



**BARANYA MEGYEI
ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK
E L N Ö K E**

MEGHÍVÓ

Szám: BMÖ/6-1/2020.

A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése a **Baranya Megyei Önkormányzat dísztermében** (Pécs, Papnövelde u. 5.) **2020. január 23-án (csütörtök) 10.00 órai** kezdettel **közmeghallgatást** tart, melyre tisztelettel meghívom.

A Közmeghallgatás témája:

Területrendezés Baranya megyében. Az újonnan felülvizsgált megyei területrendezési terv ismertetése.

Előadó: Tőke Máté, mb. megyei főépítész,
Károlyi János, vezető-tervező Pestterv Kft.

Pécs, 2020. január 17.



Dr. Őri László
a közgyűlés elnöke

Szám: BMÖ/6-3/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 2020. január 23-án 10.00 órára összehívott és a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése dísztermében (Pécs, Papnövelde u. 5.) megtartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak: Almás Roland, Dunai Péter, Fazekas Róbert, Kiss Ferenc, Konkoly Gergő, Konyári Zsolt, Mester László, Mojzes Tamás, Nagy Ferenc, Dr. Őri László, Péderi Tamás, Pfeiffer József, Polics József, Schwarcz-Kiefer Patrik, Szarkándi Lajosné, Vörös Sára, Zádori Tivadar közgyűlési tagok.

Távol van: Pávkovics Gábor közgyűlési tag.

Jelen vannak még: Dr. Partos János megyei jegyző, dr. Végi Melinda aljegyző, Tőke Máté, a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal mb. megyei főépítésze, Károlyi János, a Pestterv Kft. vezető-tervezője a sajtó munkatársai, a megyei önkormányzati hivatal dolgozói.
(a csatolt jelenléti ív alapján)

A TANÁCSKOZÁST HANGFELVÉTELEN RÖGZÍTETTÜK!

Dr. Őri László, a közgyűlés elnöke: köszönti a Baranya Megyei Közgyűlés jelenlévő képviselőit, a közmeghallgatás iránt érdeklődő vendégeket és állampolgárokat.

A közmeghallgatás megkezdése előtt kéri, hogy közösen emlékezzenek meg a magyar kultúra napjáról. 197 évvel ezelőtt, 1823. január 22-én fejezte be Szatmárcsukén Kölcsey Ferenc a magyar nép zivataros századairól szóló költeményét, a Himnusz, amely 1903-tól a magyar nemzet és állam hivatalos himnusza. Miért éppen ez a vers vált állami himnusszá? Mert a magyar nemzeti identitást a leghitelesebben, legköltőibb módon fogalmazza meg. A Himnuszunk közbenjáró imádság. Ilyen nincs több a világon. Ebben fejezzük ki nemzetünk, minden magyarok fájdalmát, hitét, de egyúttal a jövőbe vetett reménységünket is. Nem véletlen, hogy a Himnusz születésnapját – január 22-ét – választották a magyar kultúra emléknapjává. Az is jelképes, hogy először a rendszerváltozás kezdetén, 1989-ben ünnepelték meg. A magyar nemzeti identitás és a magyar kultúra történelmünk során összeforrt, egymást erősítette, szinte egymás szinonimái lettek. Ravasz László református püspök írta a magyarságról szóló tanulmányában, hogy a magyarság, mint földrajzi, etnikai valóság addig létezhet, amíg szellemi, erkölcsi értékként is létezik. A mi szellemi, erkölcsi értékeinket a kultúránk őrzi, amely 1000 év alkotása: mindazt magába foglalja, amit a Kárpát-medencében magyarként létrehoztunk: a keresztény magyar államot, társadalmi rendszereket, sajátos, egyedülálló anyanyelvi kultúrát. A kultúra több mint műveltség. A magyar kultúra több mint művészeti alkotások, szellemi, tudományos eredmények, életművek sokasága. A magyar kultúra magába hordozza, kijelenti, megfogalmazza a magyarságunk,

nemzetünk hivatását, küldetését, amit Ravasz László így fogalmazott meg: „A magyarság kell, hogy legyen, azért, mert van.”

Baranya megyében számos olyan alkotó közösség tevékenykedett az elmúlt évszázadokban a kultúra különbözőbb területein a művészetek, a tudomány, az ipari hagyományok és más területeken, amelyek értékessé sokszínűvé és gazdaggá tették a közös otthonunk kultúráját. Feladatunk és felelősségünk, hogy ezt a kulturális örökséget ápoljuk és tovább adjuk a következő generáció számára, hiszen ez teszi igazán értékessé Baranya megyét. Isten éltesse a magyar kultúra napján minden baranyai alkotó közösséget, mindenkit aki öregbítette az elmúlt évek, évszázadok során Baranya megye hírnevét.

Kéri a jelenlévőket, hogy e rövid megemlékezés zárásaként énekeljék el a Himnusz.

Tájékoztatja a jelenlevőket a közmeghallgatás témájáról: Területrendezés Baranya megyében. Az újonnan felülvizsgált megyei területrendezési terv ismertetése.

Kéri a közmeghallgatás résztvevőit, ha szólni kívánnak, azt kézfelemeléssel jelezzék, továbbá a jegyzőkönyvezéshez kér egy rövid bemutatkozást, hangozzék el a név és a képviselt szervezet megnevezése.

Felkéri Tőke Mátét, a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal mb. megyei főépítészt, valamint Károlyi Jánost, a Pestterv Kft. vezető-tervezőjét hogy tartsák meg előadásukat.

Tőke Máté, a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal mb. megyei főépítésze:
Köszönti a közmeghallgatás résztvevőit. A megyei területrendezési terv felülvizsgálatának bemutatása egy több mint 2 évet felölelő folyamat. A tervezési előzményeket és folyamatot, annak jelentősebb eredményeit fogja bemutatni.

Elsőként egy rövid gondolatot mondana a megyei területrendezési tervek céljáról, jelentőségéről. A területrendezési terv egy olyan műszaki dokumentum, amely kapcsolatot hivatott teremteni az országos szintű tervek és a helyi, területi adottságok és fejlesztési elképzelések között. Elsősorban közvetítő szereppel bír, de ez nem csak egyirányú, hiszen a megyei területrendezési tervek egyes megállapításai az országos tervdokumentumok felülvizsgálatakor figyelembevételre kerülnek.

A hatályos megyei területrendezési terv alapját 2004-ben a VÁTI Kft. készítette el. A területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény értelmében a megyei területrendezési terveket 7 évente felül kell vizsgálni. 2011-2012-ben megtörtént a megyei területrendezési terv első módosítása – ez a tervdokumentum van jelenleg hatályban (az alaprendelettel egységes szerkezetben), ezért ismét időszerűvé vált a terv felülvizsgálata.

A 2014-2020-as Európai Unió ciklusra való felkészülés jegyében elkészült a megye hosszú távú fejlesztési céljait rögzítő területfejlesztési koncepció és területfejlesztési program, melyben megjelent a területi tervezés szemlélete is a megyében lehatárolt 4 területi cél formájában, melyekhez az adott térség adottságaira épülő fejlesztési célkitűzések, ajánlások tartoztak.

Időközben a megyei önkormányzat több ágazati koncepciót, stratégiát is kidolgozott, melyek az egyes részterületekre vonatkozó fejlesztési elképzeléseket rögzítették. Ezen dokumentumok megfelelő szakmai alapot biztosítottak és segítséget nyújtottak a megyei területrendezési terv vonatkozó részeinek összeállításához. Kiemeli a közúti közlekedési infrastruktúra, valamint a kerékpárúthálózat fejlesztésére

vonatkozó tanulmányterveket, a lehetséges határkapcsolati pontok vizsgálatát, valamint a 2018-ban elfogadott megyei klímastratégiát.

Mindeközben, 2014-ben hatályba lépett az Országos Területrendezési Terv módosítása, miáltal a megyei területrendezési tervek magasabb rendű tervvel való összhangja megszűnt. Ezt követően a településrendezési eszközök készítése során az OTTrT átmeneti rendelkezései voltak irányadók, valamint területrendezési hatósági eljárások keretében lehetett beilleszteni a térségi jelentőségű fejlesztéseket.

A tervrendszerrel kapcsolatos központi szakmai célként megfogalmazásra került, hogy az OTTrT soron következő felülvizsgálatát követően a megyei területrendezési tervek módosítása is megtörténjen, megteremtve ezzel a tervi összhangot, konzisztens alapot biztosítva a települési tervek készítéséhez.

Az OTTrT törvényjavaslat benyújtását követően a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése a 129/2017. (XII. 14.) sz. határozatával döntött a megyei területrendezési terv felülvizsgálatáról és támogatási szerződést kötött a Miniszterelnökséggel a munka finanszírozása tárgyában.

A tervezési folyamat megkezdésekor a korábbiakhoz képest jelentős előrelépést jelentett, hogy a feladat elvégzéséhez a megyei önkormányzatok rendelkezésére bocsátották a megye területének aktuális, telekhatár szintű ingatlan-nyilvántartási alaptérképét, mely megteremtette a pontos tervezés alapját. Az alapadatok másik forrását jelentette a friss ágazati adatszolgáltatások beszerzése, melyet az illetékes államigazgatási szervek a jogszabály szerint átadtak.

A munkával kapcsolatban fontos szempont volt, hogy a tervezés széles partnerség biztosításával, több egyeztetési platformon keresztül történjen, melynek keretében első körben hagyományos csatornákon keresztül megkeresték a települési önkormányzatokat és a közös önkormányzati hivatalokat a fejlesztési elképzelésekről való tájékoztatás miatt, valamint begyűjtötték a településeink hatályos településszerkezeti terveit. 2018. év májusában a felülvizsgálat tárgyában munkaindító fórumot tartottak, melyre a megye településein túl a területileg illetékes államigazgatási szerveket, kamarákat és szakembereket is meghívtak. A tervezés előrehaladtával munkaközi fórumok keretében szakmai egyeztetéseket tartottak az állami főépítész, települési főépítészek, településtervezők részvételével, ahol több, a tervezéssel kapcsolatos irányelv és konkrét kérdések is megvitatásra kerültek.

A véleményezési dokumentáció összeállítását követően a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése döntött az egyeztetési eljárási szakasz megindításáról.

