

iktatószám:

**Baranya Megyei Közgyűlés Elnökének**  
dr. Óri László részére

Pécs, Széchenyi tér 9.

**Tárgy: TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00014** azonosítószámú „Mini bölcsőde kialakítása Erzsébeten” című projekt többlettámogatás igényre és átcsoportosításának engedélyezésére vonatkozó kérelem

**Tisztelt Elnök Úr!**

Erzsébet Község Önkormányzat és a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal konzorciuma 2020. május 28-án **TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00014 azonosító számmal támogatást nyert a „Mini bölcsőde kialakítása Erzsébeten” című projekt megvalósítására.**

A kivitelezési munkálatok elvégzésére beszerzési eljárást folytatott le önkormányzatunk 3 ajánlat bekérésével, és a legolcsóbb ajánlatot adó Ajánlattevővel 2021. február 4-én a kivitelezési szerződés aláírásra került. A megkötött vállalkozói szerződés értéke bruttó 62.653.399.-Ft, mely érték jelentősen meghaladja a pályázatban rendelkezésre álló kereteket. Emellett, az eszközbeszerzés, mely egy busz beszerzést is tartalmaz, indikatív ajánlata is meghaladja a projekt keretében tervezett összeget.

#### **Projekt rövid bemutatása**

A projekt célja minibölcsőde létrehozása Erzsébeten, mely intézmény lehetővé tenné 8 gyermek elhelyezését a települési igényeknek megfelelően.

A bölcsőde kialakítása a 7661 Erzsébet, Fő utca 135 (HRSZ: 1) az ingatlan északi részén lenne, egy jelenleg funkció nélküli épület bővítésével, és a hozzá tartozó játszóudvar kialakításával. A tervezett épület megfelel a jelenleg hatályos építőipari és bölcsőde létesítési jogszabályokkal, továbbá támogató nyilatkozattal rendelkezik a kijelölt bölcsődei szakértő által.

A tervezett bölcsőde az óvoda mellett, attól függetlenül kerül megépítésre. Fontos szempont volt az épület akadálymentes kialakítása, mely megfelel az akadálymentes követelményeknek.

#### **Költségnövekmény és beszerzés részletes bemutatása**

A támogatási kérelem benyújtása, a támogató döntés és a Támogatási szerződés megkötése közti kiemelkedően hosszú időszakban az építőipari árakban sajnos jelentős emelkedés történt.

**Az árak jelentős emelkedését támasztja alá az, hogy a fenti projekt keretében** lefolytatott beszerzési eljárás során a nyertes ajánlat az önkormányzat lehetőségeihez képest jelentős mértékben meghaladta a tervezett költségvetést. A kivitelező kiválasztása nem tartozott a Közbeszerzési törvény hatálya alá, ennek ellenére önkormányzatunk 3 ajánlat bekérésével igyekezett a legkedvezőbb beszerzési árat elérni.

A beszerzési eljárásban érvényes ajánlattevők:

- 1. Nyertes ajánlattevő neve: „Czinege-Huba” Kft.**  
**Székhelye: 7755 Bóly, Szabadság u. 19.**

**Adószáma: 11890496-2-02**

**Ajánlati ár (általános forgalmi adó nélkül): 49 333 385 Ft**

2. Ajánlattevő neve: GRIN-BAU Kivitelező Kft.  
Székhelye: 7700 Mohács, Gőzhajó u. 10.  
Adószáma: 26663824-2-02  
Ajánlati ár (általános forgalmi adó nélkül): 49 993 166 Ft
3. Ajánlattevő neve: MAR-MUL Kft.  
Székhelye: 7754 Bóly, Bólyai J. u. 3.  
Adószáma: 14544754-2-02  
Ajánlati ár (általános forgalmi adó nélkül): 49 725 196 Ft

A nyertes ajánlattevő a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján az érvényes ajánlatot adó „**Czinege-Huba**” Kft. lett. A kivitelezési vállalkozási szerződés 2021. február 4-én került aláírásra, mely alapján az **egyösszegű ajánlati ár 49 333 385 Ft + ÁFA (27%), azaz bruttó 62 653 399.-Ft.**

#### **A költségek fedezetének biztosítása érdekében megtett intézkedések bemutatása**

A projekt sikeres megvalósítása érdekében ezt követően **önkormányzatunk a képviselő testület jóváhagyásával átmenetileg biztosította a hiányzó fedezetet** a vállalkozói szerződés megkötöttségére érdekében, illetve megvizsgáltuk a projektben betervezett tevékenységek költségeit, illetve az azokon keletkezett megtakarításokat.

Az induláshoz szükséges **eszközök** (konyhai, csoportszobai eszközök, pl. játékok, fektetők, fejlesztőeszközök) valamint a gyermekek szállításához szükséges **busz** beszerzéshez bekért indikatív árajánlatok további forráshiányt mutatnak.

A megkötött **műszaki ellenőri** szerződés alapján keletkezett megtakarítás, valamint a **kötelező nyilvánosság** biztosításához szükséges feladatok ellátását önkormányzatunk saját teljesítés keretében elvégzi (a már beszerzett C típusú projekttáblán túlmenően), így további megtakarításokat érhetünk el. Tekintettel arra, hogy a kivitelezés nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, **közbeszerzési szakértőre egy állásfoglalás kapcsán, közbeszerzési díjra** pedig nincs szükség, így ezen költségek egy része átcsoportosításra kerülnek a többletigény csökkentése érdekében.

A támogatási kérelemben rendelkezésre álló **tartalék** szintén rendelkezésre áll a költségnövekmény egy részének finanszírozására,

#### **Jelen kérelem kifejtése**

A projekt keretében a gondos beszerzésnek köszönhető belső megtakarítás terhére átcsoportosítás engedélyezését az alábbiak szerint (teljes belső átcsoportosítás 4 528 019.-Ft értékben történik):

- Projektelőkészítés költségei (tanulmányírás) sorról 10 200,-Ft
- Projektelőkészítés költségei (Közbeszerzési szakértő díja) sorról 531 800.-Ft
- Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége sorról 113 219.-Ft
- Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei (műszaki ellenőr) sorról 62 800.-Ft
- Tartalék sorról 3 810 000,- Ft

összegek átcsoportosításának engedélyezését az alábbi sorra:

- Beruházáshoz kapcsolódó költségek (bölcsőde építése) sorra 4 528 019.-Ft összegben

#### **Az átcsoportosítás hatása az indikátorokra**

Erzsébet Község Önkormányzat a **TOP-1.4.1-16-BA1-2017-00014** azonosítószámú támogatási szerződéssel rendelkező projektjében vállalt indikátorok:

- Újonnan létrehozott 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma: 8

A kérelem pozitív hatással van a projektben vállalt indikátorokra, és elősegíti a vállalt indikátorok célértékeinek teljesítését.

Az átcsoportosítást követően is fennálló költségnövekmény igény összesen: bruttó 10 496 972.- Ft, mely a Támogatási szerződésben megítélt bruttó 82 980 033.- Ft összeg 12,65 %-a. Jelen levelemmel tisztelettel kérem, hogy ráemelési kérelmünket az Irányító Hatóság felé támogatni szíveskedjék.

Erzsébet, 2021. 04 06.....

Tisztelettel:



