



HARKÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H A R K Á N Y Petőfi S. u. 2-4. 7815
(72) 480-100 (72) 480-202 Fax: (72) 480-518
E-mail: titkarsag@harkany.hu
Web: www.harkany.hu

Dr. Óri László Úr
Baranya Megyei Közgyűlés elnöke
részére

Tárgy: TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00003 projekt
Ikt.sz.: H/5072-2/2020.

Tisztelt Elnök Úr!

Tájékoztatom, hogy a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00003 kódszámú „Östermelői Piac kialakítása és piacfejlesztés Harkányban” című projektünket 2017. 12. 13-i dátummal támogatási döntésben részesítették.

Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szükséges tervezési és engedélyezési eljárást, illetve a közbeszerzési felügyeleti Főosztály tanúsítványának megszerzését követően 2019.05.30-án az „Östermelői Piac kialakítása és Piacfejlesztés Harkányban” tárgyú eljárás megindításáról döntött.

A 2018.08.16. napján a Kbt. 3. rész 112. § (1) bekezdés b.) pontja alapján, a 115. § (1) bekezdés szerinti közvetlen ajánlattételi felhívással indított nyílt közbeszerzési eljárásra 4 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot. A bontási jegyzőkönyv és az ajánlatok alapján megállapítható volt, hogy a beérkezett ajánlatokban a megajánlott ellenszolgáltatás összege minden esetben meghaladta a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

2019.07.12-i ülésén Harkány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiakról döntött. A legkedvezőbb ajánlatot adó érvényes ajánlattevő nettó összegű ajánlati ára 12.504.660.- Ft összeggel meghaladta a rendelkezésre álló fedezet összegét. Tekintettel a piacfelújítás szükségességére a képviselő-testület három okból fogadta el az ajánlatot és kötötte meg a legjobb ajánlatot adó vállalkozóval a kivitelezői szerződést.

Egyfelől a tavalyi és az azt megelőző évben az volt a tapasztalatunk, hogy minden építési-kivitelezési tárgyú közbeszerzési eljárásban a piacon általánosan jellemző volt a kivitelezői ajánlati árak folyamatos és drasztikus emelkedése. Egyáltalán nem láttunk garanciát arra, hogy egy forráshiányra alapított, esetleges eredménytelenül lezárt közbeszerzést követően újra kiírt eljárásban nem jöttek volna be még drágább ajánlatok. Másrészt egy megismételt közbeszerzési eljárás újabb komoly idővesztéseget is jelentett volna, amelyet nem csak a drágulás miatt, de a projekt megvalósítás sikere érdekében is szerettünk volna elkerülni. Harmadrészt abban a gazdasági helyzetben, az akkori körülmények között úgy gondoltuk, hogy Harkány Város Önkormányzatának 2020-as költségvetési helyzete is hasonlóan fog alakulni az előző évekhez, amikor is egy ilyen nagyságrendű önerő kigazdálkodása nem okozott volna gondot az önkormányzat teljes évi büdzséjében. Sajnos a 2020-as koronavírus járvány másfél hónap alatt döntötte romba a frissen elfogadott költségvetést és annak bevételi várakozásait, elsősorban adóbevétel oldalán. A turizmus gyakorlatilag a veszélyhelyzet kihirdetésével egyidejűleg állt le, bezártak a helyi szállodák, éttermek és a fürdő. Az idei évre betervezett idegenforgalmi adó nagyobbik része elveszett, a gépjárműadóval, üdülőhelyi állami támogatással és valószínűsíthetően a helyi iparüzési adóbevétel nagy részével együtt. A jelenlegi helyzetben a projekt keretében jelentkező többletköltség már súlyos megterhelést jelent az önkormányzatnak.

A kivitelezés során lévő forráshiány fedezetét a hatályos elszámolható költségeken belül a lehetséges átcsoportosításokat elvégeztük.

A projekt során a kivitelezővel megkötött vállalkozási szerződés bruttó ajánlati ára 15.880.918.- Ft-al haladta meg a rendelkezésre álló keretet, mely az átcsoportosítást követően bruttó 15.091.818.- Ft összeg. Továbbá a kivitelező által benyújtott, a megrendelő és a műszaki ellenőr által elfogadott

pótmunkákat összegző tételek további bruttó 14.374.090.- Ft forrástöbbletet igényelnek a pályázat keretében (vállalkozási szerződés módosítás). A pótmunka tételek mindösszesen bruttó 15.290.268.- Ft összeget jelentettek, azonban ebből igazolhatóan előre nem látható tétel bruttó 14.374.090.- Ft volt (szerződés módosítás II.c. olyan változtatást jelent, mely nem tekinthető előre nem látható tételnek). A fentiekben hivatkozott átcsoportosításokat követően az építés költség soron 8.543.118.- Ft, a felújítás költség soron 6.482.080.- Ft, illetve a pótmunka költség soron 14.374.090.- Ft, összesen **bruttó 29.399.288.- Ft-tal kevesebb összeg (amely a projekt költségvetésének 9,8 %-a) áll rendelkezésre a megvalósításhoz.**

A hiányzó fedezet miatt többletköltség igényel fordultunk az Irányító Hatósághoz a Magyar Államkincstáron keresztül azzal, hogy a hiányzó összeget számunkra támogatásként megítélni szíveskedjenek. Az Irányító Hatóság támogató döntéséhez a területi szereplő, azaz a Baranya Megyei Közgyűlés egyetértése is szükséges.

Kérem Elnök Urat és a Baranya Megyei Közgyűlést, hogy az Irányító Hatósághoz benyújtandó bruttó 29.399.288.- Ft többletköltség igényünket a Harkányi Önkormányzat költségvetési likviditásának biztosítása érdekében támogatni szíveskedjenek.

Megköszönve segítő együttműködését,

Harkány, 2020. 09. 02.

Tisztelettel:

Baksai Endre Tamás
polgármester