Fontosnak tartották, hogy a tervezet a lehető legtöbb érintetthez eljusson, ezért az egyeztetési anyagot az önkormányzat honlapjára 2019. szeptember elején feltöltötték és hagyományos levél formájában is értesítették a partnereket annak elérhetőségéről. A hivatalos egyeztetési eljárást az online felületen október elején indították meg, ezáltal a jogszabályban előírt 30 nap helyett több mint 50 napot biztosítottak a véleményezők részére, sőt, természetesen a határidő lejártát követően beérkezett észrevételeket is igyekeztek befogadni. A jogszabály szerint a hivatalos egyeztetési eljárás a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett online felületen (E-TÉR) zajlik, melyet ügyfélkapus regisztrációval lehet használni. A regisztrációval kapcsolatban a településeket szintén több formában tájékoztatták és regisztrációs segédletet biztosítottak számukra, de következetesen fontosnak tartották, hogy a partnerek a véleményezési jogkörüket a hagyományos módon (levél, e-mail, hivatali kapu) keresztül is érvényesíthessék.

Az egyeztetési eljárás során több mint 80 szervezet részéről érkezett javaslat, kérés a tervezettel kapcsolatban, melyeket – amennyiben az jogszabállyal vagy szakmai szempontokkal nem volt ellentétes – beépítettek a tervdokumentációba. Az

átdolgozott dokumentációt ezt követően megküldték Baranya megye Állami Főépítésze részére, aki 2020. január 10-én kiállította a tervezettel kapcsolatos egyetértő nyilatkozatát. A felülvizsgálat folyamata ebben a stádiumban tart jelenleg.

A technikai megvalósítás tekintetében legfontosabb talán a pontosság, melyet a megfelelő léptékű ingatlan-nyilvántartási alaptérkép tesz lehetővé. Ehhez szorosan kapcsolódik az, hogy a területrendezési terv ma már térinformatikai állomány formájában készült, amely egy központi rendszeren keresztül elérhető lesz a településtervezők és hatóságok számára, jelentősen megkönnyítve és pontosabbá téve ezzel munkájukat. Kiegészíti fentieket az a gyakorlati változás, hogy a hagyományos (.pdf formátumú) szerkezeti tervlap egyes rétegei ki- és bekapcsolhatók, ami a nem szakmabelieknek számára is nagyban megkönnyíti a terv értelmezését, használatát.

A szakmai tartalom tekintetében fontos, hogy a friss ágazati adatokra támaszkodva, azok beépítésével készült a tervdokumentum. A megyei önkormányzatok részére a törvény lehetőséget nyújt egyedi megyei övezetek kialakítására – e tekintetben 4 övezet került lehatárolásra; a gazdaságfejlesztés, turizmusfejlesztés az örökségvédelem és az együtt tervezhetőség tárgykörében. Véleménye szerint talán a legjelentősebb tartalmi eredmény, hogy olyan tervdokumentum készül, mely az új Országos Területrendezési Tervvel összhangban van, azonban a törvény által biztosított mozgásterét alkalmazva a térségi és megyei adottságait és célkitűzéseit is figyelembe veszi.

Ilyen például a főutak elkerülő szakaszainak rögzítése, melyek az országos területrendezési tervben nem kerültek kijelölésre, de az egyes forgalommal terhelt belterületi szakaszok tehermentesítése szempontjából fejlesztési célként javasoltak. Baranya megyei sajátosság, hogy a községeink több mint egyharmada zsáktelepülés, ezért fontosnak tartották, hogy a településközi összekötő utak fejlesztése az újonnan felülvizsgált területrendezési tervben megjelenjen.

A kerékpárhálózat tekintetében megemlíti azon gerinchálózati elemeket, melyek jelenleg tervezési szakaszban vannak, ilyen például a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő által koordinált Pécs – Balaton és a Szigetvár – Kaposvár nyomvonalak, valamint külön kiemeli a Baranya Megyei Önkormányzat konzorciumvezetésében megvalósuló Pécs – Máriagyűd, valamint a BMFÜ által kezelt Komló – Sellye kerékpárút projektet. Fentiekén túl a tervezet több térségi kerékpárút-nyomvonalat is rögzít, melyek elsősorban a kerékpárút-fejlesztési koncepció alapján kerültek kijelölésre.

Egyéb műszaki-infrastruktúra elemek is felkerültek a szerkezeti tervlapra, például a mohácsi Duna-hídhoz kapcsolódó fejlesztések és az országos közforgalmú kikötő, a térségi jelentőségű napelemes kiserőművek, mellyel kapcsolatban a Baranya Megyei Kormányhivatal Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztályával folytatnak egyeztetéseket, illetve az 1 millió m³-t meghaladó befogadóképességű vízkárelhárítási záportározók.

Végül, de nem utolsó sorban fontos tartalmi eredmény a területfelhasználási kategóriák lehatárolásának részletes feldolgozottsága. Az országos területrendezési tervben ábrázolt területfelhasználási besorolások – annak léptékéből adódóan – sok esetben eltérnek a valós, településrendezési tervekben is rögzített területhasználattól, melyet a törvény által megszabott mozgástér figyelembevételével korrigáltak, ezzel a valós állapothoz és a tervezett fejlesztésekhez illeszkedő térszerkezetet biztosítva.

A prezentáció anyaga a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

Károlyi János, a Pestterv Kft. vezető-tervezője: Köszönti a közmeghallgatás résztvevőit. 2012-ben készült el Baranya Megye Területrendezési Tervének módosítása, mely – a 2004-es alaprendelettel egységes szerkezetben – jelenleg is hatályban van. A fenti tervdokumentációt szintén a Pestterv Kft. dolgozta ki, ezt a munkát folytatva végzik a 2018-2020. évi tervmódosítást is. Az Országgyűlés által elfogadott „Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről” szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (MATrT) alapjaiban megreformálta a területrendezést. 2019. év júniusában hatályba lépett a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet, amely egyes országos övezetek lehatárolását és szabályozási előírásait megadta. 2019. augusztusban a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta a terv egyeztetési változatát, majd 2019. év októberében lezajlott az államigazgatási egyeztetési eljárás. Az egyeztetési eljárás eredményei alapján átdolgozott terv megküldésre került az állami főépítésznek, aki 2020. év januárban kiadta támogató állásfoglalását.

A megyei területrendezési terv célja, hogy az országos területrendezési szabályozással összhangban meghatározza a térségi területfelhasználás feltételeit, a műszaki infrastruktúra hálózatok összehangolt térbeli rendjét, a terület és gazdaságfejlesztés hatékony területi, területhasználati orientálása érdekében, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek, honvédelmi érdekek és a hagyományos tájhasználat megőrzésére, illetve erőforrások védelmére. A hatékony és korszerű területrendezés ennek érdekében folyamatos, rendszeresen megújuló, összehangolt rendszert alkot az ország és a megye területi képét megalkotó fejlesztési stratégiákkal. A megyei területrendezési terv rendelkezéseit alkalmazni kell az érintett települések településrendezési eszközei, illetve a településképi rendeletei készítése és elfogadás során.

A módosítás az időközben módosult tartalmi követelmények figyelembevételével készül. A módosítás az új a településrendezési tervezésnél használt alaptérképpel megegyező tartalmú digitális földhivatali alaptérképen, a korábbi tervezési alaptérkép pontatlanságait kiküszöbölő módon kerül feldolgozásra (1:100.000 méretarányban, de a településrendezési tervezésben való érvényesítés érdekében 1:10.000 méretaránynak megfelelő pontossággal). Ennek köszönhetően a megyei területrendezési terv módosításának lehatárolásai és területi besorolásai a Lechner Tudásközpont e célra létrehozott felületén közvetlenül is rendelkezésre fognak állni a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál.

A felülvizsgálat fontos része volt, hogy pontosabbak lettek a terv területi lehatárolásai az előző tervhez képest, Ezt a térségre vonatkozó friss államigazgatási adatszolgáltatások tették lehetővé. Az új digitális alaptérkép és az ágazati adatszolgáltatások alapján a megyei területrendezési tervekben a korábban lehatárolt vegyes térségek erdőgazdálkodási-, mezőgazdasági-, települési-, sajátos területfelhasználási kategóriákba kerültek átsorolásra, mivel az MATrT a „vegyes területfelhasználású térség” kategóriát megszüntette.

A megyei tervben az országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok az MATrT figyelembevételével, a térségi jelentőségű hálózatok és létesítmények a megyei és térségi érdekek figyelembevételével, a településrendezési eszközök, valamint a közmű ágazatoktól beszerzett aktuális adatszolgáltatások alapján, az illetékes államigazgatási szervvel egyeztetett módon kerülnek meghatározásra.

A megyei területrendezési tervet rendelet formájában szükséges elfogadni. A tervnek van e mellett egy határozati része, ami ajánlásokat fogalmaz meg a települések

számára, továbbá vannak kötelezően elkészítendő háttéranyagok, melyek valamely részkérdés vizsgálatánál lehetnek fontosak, ilyenek például a megalapozó vizsgálatok; az alátámasztó, indokló munkarészek, szakági tervjavaslatok leírása; a területi mérleg, a megyei övezetek általi érintettség; az MATrT-vel való összhangot igazoló számítás, valamint a környezeti értékelés.

A területrendezési terv két módon éri el a hatását. A térségi szerkezeti terv az általános területfelhasználási kérdéseket szabályozza; a megyei övezeti tervlapok pedig külön szabályokat rögzítenek azokra a területekre vonatkozóan, melyek adottságaikból fakadóan speciális előírásokat igényelnek.

Az elfogadott törvény egyes övezetek meghatározását és lehatárolását a területrendezésért felelő miniszter hatáskörébe utalta. A 9/2019. (VI.14.) MvM rendeletben megállapított országos övezetek a jó termőhelyi adottságú szántók övezete, az erdőtelepítésre javasolt terület övezete, a tájképvédelmi terület övezete, a vízminőség-védelmi terület övezete, a nagyvízi meder övezete, valamint a VTT-tározók övezete. A megyei övezetek az ásványi nyersanyagvagyon övezete, a rendszeresen belvízjárta terület övezete, valamint a földtani veszélyforrás terület övezete. Ezen térségi övezetek lehatárolásának alapja az MvM rendelet, illetve az új - e célra megkért és kapott - ágazati adatszolgáltatás.

