város Önkormányzat
Polics József
polgármester



KIVONAT

A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke 2020. május 06-i
döntéséről

Tárgy: Komló Város Önkormányzatának többlettámogatás-igényéről a TOP-
2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú támogatási kérelmére
vonatkozóan

A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke
18/2020. (V.06.) határozata

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények
módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése
alapján- figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló
40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre – a Baranya Megyei
Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva a
Közgyűlés elnöke támogatja Komló Város Önkormányzatának a
TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú projektjére
vonatkozó legfeljebb bruttó 179.944.065 Ft többlettámogatás-
igényét.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Óri László, a Közgyűlés elnöke

K.m.f.

Dr. Óri László s.k.
elnök

Dr. Partos János s.k.
megyei jegyző

A kiadmány hitelűl: *Almásy István*

KIVONAT**KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

180/2021. (VI. 14.) sz. határozata

TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón” c. pályázati program kivitelezéséhez kapcsolódó pótmunkák megrendelése és többlettámogatási igény benyújtása

A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben – a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szervezetét és működését érintő veszélyhelyzeti szabályozásról szóló 30/2020. (XI. 4.) önkormányzati rendelet 4 §-ának megfelelően – valamennyi önkormányzati képviselővel egyeztetve, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Komló Város Önkormányzat a TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú, „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón” megnevezésű projekt kivitelezése során felmerülő – a műszaki ellenőr szakvéleménye alapján indokolt - a már ismert és a Képviselő-testület 221/2020. (XI.6.) határozata alapján jóváhagyott, bruttó 5.331.917,- Ft összegben túl, a pótmunka elvégzéséhez szükséges további legfeljebb bruttó 187.397.691,- Ft többlet forrást jóváhagyja, annak fedezetét elsődlegesen a többlettámogatás terhére kívánja biztosítani.

A változás eredményeként a beruházás forrásszerkezete és pénzügyi ütemezése az alábbiak szerint alakul:

	Módosított (jelenlegi)	Jelen módosítás után	Kifizetési határidő:
Alap támogatás:	599.813.550,- Ft	599.813.550,- Ft	2021.12.31.
Többlet támogatás I.:	167.865.715,- Ft	167.865.715,- Ft	2021.12.31.
Többlettámogatás II.:	0,- Ft	192.729.608,- Ft	2022.03.31.
Projekt összköltsége:	767.679.265,- Ft	960.408.873,- Ft	

2. Komló Város Önkormányzat a többlettámogatási igény részbeni vagy elmaradó finanszírozása esetén a 2022. évi költségvetési rendelet folyó bevételei, illetve ezek elégtelensége esetén 2022. évi hitelfelvétel terhére biztosítja a pótmunkák fedezetét azzal, hogy a hitelfelvételt megelőzően az erre vonatkozó kormányzati engedélyt be kell szerezni.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

3. Komló Város Önkormányzat a TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú, „Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó összesen legfeljebb bruttó 192.729.608,- Ft összegű többlet támogatási igényre vonatkozó kérelemnek a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárságához (1051 Budapest, József Nádor tér 2-4.) történő benyújtását jóváhagyja.



Határidő: 2021. június 30.
Felelős: Polics József polgármester

4. Komló Város Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert, hogy a felmerülő pótmunkával kapcsolatos, a közbeszerzési szakértő nyilatkozatában foglaltak alapján, a Kbt. 141. § 4. bekezdés c.) pontja szerint módosított vállalkozói szerződést a KFF jóváhagyását követően aláírja, azzal, hogy a pótmunka fizetési határideje 2022. március 31.

Határidő: A KFF jóváhagyását követő 3 munkanapon belül
Felelős: Polics József polgármester

5. Utasítja az aljegyzőt, hogy a szerződésmódosítás 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendelet 108. §-a szerinti ellenőrzésre való megküldéséről gondoskodjon, továbbá a jóváhagyást követően aláírt szerződésmódosításról szóló hirdetményt a jogszabályi előírásoknak megfelelően tegye közzé.

Határidő: 2021. június 30.
Felelős: dr. Müller József aljegyző

Komló, 2021. június 14.


Polics József
polgármester



Komló Város Polgármesterétől

☒ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87.

☎ 72/584-001

E-mail: polgarmester@komlo.hu

Ikt.sz: 401-14/2021



Tárgy: Pályázati kiegészítő forrás iránti kérelemhez támogatás biztosítása

dr. Óri László

**Baranya Megyei Önkormányzat
Közgyűlésének Elnöke részére**

P é c s

Széchenyi tér 9.

7621

Tisztelt Elnök Úr!

A TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosítószámú, „Komló buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” megnevezésű projekt pótmunkájának megvalósíthatósága érdekében, a korábban megítélt támogatáson felül további többlet forrás biztosítása vált indokolttá. Ennek érdekében kérelmet kívánunk benyújtani az Irányító Hatóság felé, mely kérelmünkhöz csatolni szükséges a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének támogató tartalmú döntését.

A projekt általános bemutatása:

Komló Város Önkormányzat 2017-ben sikeres támogatási kérelmet nyújtott a komló buszpályaudvar megújítására. 2018. évben a Dél-dunántúli Közlekedési Központ (jogutódja a Volánbusz Zrt.) bejelentette szándékát, hogy saját önerő biztosításával rész kíván venni a projektben, melynek eredményeképpen a Volánbusz Zrt. nettó 60 millió forint önerő biztosításával konzorciumi partnerként vesz részt a projektben.

A 2018. augusztus 08. napján hatályba lépett támogatási szerződés alapján megkezdődött a projekt előkészítése. A beszerzési eljárásokat követő szerződéskötésekkel az építési kivitelezésen kívül a Támogatási Szerződésben, illetve a Felhívásban a projektre előírt kötelezettségeinket szerződéssel lefedtük.

A beruházás építési kivitelezőjének kiválasztására irányuló 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást a KFF 2020. január 3-án kelt „Feltétellel támogató tartalmú eljárás megindítására vonatkozó tanúsítványa” kézhezvételét követően, 2020. január 17. napján tudtuk megindítani.

A közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában rögzített 2020. február 24-i határidőre két ajánlatadó nyújtotta be ajánlatát, bruttó 699 153 918,- Ft és 635 739 051,- Ft összegekkel, melyek közül a kedvezőbb ajánlat felelt meg az eljárás feltételeinek, a másik ajánlatadó ajánlatát érvénytelenné kellett nyilvánítani. A közbeszerzési eljárás lezárásáról a Bíráló Bizottság megtette a javaslatát az eljárás lezárására.

A Bíráló Bizottság javaslata szerint érvényes bruttó 635 739 051,-Ft összegű ajánlat jelentősen meghaladta a Támogatási Szerződésben a projekt költségvetésében az építési beruházásban bruttó 341 017 845,- Ft elszámolható költségből és a konzorciumi partner által biztosított bruttó 76 200 000,- Ft (nettó 60 millió forint) önerőből rendelkezésre álló bruttó 417 217 845,- Ft

fedezetet. Az érvényes ajánlat összege és a rendelkezésre álló forrás közötti különbözet (hiány) bruttó 218 521 206,-Ft volt. A projekthez kapcsolódó szolgáltatások beszerzési eljárását követően jelentkezett megtakarítások (595 738,-Ft) és a 2 185 291,- Ft összegű tartalék beruházási sorra történő átcsoportosításával a fentiekben rögzített fedezeti hiány bruttó 2 781 029,- Ft-ra csökkent.

A projekt megvalósításához szükséges bruttó 215 740 177,- Ft többlet fedezetet önkormányzatunk a szűkös költségvetési lehetősége miatt saját erőből nem tudta finanszírozni, így 2020. április 28-án kiegészítő forrás igénylésre kérelmet nyújtottunk be Önökhöz, amit a 17/2020. (V.06.) számú határozatukban (1. számú melléklet) támogattak. Ezt követően kérelmünket felterjesztettük a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Helyettes Államtitkárságához. A Magyarország Kormánya az 1639/2020. (X.05.) számú kormányhatározatában döntött arról, hogy a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosítószámú projekt sikeres megvalósítása érdekében bruttó 215 740 177,- Ft kormányzati támogatást nyújt Komló Város Önkormányzatának.

A projekt építési kivitelezésére vonatkozó ismertetése:

A „Komlói buszpályaudvar fejlesztése” tárgyban megkötött kivitelezési szerződés 2020. május 29-én került aláírásra, ezt követően a munkaterület 2020. június 08-án került átadásra.

A közbeszerzési eljárás részért képező tervdokumentáció alapján az autóbusszállomás középperon kialakítására vonatkozó műszaki tervek alapján a meglévő aszfalt felület profil marását követően 23 cm vastagságban pályaburkolóbeton került volna megépítésre, keresztthézagok vasalásával. A pályaszerkezet 2020.június 23-án megbontásra került a csapadékvíz elvezetés nyomvonalán. A megbontás során Kivitelező jelezte, hogy a meglévő pályaszerkezet összetétele, vastagsága jelentős eltérést mutat egyes helyeken egymáshoz képest. A kivitelezés során teherbírás mérések kerültek elrendelésre, ahol a meglévő aszfaltbeton burkolat kopórétegének eltávolítását, majd a feltárt zúzottkő felület szakszerű tömörítését követően kerültek mérésre jellemző pontokban a burkolat ágyazatának teherbírása, ahol a tervezési szakaszban meghatározott E2>90 MPa teherbírás értékek helyett a mérési eredmények 28-56 MPa közé estek, ez alapján megállapítható volt, hogy a pályaszerkezet alatti szint inhomogén, így az eredetileg tervezett pályaszerkezeti rétegrend nem megépíthető. A kivitelező ezt követően, 2020. július 21-én akadályközlést jelentett be, és kérte a szakági tervezőt, hogy a mérési eredmények ismeretében adja ki állásfoglalását, és határozza meg az új építendő rétegrendet.