Az MaTrT a megyei területrendezési tervek készítése során lehetőséget ad egyedileg meghatározott megyei övezet(ek) bevezetésére. Az egyedileg meghatározott megyei övezetek lehatárolása a megye terület- és településfejlesztési dokumentumainak figyelembevételével, megyei koordinációval történt olyan módon, hogy a területi lehatárolások alkalmasak legyenek a településrendezési eszközök, valamint az Országos Területfejlesztési Konceptió módosítása során a fejlesztési eszközök területi fókuszainak meghatározására. A terv négy egyedileg meghatározott megyei övezetet alkalmaz; gazdaságfejlesztés célterületeinek övezete (melyre vonatkozóan egy komplex mutatórendszer készült, ami az alövezetek lehatárolásának alapját képezte). A turizmusfejlesztés célterületeinek övezete, az építészeti örökség szempontjából kiemelten kezelendő területek övezete, valamint az együtt tervezésre javasolt térségek övezete. Ezen övezetekre egyedi szabályokat, illetve ajánlásokat fogalmaz meg a terv, melyek alapvető a célja a térségi- és települési érdekek érvényesítése, valamint a települések közötti együttműködések elősegítése.

A prezentáció anyaga a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

A képviselők, valamint a jelenlévők részéről kérdés, észrevétel a közmeghallgatással összefüggésben nem hangzik el.

Dr. Óri László, a közgyűlés elnöke: megköszöni Tőke Máténak, a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal mb. megyei főépítészének, valamint Károlyi Jánosnak, a Pestterv Kft. vezető-tervezőjének előadását, illetve a területrendezési terv munkálataiban való részvételét. Külön köszöntetét fejezi ki Riegl Gábornak, a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal korábbi mb. megyei főépítészének, aki korábban a területrendezéssel kapcsolatos munkát elkezdte. Megköszöni a meghívott vendégek, valamint az érdeklődő állampolgárok részvételét, figyelmét.

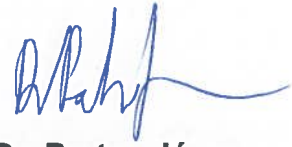
Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése

Tájékoztatja a képviselőket, hogy 11:00 órakor közgyűlés veszi kezdetét, a közmeghallgatást bezárja.

Kmf.



Dr. Őri László
a közgyűlés elnöke



Dr. Partos János
megyei jegyző





**BARANYA
MEGYE**

**BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉNEK
2018 - 2020. ÉVI FELÜLVIZSGÁLATA**



**BARANYA
MEGYE**

BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉNEK 2018 – 2020. ÉVI FELÜLVIZSGÁLATA

- I. ELŐZMÉNYEK**
- II. TERVEZÉSI FOLYAMAT**
- III. EREDMÉNYEK**

TŐKE MÁTÉ, MB. MEGYEI FŐÉPÍTÉSZ

PÉCS, 2020. JANUÁR 23.



A MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERV CÉLJA, JELENTŐSÉGE

„A MEGYEI TERVEK EGYFAJTA KÖZVETÍTŐKÉNT SZOLGÁLNAK AZ ORSZÁGOS SZINTŰ TERVEK ÉS A TELEPÜLÉSI TERVEK KÖZÖTT. EGYRÉSZT AZ ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV ELHATÁROZÁSAIT TERÜLETILEG PONTOSÍTJÁK, AMELYEKET A MEGYEI TERVEK KIEGÉSZÍTENEK TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ (ORSZÁGOS VAGY HELYI ELHATÁROZÁSÚ) ELEMekkel. AZ ILY MÓDON, KOORDINÁLTAN KIALAKÍTOTT ÉS EGYSÉGESEN MEGJELENŐ HÁLÓZATOT – LEGYEN AZ KÖZLEKEDÉSI, ENERGETIKAI VAGY EGYÉB INFRASTRUKTÚRA-HÁLÓZAT – A MEGYEI TERVEK KÖZVETÍTIK A TELEPÜLÉSI TERVEK FELÉ.”

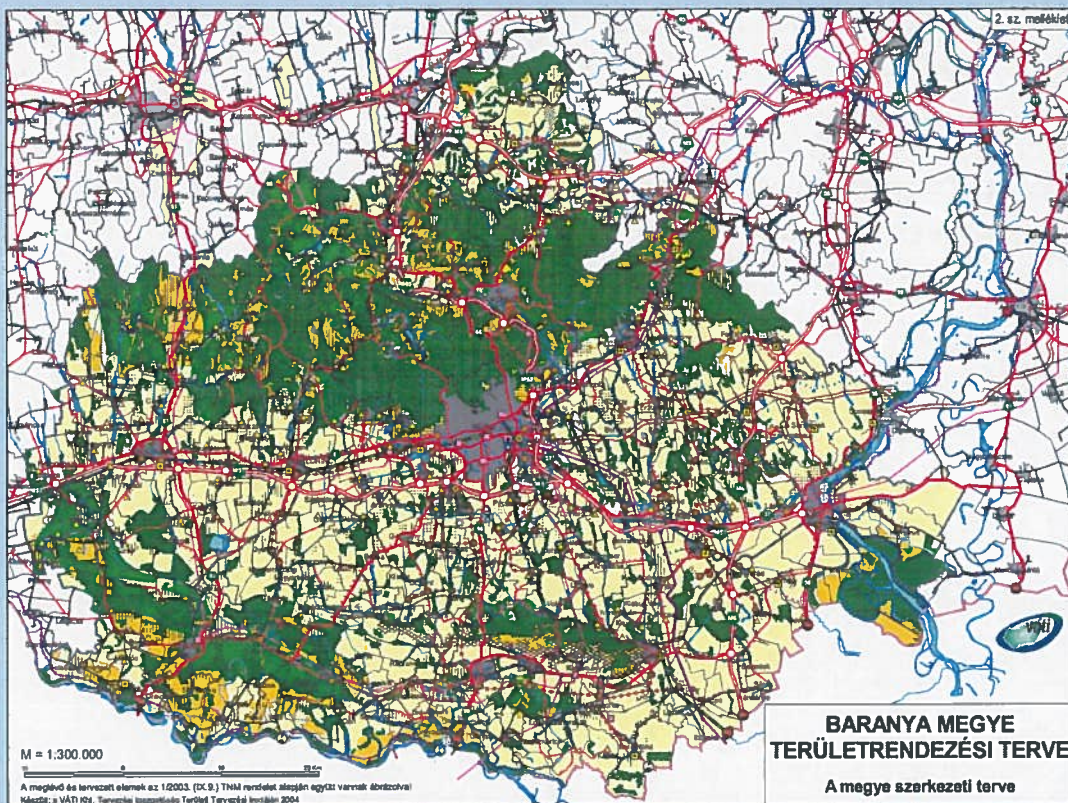
FORRÁS: A MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK FELÜLVIZSGÁLATA 2018 C. KIADVÁNY
[MINISZTERELNÖKSÉG ÉPÍTÉSZETI ÉS ÉPÍTÉSÜGYI HELYETTES ÁLLAMTITKÁRSÁG]

I.

ELŐZMÉNYEK

**BARANYA MEGYE
TERÜLETRENDEZÉSI
TERVÉT (BMTRT) 2003-
2004-BEN A VÁTI KHT.
KÉSZÍTETTE.**

**A TERVET A BARANYA
MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSE A 9/2005. (V.
12.) SZ. RENDELETÉVEL
FOGADTA EL.**

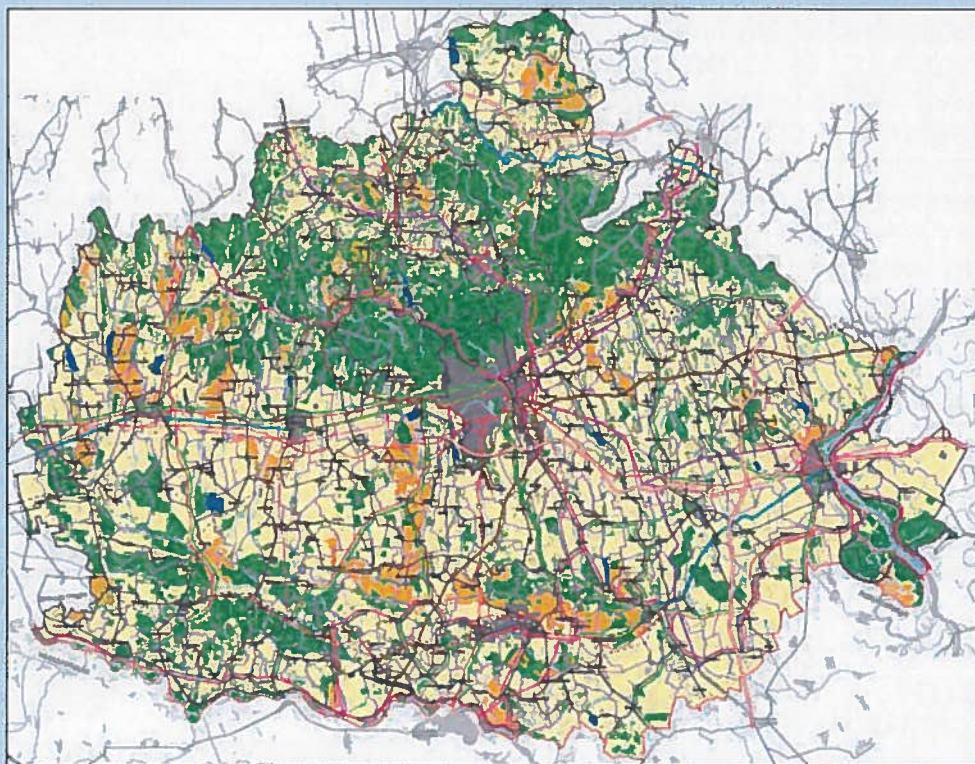


I. ELŐZMÉNYEK

A TERÜLETFEJLESZTÉSŐRŐL ÉS TERÜLETRENDEZÉSŐRŐL SZÓLÓ 1996. ÉVI XXI. TÖRVÉNY ÉRTELMÉBEN A TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKET AZ EURÓPAI UNIÓS TERVEZÉSI CIKLUSHOZ IGAZODÓAN LEGALÁBB 7 ÉVENTE FELÜL KELL VIZSGÁLNI.

A BMTRT I. MÓDOSÍTÁSA 2011-2012. ÉVBEN TÖRTÉNT MEG.

A JELENLEG HATÁLYOS BMTRT-T A BARANYA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE A 14/2012. (VI. 1.) SZ. RENDELET-ÉVEL FOGADTA EL (AZ ALAPRENDELETTEL EGYSÉGES SZERKEZETBEN)

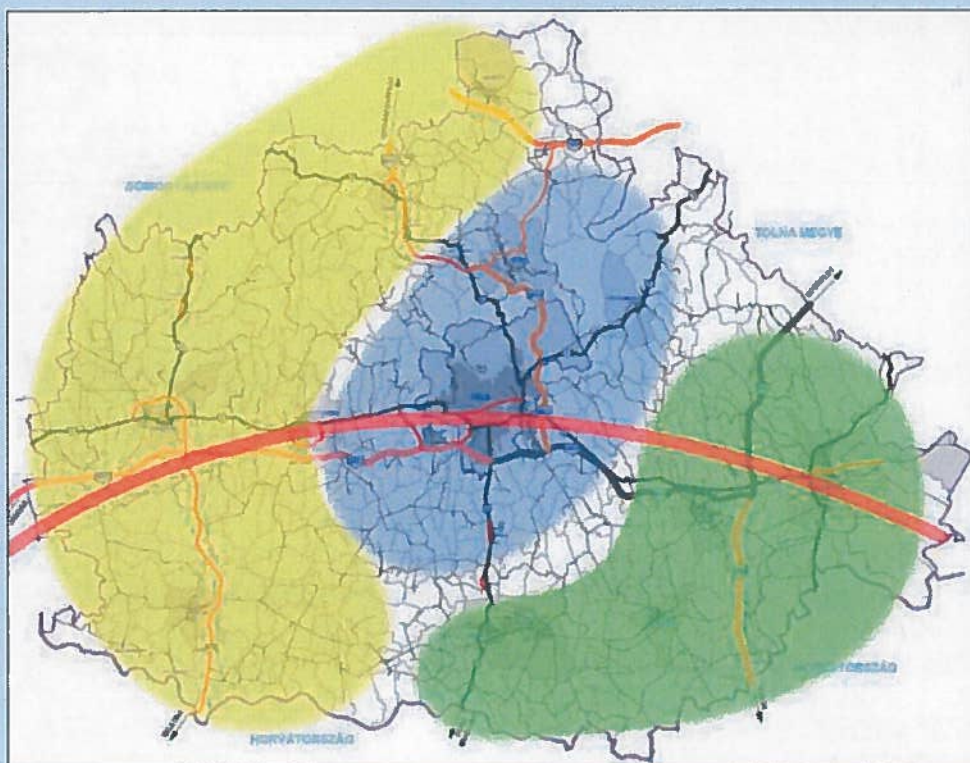


I. ELŐZMÉNYEK

A BARANYA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT 2013-2014-BEN ELKÉSZÍTETTE ÉS ELFOGADTA A TÉRSÉG HOSSZÚ TÁVÚ, ÁTFOGÓ FEJLESZTÉSI CÉLJAIT MEGHATÁROZÓ **TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJÁT** ÉS KÖZÉPTÁVÚ CSELEKVÉSI TERVÉT RÖGZÍTŐ **TERÜLETFEJLESZTÉSI PROGRAMJÁT**.

A FEJLESZTÉSI DOKUMENTUMOKBAN MEGHATÁROZOTT CÉLRENDSZER ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ KAPCSOLATÁT IS VIZSGÁLNI KELLETT.

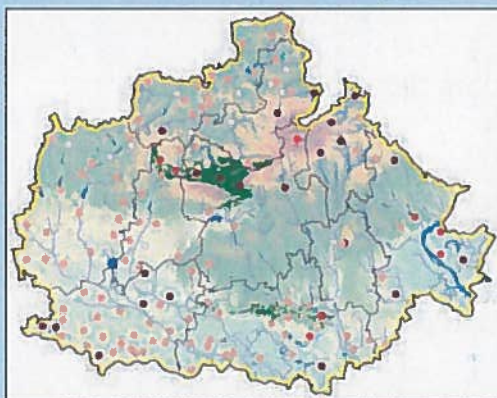
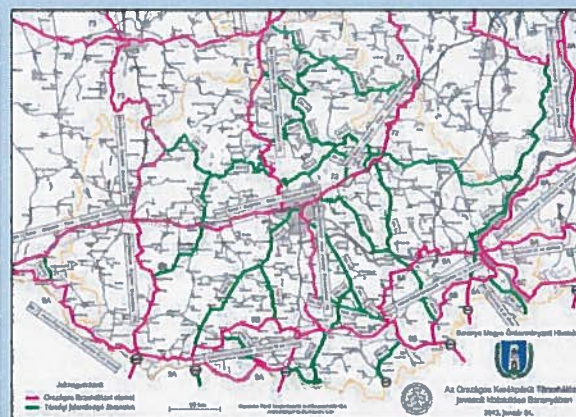
AZ ÁTFOGÓ ÉS STRATÉGIAI CÉLOK MELLETT **4 TERÜLETI CÉL** IS MEGHATÁROZÁSRA KERÜLT.



I.

ELŐZMÉNYEK

IDŐKÖZBEN ELKÉSZÍTETT
ÁGAZATI KONCEPCIÓK
(PL.: KÖZLEKEDÉS- ÉS
KERÉKPÁRHÁLÓZAT,
KLÍMASTRATÉGIA,
HATÁRKAPCSOLATI
PONTOK VIZSGÁLATA)





ELŐZMÉNYEK

AZ ORSZÁGGYŰLÉS A 2013. ÉVI CCXXIX. TÖRVÉNY FORMÁJÁBAN ELFOGADTA AZ ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁT, EZÁLTAL **2014. JANUÁRTÓL AZ OTRT ÉS A MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK KÖZÖTTI ÖSSZHANG MEGSZŰNT.**

AZ OTRT ÁTMENETI RENDELKEZÉSEI ALAPJÁN A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK KÉSZÍTÉSE/MÓDOSÍTÁSA SORÁN TÖBB TÉRSÉGI ÖVEZET ESETÉBEN CSAK AZ OTRT-BEN RÖGZÍTETT ÖVEZETI LEHATÁROLÁSNAK VALÓ MEGFELELŐSÉGET LEHET VIZSGÁLNI.

AZ ÁTMENETI IDŐSZAKBAN A TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ FEJLESZTÉSEKET TERÜLETRENDEZÉSI HATÓSÁGI ELJÁRÁSOK KERETÉBEN KEZELTÜK. EZEKBE AZ ESETEKBE AZ ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS A 76/2009. (IV. 8.) KORM. RENDELET SZERINT **TÉRSÉGI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ENGEDÉLYT** ADOTT (PL.: 2015: KÖKÉNY-SZILVÁS REGIONÁLIS HULLADÉKLERAKÓ, 2017: MAGYARSZÉKI ZÁPORTÁROZÓ, 66. SZ. FŐÚT ELKERÜLŐ SZAKASZÁNAK KORREKCIÓJA

AZ ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV ÚJABB FELÜLVIZSGÁLATÁNAK ELŐKÉSZÍTÉSE A 2016-2017. ÉVEKBEN LEJAZLOTT.

A BARANYA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE A 129/2017. (XII. 14.) SZ. HATÁROZATÁVAL DÖNTÖTT A BMTRT FELÜLVIZSGÁLATÁNAK/MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGKEZDÉSÉRŐL.

A MUNKA FINANSZÍROZÁSA ÉRDEKÉBEN A BARANYA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT 2017. DECEMBERÉBEN **TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉST KÖTÖTT A MINISZTERELNÖKSÉGGEL.**

II.

TERVEZÉSI FOLYAMAT

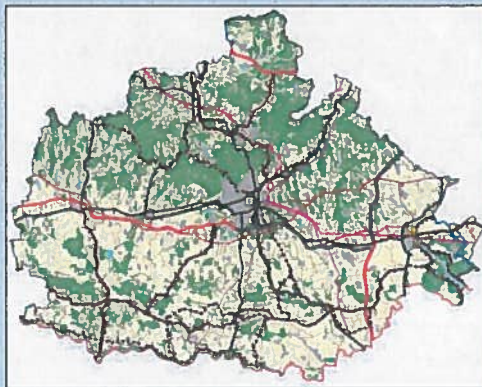
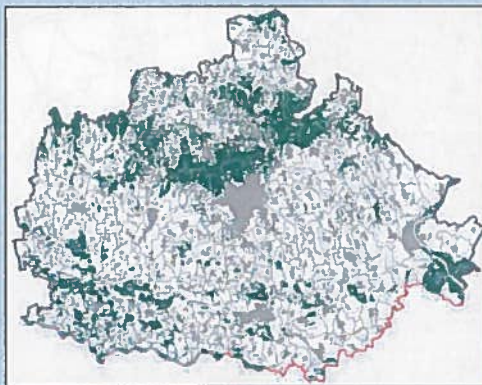
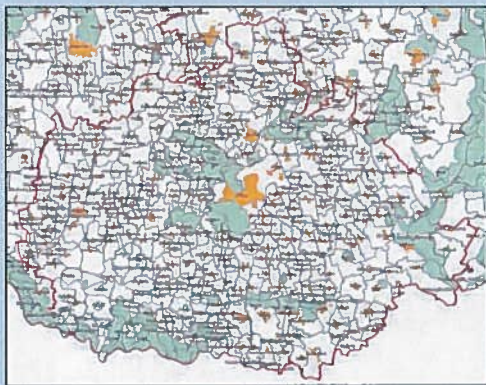
TERVEZÉS ÚJ ALAPOKON



JOGSZABÁLY ÁLTAL BIZTOSÍTOTT TELEKSZINTŰ INGATLAN-NYILVÁNTARTÁSI ADATBÁZIS

TERVEZÉSI FOLYAMAT

A 218/2009. (X. 6.) KORM. RENDELET ALAPJÁN A MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATÁLLOMÁNYOK BESZERZÉSE