Komló Város Önkormányzat saját költségén megrendelte a területre vonatkozó talajmechanikai vizsgálatokat és a hozzájuk kapcsolódó méréseket, illetve ezen eredményeken alapuló szakvéleményt. A szakági tervező ezek alapján elkészítette a pályaszerkezet megerősítésére vonatkozó végleges, műszaki tervdokumentációt. A módosított műszaki tartalom pontosan meghatározta azon területeket, ahol talaj megerősítés elvégzése szükséges, illetve a megerősítésre vonatkozó pontos technológiát.

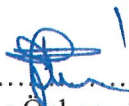
A kivitelezési munka 3500 m² felületet érint. A műszaki ellenőr által jóváhagyott, előzetes számítások alapján a pótmunkák összköltsége legfeljebb bruttó 225 633 624,- Ft-ot tesz ki. A projektben konzorciumi tagként résztvevő Volánbusz Zrt 2020. december 14-én kelt levélben (2. számú melléklet) tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a pályaszerkezet pótmunkáinak fedezésére a korábbi vállalásán felül, további nettó 70 000 000,- Ft + 27% Áfa, azaz bruttó 88 900 000,- Ft összeggel járul hozzá. Így a többletköltség még hiányzó része bruttó 136 733 624,- Ft, ami a bruttó 343 798 874,- Ft alap támogatáshoz és a bruttó 215 740 177,- Ft kormányzati

támogatáshoz képest 24% költségnövekményt képez, azaz nem haladja meg a 272/2014. (XI.5.) és a 17/2017. (II.1.) Korm. rendeletekben szereplő többlet támogatási igény 30 %-os maximális mértékét.

A projekt megvalósíthatósága érdekében, a fentiekben részletezettek alapján, ezúton kérelmezzük a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosító számú, „Komlói buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” című projekt építési kivitelezési pótmunka elvégzéséhez szükséges bruttó 136 733 624,- Ft többletforrás biztosítását.

Kelt: Komló, 2021. június 16.

Köszönettel:


Komló Város Önkormányzat
Polics József
polgármester



KIVONAT

A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke 2020. május 06-i
döntéséről

Tárgy: Komló Város Önkormányzatának többlétfeltámogatás-igényéről a TOP-
3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosítószámú támogatási kérelmére
vonatkozóan

A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke
17/2020. (V.06.) határozata

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények
módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése
alapján– figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló
40/2020. (III.11.) Korm. rendeletre – a Baranya Megyei
Önkormányzat Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva a
Közgyűlés elnöke támogatja Komló Város Önkormányzatának a
TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011 azonosítószámú projektjére
vonatkozó legfeljebb 215.740.177 Ft többlétfeltámogatás-igényét.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Óri László, a Közgyűlés elnöke

K.m.f.

Dr. Óri László s.k.
elnök

Dr. Partos János s.k.
megyei jegyző

A kiadmány hitelül:

2. számú melléklet



VOLANBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131

Iktatószám: 53608-002/2020-V

Polics József
polgármester úr

Komló Város Önkormányzata
7300 Komló, Városház tér 3.

Tárgy: TOP-3.1.1.16-BA1-2017-00011 projektben többletforrás biztosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020. október 29-én kelt, 1592/2020 iktatószámú levelére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom.

A tárgyi projekt sikeres megvalósítása közös érdekünk, ezért a VOLANBUSZ Zrt. a felmerülő pályaszerkezeti problémák megoldásának rendezése érdekében nettó 70 millió forint további forrás biztosítását vállalja a 2021. évi üzleti tervének terhére.

Komló Város Önkormányzata és a jogelőd Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt. 2019. január 11. napján Konzorciumi együttműködési megállapodást kötöttek a „Komló autóbusszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” projekt megvalósítására. Ebben a jogelőd társaság nettó 60 millió forint önerő biztosítását vállalta az építési kivitelezéshez. A megkötött Konzorciumi megállapodás 6. pontjában a Felek szabályozták a létrehozott vagyon tulajdoni arányának számítását azzal a megjegyzéssel, hogy „Amennyiben a beruházás során a megállapodásban rögzítettek felül további kötelezettségvállalás szükséges, arról felek külön megállapodást kötnek, a létrejövő vagyon megosztása a fenti elvek alapján történik.”

A többlet önerő, mint a Konzorciumi megállapodásban foglaltakon felüli kötelezettségvállalás Társaságunk általi biztosításának feltételeként, kérjük a konzorciumi megállapodás 6. pontjában rögzített megállapodás előkészítését, a telekegyesítéssel létrejövő új ingatlanon - a módosuló beruházási költségek viselésének arányára tekintettel - várható új tulajdoni hányadok meghatározását, valamint a Konzorciumi megállapodás, illetőleg a 13448/001-SZ szerződésszámon nyilvántartott Telekalakítási szerződés módosítását megkezdni szíveskedjenek.

Bízunk abban, hogy a többlet önerő biztosításával a projekt kivitelezése sikeresen, határidőben, és első osztályú minőségben tud befejeződni, a lakosság és az utazóközönség meglegedésére.

Budapest, 2020. 12. 21.

Nyilv.sz.: 3440.
VOLANBUSZ Zrt.
Budapest, IX., Üllői út 131.
1091

Dr. Palféri Zoltán Lajos
elnök, vezérigazgató
VOLANBUSZ Zrt.