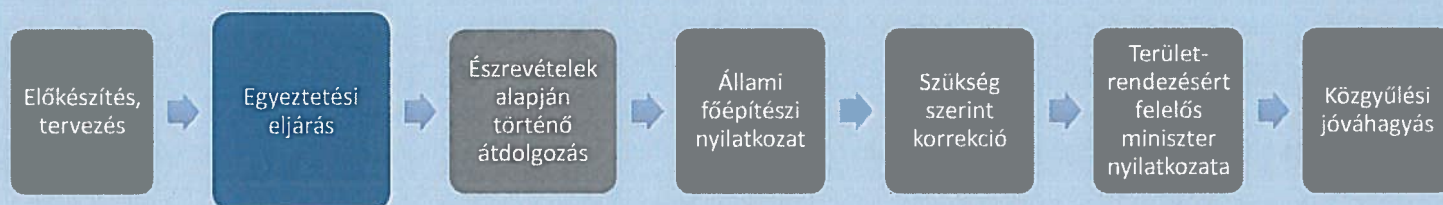
English		Hindi	
1	about	विषय	विषय
2	above	ऊपर	ऊपर
3	across	ऊपर	ऊपर
4	after	बाद	बाद
5	against	विरुद्ध	विरुद्ध
6	among	बीच	बीच
7	and	और	और
8	any	कोई	कोई
9	as	जैसे	जैसे
10	at	पर	पर
11	before	पहले	पहले
12	behind	पीछे	पीछे
13	below	नीचे	नीचे
14	beside	पार्श्व	पार्श्व
15	between	बीच	बीच
16	by	द्वारा	द्वारा
17	can	सक	सक
18	cannot	नहीं	नहीं
19	could	सक	सक
20	do	कर	कर
21	does	कर	कर
22	done	कर	कर
23	doing	कर	कर
24	don't	नहीं	नहीं
25	each	प्रत्येक	प्रत्येक
26	either	कोई	कोई
27	enough	पर्याप्त	पर्याप्त
28	from	से	से
29	for	के लिए	के लिए
30	four	चार	चार
31	five	पांच	पांच
32	from	से	से
33	in	में	में
34	into	में	में
35	is	है	है
36	it	यह	यह
37	me	मुझे	मुझे
38	more	अधिक	अधिक
39	most	अधिक	अधिक
40	my	मेरा	मेरा
41	of	का	का
42	off	से	से
43	on	पर	पर
44	one	एक	एक
45	only	केवल	केवल
46	or	वा	वा
47	out	बाहर	बाहर
48	over	ऊपर	ऊपर
49	own	अपना	अपना
50	per	प्रति	प्रति
51	per	प्रति	प्रति
52	per	प्रति	प्रति
53	per	प्रति	प्रति
54	per	प्रति	प्रति
55	per	प्रति	प्रति
56	per	प्रति	प्रति
57	per	प्रति	प्रति
58	per	प्रति	प्रति
59	per	प्रति	प्रति
60	per	प्रति	प्रति
61	per	प्रति	प्रति
62	per	प्रति	प्रति
63	per	प्रति	प्रति
64	per	प्रति	प्रति
65	per	प्रति	प्रति
66	per	प्रति	प्रति
67	per	प्रति	प्रति
68	per	प्रति	प्रति
69	per	प्रति	प्रति
70	per	प्रति	प्रति
71	per	प्रति	प्रति
72	per	प्रति	प्रति
73	per	प्रति	प्रति
74	per	प्रति	प्रति
75	per	प्रति	प्रति
76	per	प्रति	प्रति
77	per	प्रति	प्रति
78	per	प्रति	प्रति
79	per	प्रति	प्रति
80	per	प्रति	प्रति
81	per	प्रति	प्रति
82	per	प्रति	प्रति
83	per	प्रति	प्रति
84	per	प्रति	प्रति
85	per	प्रति	प्रति
86	per	प्रति	प्रति
87	per	प्रति	प्रति
88	per	प्रति	प्रति
89	per	प्रति	प्रति
90	per	प्रति	प्रति
91	per	प्रति	प्रति
92	per	प्रति	प्रति
93	per	प्रति	प्रति
94	per	प्रति	प्रति
95	per	प्रति	प्रति
96	per	प्रति	प्रति
97	per	प्रति	प्रति
98	per	प्रति	प्रति
99	per	प्रति	प्रति
100	per	प्रति	प्रति

II.

TERVEZÉSI FOLYAMAT - PARTNERSÉG

- **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEK ÖSSZEGYŰJTÉSE**
- **KÖZEL 100 TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT MEGFOGALMAZTA A JÖVŐBENI FEJLESZTÉSI CÉLKITŰZÉSEKKEL KAPCSOLATOS SZÉNDÉKÁT**
- **MUNKAINDÍTÓ FÓRUM (2018. MÁJUS 9.)**
- **MUNKAKÖZI SZAKMAI EGYEZTETŐ FÓRUMOK (ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ, TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉSZEK, TELEPÜLÉSTERVEZŐK, ÉPÍTÉSZ- ÉS MÉRNÖKI KAMARA KÉPVISELŐI RÉSZVÉTELÉVEL)**





EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS

AZ ELKÉSZÜLT TERVEZETET A 218/2009. (X. 6.) KORM. RENDELETNEK MEGFELELŐEN VÉLEMÉNYEZÉSRE BOCSÁTOTTUK.

CÉLKITŰZÉS VOLT A LEHETŐ LEGMAGASABB VÉLEMÉNYEZÉSI RÉSZVÉTELI ARÁNY ELÉRÉSE, MELYNEK ÉRDEKÉBEN A JOGSZABÁLYBAN ELŐÍRT FELÜLETEN TÚL **TÖBB TÁJÉKOZTATÁSI ESZKÖZT** ÉS **MEGHOSSZABBÍTOTT VÉLEMÉNYEZÉSI IDŐSZAKOT** BIZTOSÍTOTTUNK.

- **HAGYOMÁNYOS-ÉS ELEKTRONIKUS LEVÉL FORMÁJÁBAN ÉRTESÍTÉS** (2019. SZEPTEMBER 10.)
A DOKUMENTÁCIÓ A BARANYA MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT HONLAPJÁRA FELTÖLTVE
- **DIGITÁLIS EGYEZTETŐ FELÜLETEN** (2019. OKTÓBER 3.)

II.

TERVEZÉSI FOLYAMAT - PARTNERSÉG

DIGITÁLIS EGYEZTETŐ FELÜLET

A 218/2009. (X. 6.) KORM. RENDELET ALAPJÁN A MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERVEK EGYEZTETÉSE A LECHNER TUDÁSKÖZPONT ÁLTAL ÜZEMELTETETT DIGITÁLIS EGYEZTETŐ FELÜLETEN (**E-TÉR**) TÖRTÉNIK.

The screenshot shows the 'E-TÉR' digital consultation interface. The top navigation bar includes a home icon, the title '4TR: Területi és települési tervezést támogató rendszer (E-TÉR) Beta', a user profile 'TÓKE MÁTÉ', and a location 'Baranya Megyei Önkö...'. The main content area is titled 'Tervezés területi hatálya' (Territorial scope of planning). On the left, a vertical list of steps is shown, with step 2 'Tervezés területi hatálya' highlighted. The main panel contains a text box with instructions, a dropdown menu for 'Terület neve' (Area name) set to 'Baranya', and a map of Hungary with the Baranya region highlighted in orange. At the bottom, there are buttons for 'Mentés' (Save), 'Előző lépés' (Previous step), and 'Következő lépés' (Next step).

Tervezés területi hatálya

Az alábbi listában azokat a területi egységeket találja, amelyek közigazgatási területén belül az Ön által képviselt szervezet jogosult tervezési folyamatot indítani. Kérjük válassza ki az aktuális területet.

Terület kiválasztása*

Terület neve
Baranya

Terület kiválasztása

Mentés

Előző lépés

Következő lépés

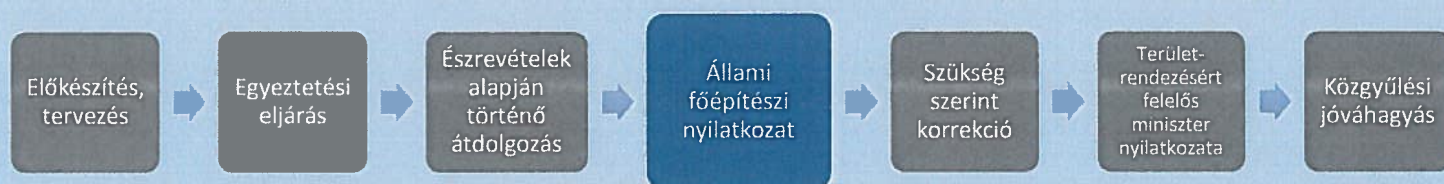
II.

TERVEZÉSI FOLYAMAT - PARTNERSÉG

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS

A HIVATALOS EGYEZTETÉSI ELJÁRÁS KERETÉBEN **TÖBB MINT 80 PARTNER** (TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATOK, ÁLLAMIGAZGATÁSI-ÉS EGYÉB ÉRDEKKÉPVISELETI SZERVEK) **VÉLEMÉNYEZTE A TERVEZETET.**

A BEÉRKEZETT ÉSZREVÉTELEK ALAPJÁN A TERVDOKUMENTÁCIÓ ÁTDOLGOZÁSRA KERÜLT, MAJD AZ ELJÁRÁS KÖVETKEZŐ LÉPÉSEKÉNT A TFTV. SZERINTI ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI VÉLEMÉNYEZÉSRE BOCSÁTOTTUK.



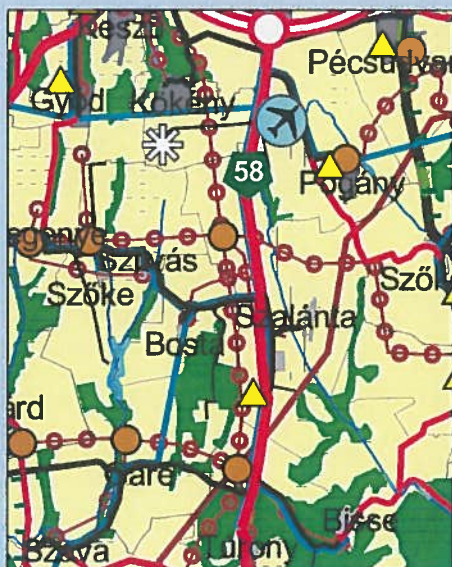
A BARANYA MEGYEI KORMÁNYHIVATAL KORMÁNYPEGBÍZOTTI KABINET ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZE 2020. JANUÁR 10-ÉN KIÁLLÍTOTTA A TERVEZETTEL KAPCSOLATOS EGYETÉRTŐ NYILATKOZATÁT.

III.

TERVEZÉSI EREDMÉNYEK

TECHNIKAI MINŐSÉG

- TELEKHATÁR SZINTŰ ALAPTÉRKÉP – PONTOSSÁG
- TÉRINFORMATIKAI ADATÁLLOMÁNY
- FÓLIÁNKÉNT KAPCSOLHATÓ TERVLAPOK



2004



2012



2020



TERVEZÉSI EREDMÉNYEK

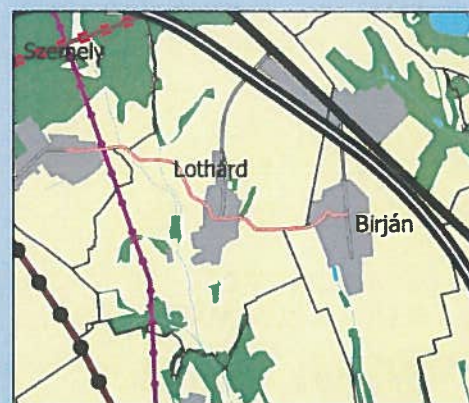
SZAKMAI TARTALOM

- **AKTUÁLIS ÁGAZATI ADATOK BEÉPÍTÉSE**
- **EGYEDILEG MEGHATÁROZOTT MEGYEI ÖVEZETEK**
 - GAZDASÁGFEJLESZTÉS CÉLTERÜLETEINEK ÖVEZETE
 - TURIZMUSFEJLESZTÉS CÉLTERÜLETEINEK ÖVEZETE
 - ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG SZEMPONTJÁBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLETEK ÖVEZETE
 - EGYÜTT TERVEZÉSRE JAVASOLT TÉRSÉGEK ÖVEZETE
- **AZ ORSZÁGOS TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG - A MEGYEI ÉS TELEPÜLÉSI SZINT ADOTTSÁGAINAK ÉS FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEINEK FIGYELEMBEVÉTELÉVEL**



TERVEZÉSI EREDMÉNYEK

FŐUTAK ELKERÜLŐ SZAKASZAI, TELEPÜLÉSKÖZI ÖSSZEKÖTŐ UTAK



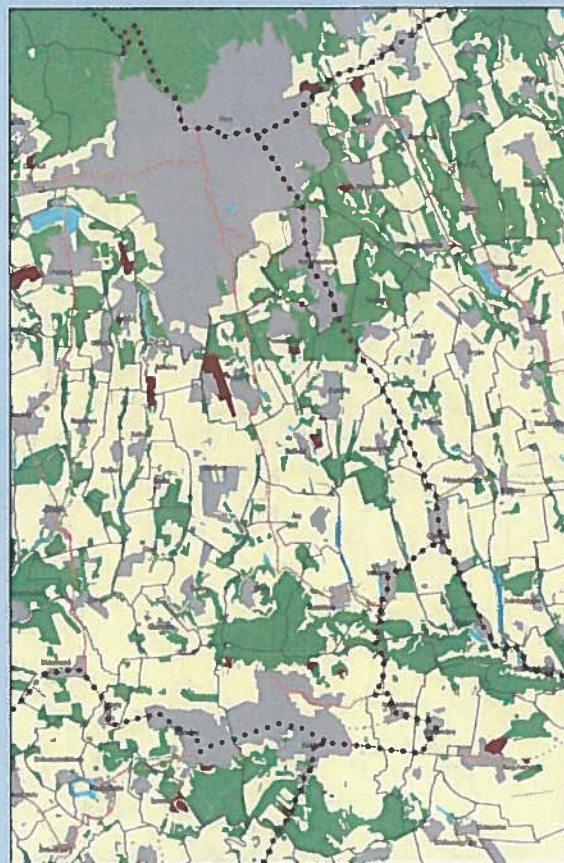
KERÉKPÁRHÁLÓZAT

GERINCHÁLÓZATI ELEMEEK

- KOMLÓ (SIKONDA) – ORFÚ – SZENTLŐRINC – SELLYE
- PÉCS – SIKLÓS (MÁRIAGYÚD)
- SZIGETVÁR – KAPOSVÁR
- PÉCS – BALATON (SIÓFOK)

EGYÉB TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ NYOMVONALAK

- PÉCS – BÓLY
- MOHÁCS – UDVAR (HATÁRÁTKELŐ)
- SZIGETVÁR – SELLYE – DRÁVASZTÁRA (EUROVELO 13)
- PÉCSVÁRAD – FEKED – DUNASZÉKCSŐ - [BÁTASZÉK]
- SELLYE – VAJSZLÓ
- MAGYARBÓLY – BEREMEND (HATÁRÁTKELŐ)
- [DOMBÓVÁR] – MÁGOCS – BIKAL – SZÁRÁSZ – [BONYHÁD]





TERVEZÉSI EREDMÉNYEK

EGYÉB MŰSZAKI-INFRASTRUKTÚRA ELEMEK



III. TERVEZÉSI EREDMÉNYEK

TERÜLETFELHASZNÁLÁS



ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE - 2020



**BARANYA
MEGYE**

KÖSZÖNÖM MEGTISZTELŐ FIGYELMÜKET!

E-MAIL: TOKE.MATE@BARANYA.HU

TEL.: 06 (30) 677-04-88



Baranya Megye Területrendezési Terve módosítása

Károlyi János
vezető tervező
PESTTERV Kft
Pécs, 2020. január 23.

Az előzmények

- A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése 2012-ben fogadta el a megye jelenleg hatályos Területrendezési Tervét. A tervet a PESTTERV Kft dolgozta ki.
- Az országgyűlés a 2018. évi CXXXIX. Törvény elfogadásával alkotta meg a „Magyarország és egyes kiemelt térségei Területrendezési Tervét”.
- Az új törvény 2019. március 15-én lépett hatályba.
- 2019 júniusában lépett hatályba a 9/2019 (VI.14.) MvM. rendelet, amely a megyei övezetek lehatárolását és szabályozási előírásait megadta
- 2019 augusztus: A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése megtárgyalta, a terv egyeztetési változatát
- 2019 októberében lezajlott az államigazgatási egyeztetési eljárás
- Az egyeztetési eljárás eredményei alapján átdolgozott terv megküldésre került az állami főépítésznek, aki 2020 januárban kiadta támogató állásfoglalását

A megyei területrendezési terv célja

A megyei területrendezési terv célja, hogy az országos területrendezési szabályozással összhangban meghatározza a térségi területfelhasználás feltételeit, a műszaki infrastruktúra-hálózatok összehangolt térbeli rendjét, a terület- és gazdaságfejlesztés hatékony területi, területhasználati orientálása érdekében, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek, honvédelmi érdekek és a hagyományos tájhasználat megőrzésére, illetve erőforrások védelmére.

A hatékony és korszerű területrendezés ennek érdekében folyamatos, rendszeresen megújuló, összehangolt rendszert alkot az ország és a megye területi képét megalkotó fejlesztési stratégiákkal.

A megyei területrendezési terv rendelkezéseit alkalmazni kell az érintett települések településrendezési eszközei, illetve a településképi rendeletei készítése és elfogadása során.

A megyei területrendezési terv 2019 évi módosítása

- A módosítás az időközben módosult tartalmi követelmények figyelembevételével készül.
- A módosítás az új – a településrendezési tervezésnél használt alaptérképpel megegyező tartalmú - digitális földhivatali alaptérképen, a korábbi tervezési alaptérkép pontatlanságait kiküszöbölő módon kerül feldolgozásra (1:100.000 méretarányban, de a településrendezési tervezésben való érvényesítés érdekében 1:10.000 méretaránynak megfelelő pontossággal)
- Ennek köszönhetően a megyei területrendezési terv módosításának lehatárolásai és területi besorolásai – a Lechner Tudásközpont e célra létrehozott felületén - közvetlenül is rendelkezésre fognak állni a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál

A területfelhasználási kategóriák lehatárolása

- A térségi területfelhasználás tervezésének kiinduló alapját:
 - *(a települések adatszolgáltatásának felhasználásával)* a települési térség és sajátos térség vonatkozásában az érintett települések hatályos településszerkezeti tervi lehatárolásai
 - erdőgazdálkodási, vízgazdálkodási térség vonatkozásában pedig az új – *az aktuális helyzetnek megfelelő* – új ágazati adatszolgáltatások képezik,
- Az új digitális alaptérképnek és az új erdészeti adatszolgáltatásnak a köszönhetően megyei TrT-ben lehetővé vált a vegyes térség elhagyása.

A műszaki infrastruktúra hálózatok

- A megyei tervben az országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok az MATrT figyelembevételével,
- a térségi jelentőségű hálózatok és létesítmények:
 - a megyei és térségi érdekek figyelembevételével,
 - a településrendezési eszközök,
 - valamint a közmű ágazatoktól beszerzett aktuális adatszolgáltatások alapján, az illetékes államigazgatási szervvel egyeztetett módon kerülnek meghatározásra.

Baranya Megye Területrendezési Terve

- A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének...../2020.(.....) számú rendelete Baranya megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről
- A Baranya Megyei Közgyűlés/2019. (.....) határozata Baranya megye területrendezési tervének megyei szabályozási ajánlásairól
- Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlésének/2020.(.....) számú határozata a területrendezési intézkedési javaslatról
- Megalapozó vizsgálatok
- Alátámasztó, indokló munkarészek, szakági tervjavaslatok leírása
- Területi mérleg
- Övezeti érintettség
- MATrT összhang igazoló számítás
- Környezeti értékelés

Szerkezeti terv, megyei területfelhasználás

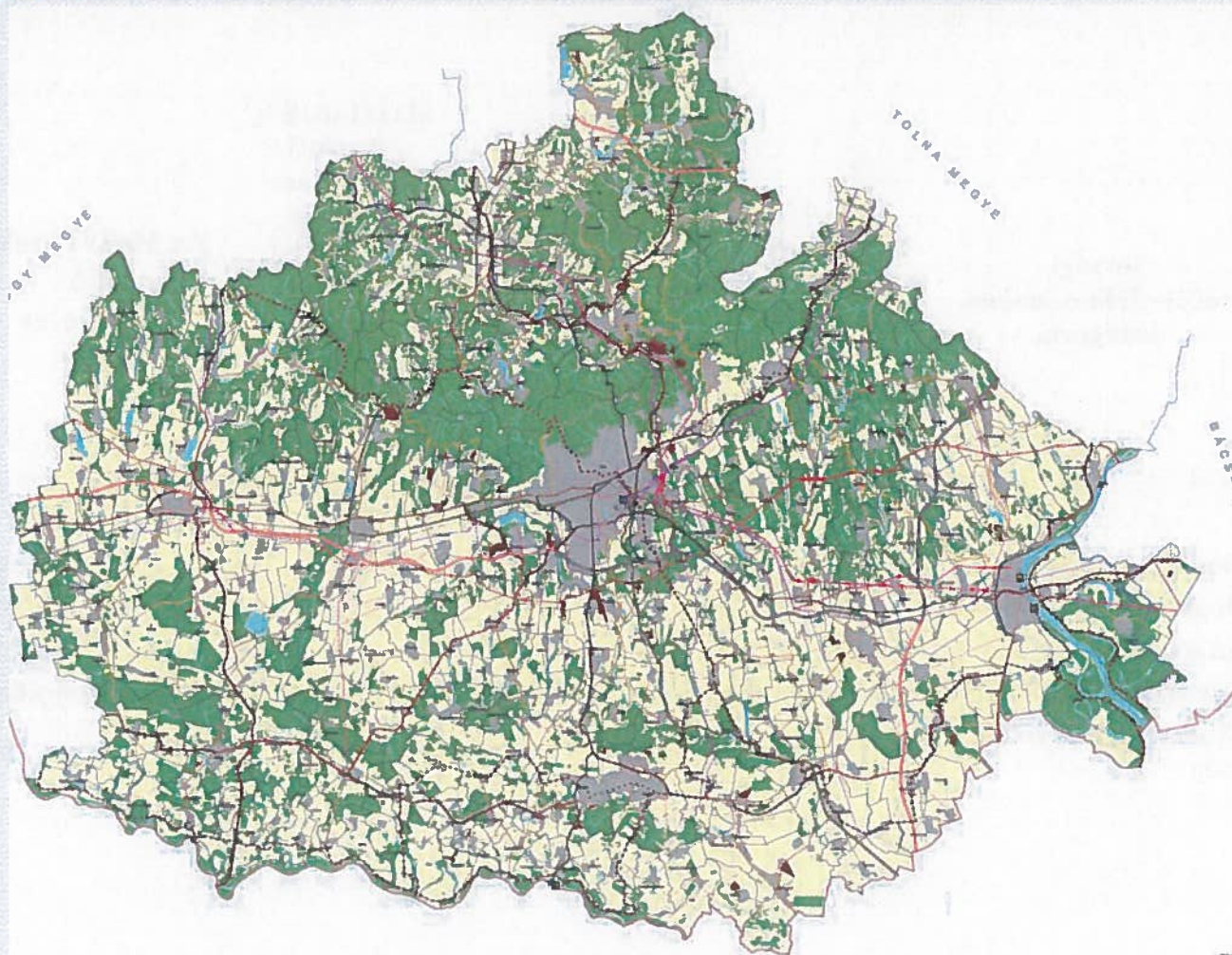
Baranya megye TrT - 2012	
városias települési térség	15939
hagyományosan vidéki települési térség	19386
építmények által igénybe vett térség	112
erdőgazdálkodási térség	131570
mezőgazdasági térség	240201
vegyes területfelhasználású térség	30655
vízgazdálkodási térség	5108

Baranya megye módosított TrT - 2019	
Települési térség	43931
Erdőgazdálkodási térség	154508
Mezőgazdasági térség	237095
Vízgazdálkodási térség	5924
Sajátos területfelhasználású térség	1516

Szerkezeti terv, megyei területfelhasználás

Térségi területfelhasználási kategória	Kiterjedése Baranya megye térségi szerkezeti tervében (ha)	Kiterjedése az Ország szerkezeti tervében (ha)	MaTrT 10. § (3) szerinti számítás: Baranya szerkezeti tervében sajátos térségére eső ter.felhaszn. kategóriák kiterjedése az MaTrT-ben (ha)	Az MaTrT-nek való megfelelés (%)
Települési térség	43931	42970	191	102,69
Erdőgazdálkodási térség	154508	157076	200	98,49
Mezőgazdasági térség	237095	236984	1125	100,52
Vízgazdálkodási térség	5924	5945	0	99,64
Sajátos ter.felhaszn. térség	1516	-	-	-

Szerkezeti terv



Az övezetek meghatározása és lehatárolása

- Országos övezetek az MaTrT alapján:
 - Ökológiai hálózat magterületének övezete,
 - Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
 - Ökológiai hálózat puffterületének övezete,
 - Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete,
 - Jó termőhelyi adottságú szántók övezete,
 - Erdők övezete,
 - Erdőtelepítésre javasolt terület övezete,
 - Tájképvédelmi terület övezete,
 - Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete,
 - Vízminőség-védelmi terület övezete,
 - Nagyvízi meder övezete,
 - Honvédelmi és katonai célú terület övezete.

Az övezetek meghatározása és lehatárolása

- Az elfogadott törvény egyes övezetek meghatározását és lehatárolását (*kivéve a törvényből*) a területrendezésért felelős miniszter határhörébe utalta, MvM rendelet.

Az MvM rendeletben megállapított országos övezetek:

- jó termőhelyi adottságú szántó,
- az erdőtelepítésre javasolt terület,
- a tájképvédelmi terület,
- a vízminőség-védelmi terület,
- a nagyvízi meder övezete

Az MvM rendeletben megállapított megyei övezetek:

- ásványi nyersanyagvagyon övezete,
- rendszeresen belvízjárta terület övezete,
- földtani veszélyforrás terület övezete.

- A térségi övezetek lehatárolásának alapja az MvM rendelet, illetve az új – e célra megkért és kapott - ágazati adatszolgáltatás

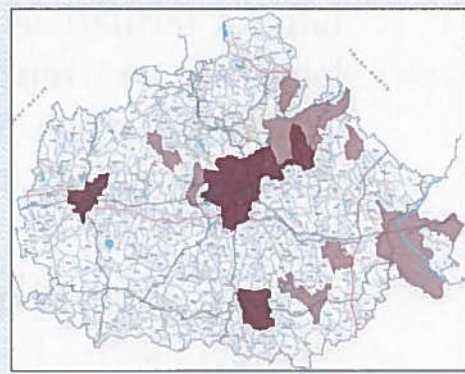
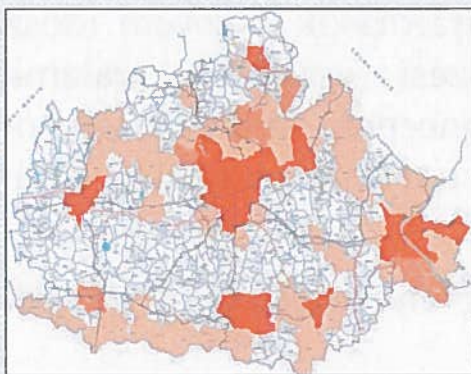
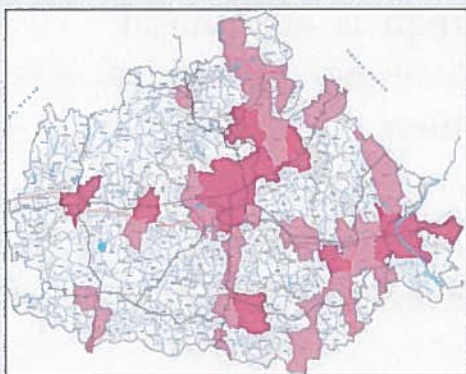
Baranya megye egyedileg meghatározott övezetei

- Az MaTrT nagyobb mozgásteret biztosít a megyéknek. Új lehetőség az egyedileg meghatározott megyei övezet bevezetése
- Az egyedileg meghatározott megyei övezetek lehatárolása a megye terület- és településfejlesztési dokumentumainak figyelembevételével, megyei koordinációval történt olyan módon, hogy a területi lehatárolások a követő időszakban is alkalmasak legyenek a rendezési eszközök, valamint - az Országos Területfejlesztési Konceptió módosítását követően - a fejlesztési eszközök területi fókuszainak meghatározására.
- A terv 4 egyedileg meghatározott megyei övezetet alkalmaz, alövezetekkel

Baranya megye egyedileg meghatározott övezetei

Egyedileg meghatározott övezetek Baranya megyében

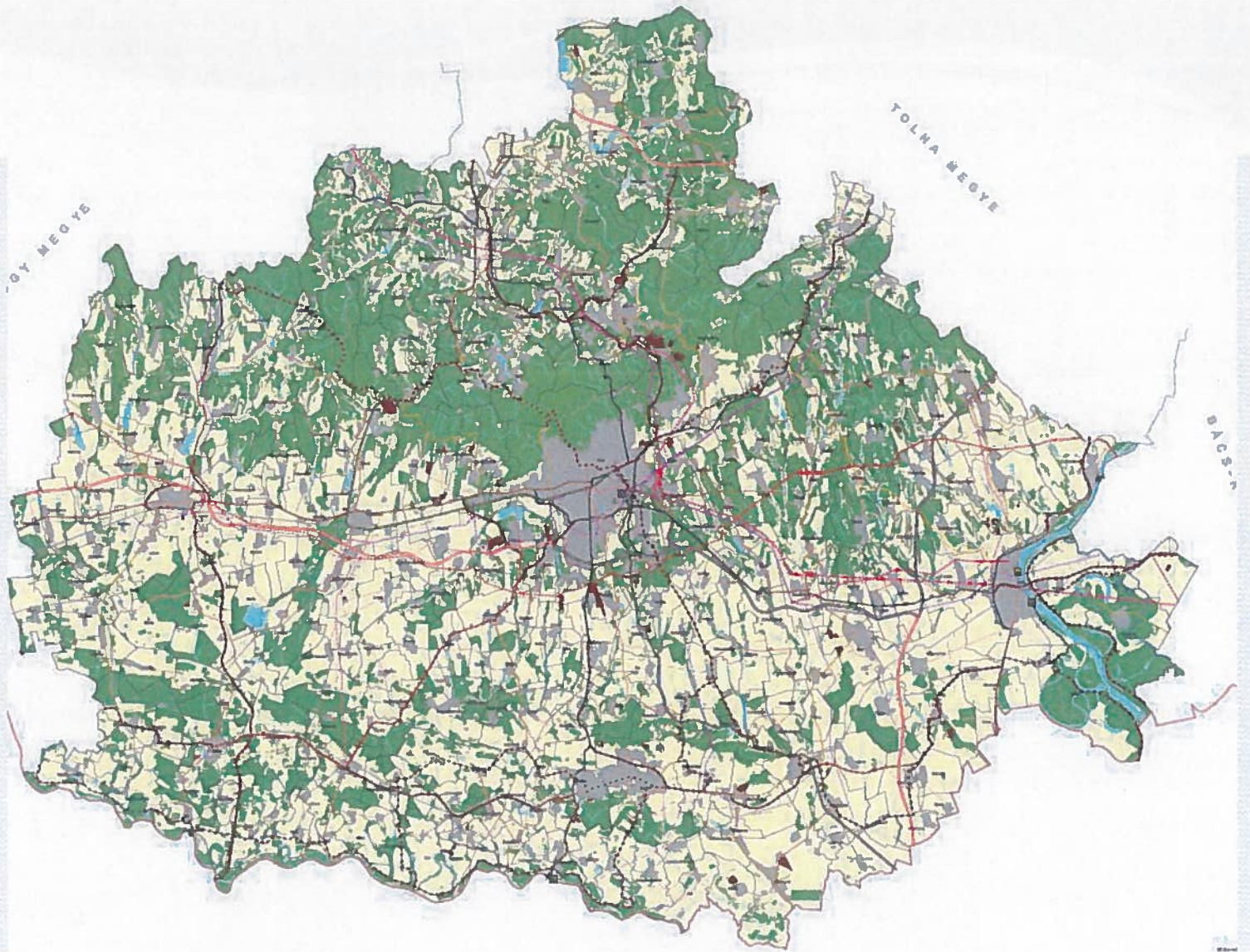
- Gazdaságfejlesztés célterületeinek övezete
- Turizmusfejlesztés célterületeinek övezete
- Építészeti örökség szempontjából kiemelten kezelendő területek övezete
- Együtt tervezésre javasolt térségek övezete





Köszönöm a figyelmüket!

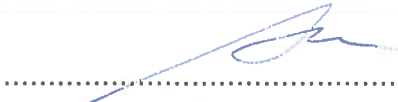
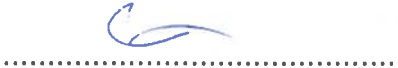
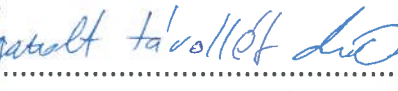
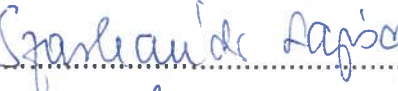
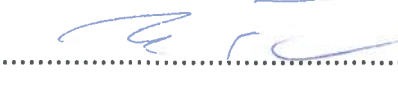
- E-mail: karolyi.janos@pestterv.hu



JELENLÉTI ÍV

a Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése

2020. január 23. napján tartott üléséről

1.	Almás Roland	Szabadszentkirály	
2.	Dunai Péter	Szászvár	
3.	Fazekas Róbert	Szigetvár	
4.	Kiss Ferenc	Mágocs	
5.	Konkoly Gergő	Szigetvár	
6.	Konyári Zsolt	Mánfa	
7.	Mester László	Vokány	
8.	Mojzes Tamás	Siklós	
9.	Nagy Ferenc	Pécs	
10.	Dr. Őri László	Pécs	
11.	Pávkovics Gábor	Mohács	
12.	Péderi Tamás	Pécs	
13.	Pfeffer József	Bogád	
14.	Polics József	Komló	
15.	Schwarcz-Kiefer Patrik	Budapest	
16.	Szarkándi Lajosné	Túrony	
17.	Vörös Sára	Szentlőrinc	
18.	Zádori Tivadar	Siklós	

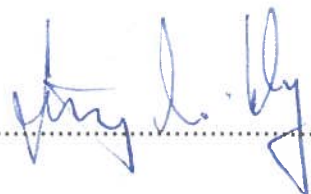
Területi nemzetiségi önkormányzatok

1. **Szugfil József**
Baranya Megyei Német Önkormányzat
elnöke
7781 Lippó, Petőfi u. 33.



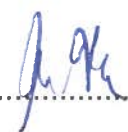
.....

2. **Sárosacz Mihály**
Baranya Megyei Horvát Önkormányzat
elnöke
7624 Pécs, Esze T. u. 3.



.....

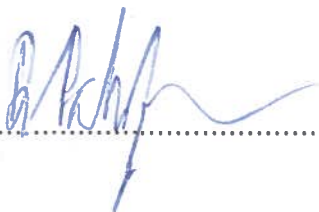
3. **Orsós Ferenc**
Baranya Megyei Cigány Nemzetiségi
Önkormányzat elnöke
7300. Komlói, Vörösmarty M. u. 11.



.....

Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal

1. **Dr. Partos János** megyei jegyző



.....

2. **Dr. Végi Melinda** aljegyző

.....

3. **Aladics-Nagy Annamária** osztályvezető



.....

4. **Sebestyén Attila** osztályvezető



.....

5. **Dr. Csapó Georgina** jogi-szervezési ügyintéző,
jegyzőkönyvvezető



.....

Országgyűlési képviselő

1. **Nagy Csaba**
2. **Dr. Hoppál Péter**
3. **Dr. Hargitai János**
4. **Dr. Mellár Tamás**

Sajtó, televízió, rádió

1. **Csikós Magdolna**

Pannon Tv

.....

2. **Hegyi Gabriella**

MTV

.....

3. **Mészáros B. Endre**

Új Dunántúli Napló Szerkesztősége

.....

4. **Móczán Zoltán**

Pécsi Napilap

.....

5. **Tamis Ákos**

Pannon Tv

.....

6. **H. Horváth László**

Rádió 1 Pécs

.....

Polgármesterek

1. **Péterffy Attila**
Pécs M.J. Város polgármestere
7621 Pécs, Széchenyi tér 1.
2. **Dr. Lovász István**
Pécs Megyei Jogú Város főjegyzője
7621 Pécs, Széchenyi tér 1.
3. **Riegl Gábor**
Siklós Város polgármestere
7800 Siklós, Kossuth tér 1.
4. **Dr. Vass Péter**
Szigetvár Város polgármestere
7900 Szigetvár, Zrínyi tér 1.
5. **Koltai Péter**
Szentlőrinc Város polgármestere
7940 Szentlőrinc, Munkácsy u. 1.
6. **Hárs József**
Bóly Város polgármestere
7754 Bóly, Rákóczi u. 3.
9. **Zádori János**
Pécsvárad Város polgármestere
7720 Pécsvárad, Szentháromság tér 3.
10. **Polics József**
Komló Város polgármestere
7300 Komló, Városház tér 3.
11. **Nagy Attila**
Sellye Város polgármestere
7960 Sellye, Dózsa Gy. u. 1.
12. **Dr. Jusztinger János**
Sásd Város polgármestere
7370 Sásd, Rákóczi u. 41.
13. **Mayer István**
Villány Város polgármestere
7773 Villány, Baross Gábor u. 29.

14. **Baksai Endre Tamás**
Harkány Város polgármestere
7815 Harkány, Kossuth L. u. 2.
15. **Dr. Bíró Károly**
Kozármisleny Város polgármestere
7761 Kozármisleny, Pécsi út 124.
16. **Bogyayné Gál Tünde**
Mágocs Város polgármestere
7341 Mágocs, Szabadság u. 39.

Meghívottak

1. **Dr. Balogh János** rendőr vezérőrnagy,
rendőrségi főtanácsos
országos rendőrfőkapitány
2. **Dr. Gulyás Zsolt** rendőr ezredes,
rendőrségi tanácsos,
megyei rendőrfőkapitány
3. **Dr. Gaál Gyula** rendőr ezredes,
rendőrségi főtanácsos,
a Baranya Megyei Rendőr-főkapitányság
hivatalvezetője
4. **Andrássy Bálint**
Széchenyi Programiroda
5. **Dr. Morvay Gyula**
Bóly Járási Hivatal vezetője
6. **Dr. Hessz Gabriella**
Komló Járási Hivatal vezetője
7. **Dr. Galambosi-Nagy Andrea**
Mohács Járási Hivatal vezetője
8. **Dr. Emődi Balázs**
Pécsvárad Járási Hivatal vezetője
9. **Dr. Karakán Béla**
Hegyháti Járási Hivatal vezetője
10. **Dr. Tihanyi Levente**
Sellye Járási Hivatal vezetője
11. **Salamon Balázs**
Siklós Járási Hivatal vezetője
12. **Dr. Csiki László**
Pécsi Járási Hivatal vezető-helyettes
13. **Dr. Patacsí Evelin**
Szentlőrinc Járási Hivatal vezetője
14. **Dr. Vajda János**
Szigetvár Járási Hivatal vezetője

15. **Dr. Dalnoki Zsolt** t. alezredes
BM Védelmi Bizottság titkárhelyettes
16. **Kult László** mb. igazgató
Baranya Megyei Levéltár
17. **Miszler Tamás** igazgató
Csorba Győző Megyei - Városi Könyvtár
18. **Eckhardt Zoltán** alezredes
Baranya Megyei Védelmi Bizottság

JELLENLÉVŐK

Név, titulus	Aláírás
1. BMHÖ képviselő	Sándoré Shis Figit
2. BMHÖ képviselő	Kulcsár Zsolt
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	
16.	
17.	
18.	